MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
SUBDIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO URBANÍSTICO

DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO

Autorizado por oficio(s) No. SOU-01374-DAP-2016 del 14 de MARZO de 2016

Antecedentes: _____

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono:

A-B-C-D-A

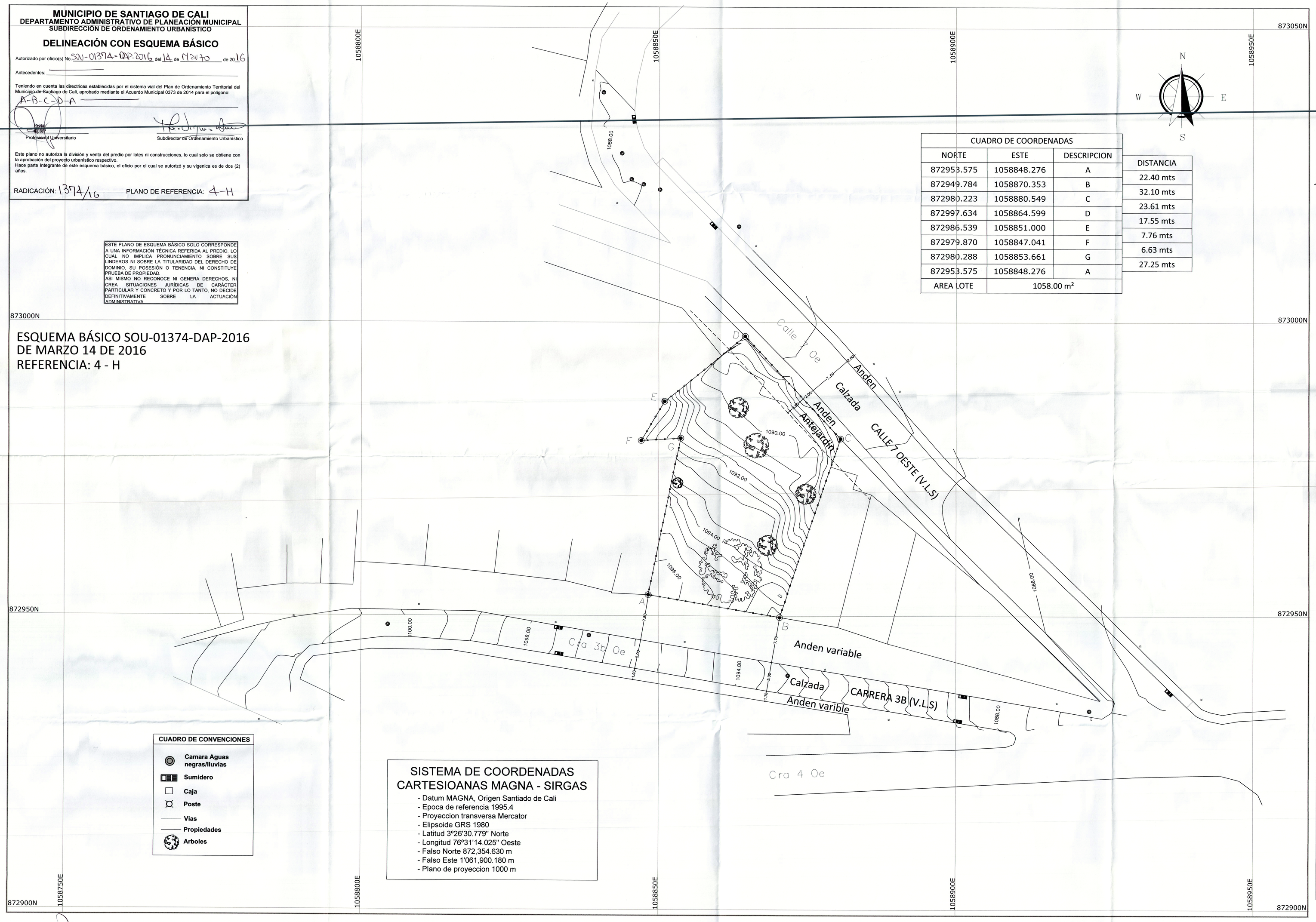
Profesional Universitario — Subdirector de Ordenamiento Urbanístico

Este plano no autoriza la división y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo.
Hace parte Integrante de este esquema básico, el oficio por el cual se autorizó y su vigenica es de dos (2) años.

RADICACIÓN: 1374/16 PLANO DE REFERENCIA: 4-H

ESTE PLANO DE ESQUEMA BÁSICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACIÓN TÉCNICA REFERIDA AL PREDIO, LO CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESIÓN O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD.
ASI MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURÍDICAS DE CARÁCTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA.

ESQUEMA BÁSICO SOU-01374-DAP-2016
DE MARZO 14 DE 2016
REFERENCIA: 4 - H



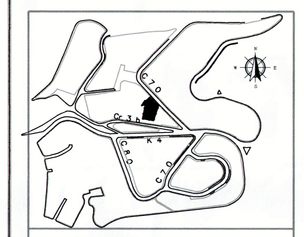
CUADRO DE COORDENADAS			
NORTE	ESTE	DESCRIPCION	DISTANCIA
872953.575	1058848.276	A	
872949.784	1058870.353	B	22.40 mts
872980.223	1058880.549	C	32.10 mts
872997.634	1058864.599	D	23.61 mts
872986.539	1058851.000	E	17.55 mts
872979.870	1058847.041	F	7.76 mts
872980.288	1058853.661	G	6.63 mts
872953.575	1058848.276	A	27.25 mts
AREA LOTE	1058.00 m²		

CUADRO DE CONVENCIONES

- Camara Aguas negras/lluvias
- Sumidero
- Caja
- Poste
- Vias
- Propiedades
- Arboles

SISTEMA DE COORDENADAS CARTESIOANAS MAGNA - SIRGAS

- Datum MAGNA, Origen Santiado de Cali
- Epoca de referencia 1995.4
- Proyeccion transversa Mercator
- Elipsoide GRS 1980
- Latitud 3°26'30.779" Norte
- Longitud 76°31'14.025" Oeste
- Falso Norte 872,354.630 m
- Falso Este 1'061,900.180 m
- Plano de proyeccion 1000 m



PROPIETARIA:
MARIA TERESA SALOM ZAIDAM

PROYECTO:
ESQUEMA BASICO

EQUIPO DE DIBUJO:
ING. CARLOS ANDRÉS MARTÍNEZ
T.P. 76335-317599 VLL

LEVANTÓ:
ING. CARLOS ANDRÉS MARTÍNEZ
T.P. 76335-317599 VLL

OBSERVACIONES

CONTIENE:
Esquema Basico
Propiedad

ESC: 1:250

REF PLANO
Esquema.dwg

1/1
No. PLANO

030416