

(R)

16-2-18



ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 201841320300021631
Fecha: 12-02-2018
TRD: 4132.030.5.2.205.002163
Rad. Padre: 201841730100077232

2

JAMES BLINER QUIJANO
Carrera 53 # 13A-60 Apto. 504A.

Asunto: Solicitud de esquema básico.

Cordial saludo.

En atención a lo referenciado, comedidamente le informamos que una vez realizada la visita de inspección al terreno, la investigación respectiva y según el levantamiento topográfico aportado, se evidencia que el predio se encuentra localizado en zona de amenaza muy alta por movimientos en masa, según el Acuerdo 0373 de 2014, el Artículo 39 que a la letra dice "Manejo de las Zonas de Amenaza Muy Alta por Movimientos en Masa. Dentro de las zonas de amenaza muy alta por movimientos en masa quedan prohibidos los usos forestales productores, de recreación activa, mineros, industriales de todo tipo, institucionales, comerciales, y residenciales de todo tipo. Estas zonas se destinarán a usos forestales protectores, de conservación ambiental y/o de recreación pasiva que no impliquen edificación y cuyo desarrollo no modifique negativamente las condiciones de estabilidad". En razón de lo anterior, no es posible la expedición de la Delineación Urbana con Esquema Básico para el predio de su interés.

Cordialmente.

ELENA LONDOÑO GOMEZ
Subdirectora.
Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico.



Fecha: 16-02-18
Recibido *Martinez*

Proyectó: Miguel Ángel Jurado. Contratista.
Revisó: Karen Liliانا Hurtado. Contratista.

Para conocer su nivel de satisfacción frente a los trámites y servicios prestados y brindar un mejor servicio le invitamos a diligenciar la encuesta, que se encuentra en el siguiente link: http://www.cali.gov.co/publicaciones/encuesta_para_medir_la_satisfaccion_del_usuario_pu.