MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
SUBDIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO URBANÍSTICO

DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO

Autorizado por oficio(s) No. SOU-06439-DAP-2016 del 02 de Septiembre de 2016

Antecedentes: —

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono:

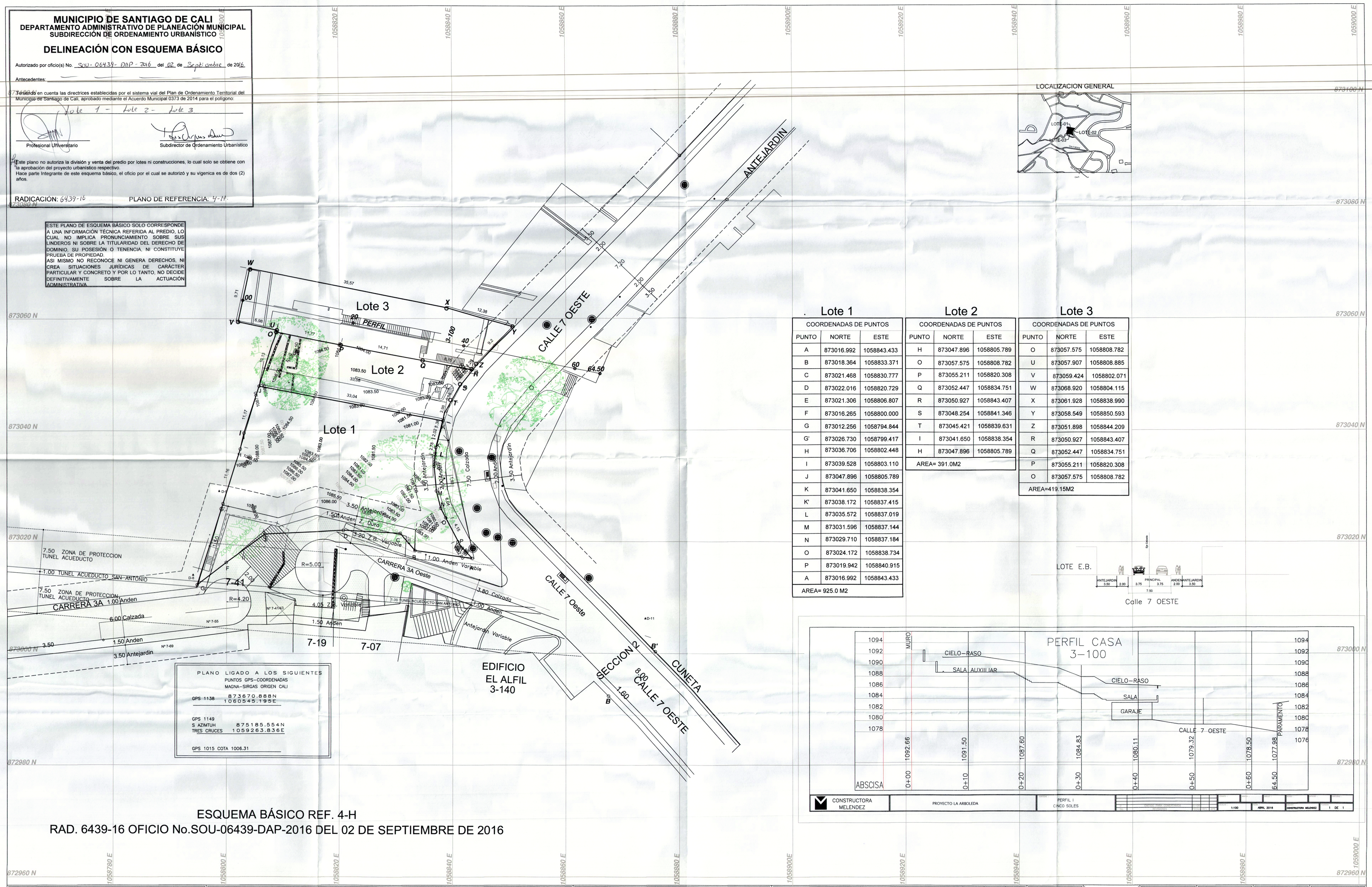
Lote 1 – Lote 2 – Lote 3

Profesional Universitario — Subdirector de Ordenamiento Urbanístico

Este plano no autoriza la división y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo.
Hace parte Integrante de este esquema básico, el oficio por el cual se autorizó y su vigenica es de dos (2) años.

RADICACIÓN: 6439-16 PLANO DE REFERENCIA: 4-H

ESTE PLANO DE ESQUEMA BÁSICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACIÓN TÉCNICA REFERIDA AL PREDIO, LO CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESIÓN O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD.
ASI MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURÍDICAS DE CARÁCTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA.



Lote 1

COORDENADAS DE PUNTOS		
PUNTO	NORTE	ESTE
A	873016.992	1058843.433
B	873018.364	1058833.371
C	873021.468	1058830.777
D	873022.016	1058820.729
E	873021.306	1058806.807
F	873016.265	1058800.000
G	873012.256	1058794.844
G'	873026.730	1058799.417
H	873036.706	1058802.448
I	873039.528	1058803.110
J	873047.896	1058805.789
K	873041.650	1058838.354
K'	873038.172	1058837.415
L	873035.572	1058837.019
M	873031.596	1058837.144
N	873029.710	1058837.184
O	873024.172	1058838.734
P	873019.942	1058840.915
A	873016.992	1058843.433
AREA= 925.0 M2		

Lote 2

COORDENADAS DE PUNTOS		
PUNTO	NORTE	ESTE
H	873047.896	1058805.789
O	873057.575	1058808.782
P	873055.211	1058820.308
Q	873052.447	1058834.751
R	873050.927	1058843.407
S	873048.254	1058841.346
T	873045.421	1058839.631
I	873041.650	1058838.354
H	873047.896	1058805.789
AREA= 391.0M2		

Lote 3

COORDENADAS DE PUNTOS		
PUNTO	NORTE	ESTE
O	873057.575	1058808.782
U	873057.907	1058808.885
V	873059.424	1058802.071
W	873068.920	1058804.115
X	873061.928	1058838.990
Y	873058.549	1058850.593
Z	873051.898	1058844.209
R	873050.927	1058843.407
Q	873052.447	1058834.751
P	873055.211	1058820.308
O	873057.575	1058808.782
AREA=419.15M2		

ESQUEMA BÁSICO REF. 4-H
RAD. 6439-16 OFICIO No.SOU-06439-DAP-2016 DEL 02 DE SEPTIEMBRE DE 2016

CONSTRUCTORA MELENDEZ	ESQUEMA BASICO LOTE LA ARBOLEDA	CONTIENE: LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO Y ALTIMÉTRICO	0 EMITIDO PARA COMENTARIOS X-06 / No. REVISIONES FECHA REV. APR.

LEVANTO: ING. NELSON BERNAL N. MAT. 76330-297224VLL	DISEÑO:	DIBUJO:	REVISO:	APROBO:	CARTERAS:
ESCALAS: 1:250	FECHA: JULIO 2016	PROPIETARIO: CONSTRUCTORA MELENDEZ			PLANCHA: 1 DE 1