MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
SUBDIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO URBANÍSTICO

DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO

Autorizado por oficio(s) No. SEPOU-DAPM-00000293-DAP-2017 del 13 de MARZO de 2017

Antecedentes: ———

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono:

A - B - C - ... - K - L - M - .... - P - S - A

Profesional Universitario

Subdirector de Ordenamiento Urbanístico

Este plano no autoriza la división y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo.
Hace parte integrante de este esquema básico, el oficio por el cual se autorizó y su vigenica es de dos (2) años.

RADICACIÓN: 00000293/17 PLANO DE REFERENCIA: 4-I

ESTE PLANO DE ESQUEMA BÁSICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACIÓN TÉCNICA REFERIDA AL PREDIO, LO CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESIÓN O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD.
ASI MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURÍDICAS DE CARÁCTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA

ESQUEMA BÁSICO SEPOU-DAPM-00000293-DAP-2017
DE MARZO 13 DE 2017
REFERENCIA: 4 - I

- AMENAZA MUY ALTA
- RIESGO ALTO
- AMENAZA MEDIA
- RIESGO BAJO
- AMENAZA ALTA

AVENIDA DE LOS CERROS

ANTEJARDÍN 5.00 · ANDEN 5.50 · CALZADA 10.50 · SEPARADOR 8.00 · CALZADA 10.50 · ANDEN 5.50 · ANTEJARDÍN 5.00

Perfil 3

LÍNEA DE PERÍMETRO URBANO

ZONA DE PROTECCIÓN LAT.

LÍNEA DE ALTA TENSIÓN

ZONA URBANA

ZONA RURAL

ÁREA FORESTAL PROTECTORA

LÍNEA DE PERÍMETRO URBANO

QUEBRADA DEL ALEÓN YOUR

AVENIDA 6 OESTE

Perfil 1

Perfil 2

ANTEJARDÍN · ANDEN · CALZADA · ANDEN · ANTEJARDÍN

PLACA P.I.

N: 874.200 · N: 874.100 · N: 874.000 · N: 873.900 · E: 1.059.000 · E: 1.059.100 · E: 1.059.200 · E: 1.059.300 · E: 1.059.400

CUADRO DE COORDENADAS			
PUNTO	NORTE	ESTE	DISTANCIA
A	874.006,560	1.059.076,970	
			68,23
B	874.021,040	1.059.043,590	
			80,46
C	874.069,320	1.059.207,960	
			213,65
D	874.213,980	1.059.365,180	
			267,13
E	873.982,640	1.059.297,180	
			144,02
F	873.904,400	1.059.176,260	
			14,94
G	873.917,310	1.059.168,730	
			11,15
H	873.926,880	1.059.163,020	
			11,38
I	873.936,240	1.059.156,550	
			4,17
J	873.939,120	1.059.153,540	
			5,16
K	873.942,350	1.059.149,520	
			5,82
L	873.945,510	1.059.144,630	
			11,97
M	873.947,140	1.059.132,770	
			6,02
N	873.945,550	1.059.126,970	
			20,81
Ñ	873.935,810	1.059.108,580	
			6,03
O	873.935,220	1.059.102,580	
			8,14
P	873.940,120	1.059.096,080	
			38,81
Q	873.976,630	1.059.082,920	
			10,39
R	873.986,540	1.059.079,790	
			10,73
S	873.997,160	1.059.078,260	
			9,48
A	874.006,560	1.059.076,970	
AREA :	32.926,136 M2		

CADVIRTUAL	PROPIETARIO : EDUARDO GOMEZ GONZALEZ		PROYECTO : LOTE NORMANDIA	CONTIENE : LEVANTAMIENTO PLANO ALTIMETRICO CON CURVAS DE NIVEL CADA METRO AMARRADO A PLACAS

No.	REVISIONES	FECHA	REV.	APR.

LEVANTO : JHON JAIRO CASTAÑO	AREA SEGUN LEV : 32.926.136 m2	DIBUJO : JHON JAIRO CASTAÑO	REVISO :	ARCH. MAGNETICOS :	OBSERVACION: SISTEMA DE REFERENCIA MAGNA SIRGAS ORIGEN CALI
ESCALAS : 1 : 500	FECHA : MARZO DE 2017	ARCHIVO :		PLANCHA : 1 DE 1	