


ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE GESTIÓN MEDIO AMBIENTAL

RESOLUCIÓN N° 4133.0.21.483 DE 2016
(Mayo 16)

'POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES EN SUBDIVISIÓN 5-3 Y RAMIFICACIÓN 5-3-4 DEL RÍO PANCE, PROYECTO UNIVERSIDAD ICESI'

El Director del Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente -DAGMA-, en uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Constitución Política de Colombia, el Decreto 2811 de 1974, Decreto 1541 de 1978, la Ley 99 de 1993, los Acuerdos Municipales Nos. 18 de Diciembre 30 de 1994, 01 de 1996, 70 de 2000, Decreto Extraordinario 0203 de 2001 demás normas concordantes y,

CONSIDERANDO

Que la Ley 99 de 1993, Decreto 1541 de 1978 y el Decreto Ley 2811 de 1974, definen la necesidad de solicitar ante la Autoridad Ambiental correspondiente, el permiso o concesión de uso de aguas subterráneas.

Que de acuerdo al Decreto 1541 de 1978, la construcción de obras que ocupen el cauce de una corriente o depósito de agua y las condiciones para la construcción de obras hidráulicas que garanticen la correcta y eficiente utilización del recurso, así como la protección de los demás recursos relacionados con el agua, requiere autorización, la cual se otorgará en las condiciones que establezca la Autoridad Ambiental Competente.

Que conforme lo establecen el literal b del artículo 38 y el artículo 37 del Decreto 1541 de 1978, toda persona natural o jurídica, pública o privada, requiere concesión para obtener el derecho al aprovechamiento de las aguas públicas y que "el suministro de aguas para satisfacer concesiones está sujeto a la disponibilidad del recurso, nor tanto, el Estado no es responsable cuando por causas naturales no puede garantizar el caudal concedido".

Que en virtud de la Ley 99 de 1993 en el Artículo 66, el Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente -DAGMA-, ejerce en el área de su jurisdicción la función de máxima Autoridad Ambiental y por lo tanto podrá ejercer dentro del perímetro urbano las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales, en lo que fuere aplicable al medio ambiente urbano, además de las licencias ambientales, concesiones, permisos y autorizaciones que les corresponda otorgar para el ejercicio de actividades o la ejecución de obras dentro del territorio de su jurisdicción.

Que los Acuerdos Municipales Nos. 18 de Diciembre de 1994, 01 de 1995, 070 de 2000, expedidos por el Concejo Municipal de Santiago de Cali y el Decreto Extraordinario 0203 de 2001, crean y reestructuran respectivamente el Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente -DAGMA-, como máxima Autoridad Ambiental en el área urbana de la Ciudad de Santiago de Cali, y por lo tanto podrá imponer y ejercular la prevención sin perjuicio de las competencias atribuidas por la Ley a otras Autoridades, las medidas de Policía y


ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE LOS RECURSOS MEDIO AMBIENTALES

Protección Ambiental.

Que de acuerdo a lo establecido en los artículos 1, 2 y 3 de la Ley 1523 de 2012, la gestión del riesgo se constituye en una política de desarrollo indispensable para asegurar la sostenibilidad, la seguridad territorial, los derechos e intereses colectivos, mejorar la calidad de vida de las poblaciones y las comunidades en riesgo y, por lo tanto, está intrínsecamente asociada con la planificación de desarrollo seguro, con la gestión ambiental territorial sostenible, en todos los niveles de gobierno y la efectiva participación de la población, y que es responsabilidad de todas las autoridades y de los habitantes del territorio colombiano.

Que de acuerdo con las Normas Ambientales vigentes el DAGMA debe velar por el buen manejo de los recursos naturales y controlar la contaminación ambiental producida por obras, actividades o proyectos que se lleven a cabo en el área urbana del Municipio de Santiago de Cali, en cumplimiento con las Normas Ambientales vigentes y el principio de prevalencia del interés general sobre el particular, tal como lo consagra la Constitución Nacional de Colombia de 1991.

Que el otorgamiento de Concesión, Permisos y Conceptos Ambientales, no exime a sus beneficiarios de la responsabilidad de continuar con la adecuada gestión Ambiental de sus procesos productivos, efluentes líquidos, gaseosos y manejo integral de residuos sólidos.

El Decreto 1541 de 1978, especifica que las concesiones se otorgarán por un término no mayor de (10) diez años, salvo las destinadas a la prestación de servicios públicos o a la construcción de obras de interés público o social, que podrán ser otorgadas por períodos hasta de cincuenta (50) años y que solo podrán prorrogarse durante el último año de periodo para el cual se haya otorgado, salvo razones de conveniencia pública.

Que basándose en las disposiciones de los Decretos 1594 de 1984 y 3930 de 2010, de la Ley 1383 de 2010 en su artículo 19, del Decreto Nacional 0940 de 1985 en su artículo 22 y el Decreto 0291 de Mayo 17 de 2005 que establece la gestión integral de escombros en Santiago de Cali, el DAGMA efectúa el control de vertimientos líquidos contaminantes, disposición de desechos sólidos y escombros y dicta las medidas de corrección o mitigación de los daños Ambientales.

Que la Ley 99 de 1993 en el artículo 43 dispone "IASAS POR UTILIZACION DE AGUAS. La utilización de las aguas por personas naturales o jurídicas, públicas o privadas dará lugar al cobro de tasas fijadas por el Ministerio del Medio Ambiente, que se destinarán equitativamente a programas de inversión en conservación, restauración y manejo integral de las cuencas hidrográficas donde previene el agua".

Que el Acuerdo 069 de 2000 –POT de Santiago de Cali- establece que las Áreas Forestales Protectoras de Corrientes de Agua son terrenos no ocupados, destinados a la conservación y recuperación de la vegetación ribereña, que los



a la construcción de obras de manejo hidráulico y que el ancho mínimo de estas franjas para los ríos, quebradas y arroyos que atraviesan el Suelo Urbano, es de treinta (30) metros medidos en ambas márgenes de las corrientes, sean permanentes o no, a partir de los bordes del cauce.

Mediante el acuerdo 134 del 10 de agosto de 2004 se crea la comuna 22 en el área denominada "Parcelaciones Pance, Urbanización Río Lili, Caserío Lili y Urbanización Ciudad Jardín". Y en vista de la creación de esta nueva comuna 22, al Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente - DAGMA le compete llevar a cabo acciones de gestión y control ambiental en este territorio.

Que después de realizar lista de chequeo y verificación de la documentación técnica y administrativa aportada por parte del solicitante, el grupo Recurso Hídrico de DAGMA remitió el Grupo Jurídico de la Entidad mediante radicado DAGMA No. 2015413300336324 de fecha 20-10-2015, el expediente con la información técnica apurada por el solicitante, para la emisión del Acto de inicio del Trámite Administrativo Ambiental de Solicitud de Concesión de Aguas Superficiales, en el marco del proyecto UNIVRSIDAD ICESI, ubicado en la calle 18 Nro. 122 - 135, sector Pance de Santiago de Cali.

Que el 29 de octubre de 2015, se expide Auto No. 743 por medio del cual se da inicio al Trámite Administrativo Ambiental para el otorgamiento de Concesión de Aguas Superficiales a la UNIVRSIDA ICESI, ubicada en la calle 18 Nro. 122 - 135 sector Pance de Santiago de Cali, el cual fue debidamente comunicado al Representante Legal de la solicitante, el día 6 de noviembre de 2015.

Q.E mediante comunicado interno con Radicado No. 2016413300016484, la Coordinadora (F) del Área de Control y Calidad, remite a la Jefatura del Área Jurídica del DAGMA, Informe Técnico de Concesión de Aguas Superficiales No. 89 de Abril de 2016 con su Anexo, para la elaboración del Acto Administrativo correspondiente al otorgamiento de la Concesión de Aguas Superficiales, del cual se extractan los siguientes conceptos relevantes:

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LA FUENTE.

Localización de la Fuente de Agua de la cual se solicita la Concesión:

Subdirección 5-3: Nace en zona de la calle 6A, frente al Colegio Bolívar. Entrega: Los sobrantes en el predio de los moroplatenses de la Sociedad Cuatropelai, en el río Lili y también entrega en predio Guadalajara, de la Sociedad Inversiones Valle del Lili Ltda.

Ramificación 5-3-2: Nace en los predios de la Universidad ICESI. Entrega: Sobranlos dentro del mismo predio en la Ramificación No. 5-3-4.

Ramificación 5-3-4: Nace en los predios de la Universidad ICESI. Entrega: Sobranlos dentro del mismo predio en la Ramificación No. 5-3-4.

En visita técnica efectuada al predio los días 5 y 6 de noviembre y 13 de noviembre de 2014 y 23 de febrero de 2015 se encontró lo siguiente:

- ✓ Por este predio circulan dos acequias; la Subdirección 5-3 y la Ramificación 5-3-4 del río Pance.
- ✓ La Subdirección 5-3 circula por el costado derecho del predio y se observa en un tramo canalizado en piedra y concreto.



cual fue removida por solicitud de funcionario del DAGMA.

- ✓ Se observa una captación de agua corriente a la zona de canchas de fútbol. Esta captación se compone de tubería de 4" de diámetro perforada, instalada en el fondo del cauce de la acequia, tanque de almacenamiento en concreto y un equipo de bombeo.
- ✓ A ocho metros de distancia de la captación identificada, se observa la existencia de una segunda captación en la Subdivisión 5-3, la cual se compone de una bocanoma lateral en concreto, tubería de PVC de 4" de diámetro y un sistema de bombeo que consta de dos bombas y un hidroneumático.
- ✓ La Ramificación 5-3-4 nace en la parte posterior de la Universidad ICESI y circula en cauce natural.
- ✓ Se identifica la ubicación de una captación proyectada de agua de la Ramificación 5-3-4 del río Pance para el riego de zonas verdes.

Uso del Agua

En el Formato Único Nacional de Solicitud de Concesión de Aguas Superficiales, UNIVERSIDAD ICESI solicita para el trámite de la concesión como uso del agua RIBGO (aspersión). En la visita se observa que el uso efectuado del agua de la acequia por el predio de la Subdivisión 5-3 es Riego de jardines. Con respecto a la Reglamentación del río Pance, la cual fue elaborada por la CVC mediante la Resolución N° 263 de 2000, este usuario no se encuentra reportado en dicha reglamentación para esta acequia, por lo que no hay un uso y un caudal asignado a este predio.

En la Resolución N°263 de 2000 se observa que la Ramificación 5-3-3 del río Pance asignó a este predio un caudal de 5.25 l/s/seg para uso Ornamental.

Igualmente, este resolución establece que la Ramificación 5-3-4 del río Pance asigne a este predio un caudal de 0.5 l/s/seg para uso Riego.

Perjuicios a Terceros

No se ocasionan, por cuanto se ha previsto otorgar solo el caudal necesario para el predio propietario de la UNIVERSIDAD ICESI, dejando un remanente para otros usuarios.

Objeciones

No se presentaron ni antes ni durante la visita ocular.

Que según concluye el Informe Técnico de Concesión de Aguas Superficiales No. 09 de Abril de 2016, elaborado y suscrito por contratista del Grupo Recurso Hídrico de: DAGMA no se considera viable otorgar Concesión de Aguas Superficiales para la UNIVERSIDAD ICESI en la Subdivisión 5-3 del río Pance para el uso Riego.

Que en el Informe Técnico de Concesión de Aguas Superficiales No. 09 de Abril de 2016 con su Anexo 1 y que hacen parte integral de la presente Resolución, se precisan las condiciones Técnicas para otorgar Concesión de Aguas Superficiales a la UNIVERSIDAD ICESI, respecto de la ramificación 5-3-4 del río Pance, para uso de Riego.

Queda la documentación en lo expuesto anteriormente a la Dirección de DAGMA.


ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE GESTIÓN MEDIO AMBIENTAL

RLSUCIVE

ARTICULO PRIMERO: Obrugar Concesión de Aguas Superficiales a la UNIVERSIDAD ICESI identificada con el NIT 890316745-5 y representada legalmente por el señor FRANCISCO PIEDRAHITA PLATA, identificado con la cédula de ciudadanía número 14.934.246 de Cali, en la cantidad equivalente a 19.90% del caudal promedio de la Ramificación 5-3-4 del río Pance, en el sitio de captación, estimándose este porcentaje en la cantidad de 8.18 litros por segundo. (OCHO PUNTO DIEZ CISEIS LITROS POR SEGUNDO) para uso de RIEGO, de conformidad con los términos y condiciones indicados en el Informe Técnico de Concesión de Aguas Superficiales No. 89 de Abril de 2016.

Las anteriores asignaciones para todos los efectos administrativos, se entienden dadas en porcentajes, en función del caudal que llega a cada sitio de captación.

ARTICULO SEGUNDO: La UNIVERSIDAD ICESI, identificada con el NIT 890316745-5, como beneficiaria de la presente concesión, no podrá dar inicio al uso de la concesión hasta que se presente y apruebe por la Autoridad Ambiental la estructura de captación de agua, la cual debe estar acorde al porcentaje de caudal asignado en el artículo primero de este Acto Administrativo.

ARTICULO TERCERO: La UNIVERSIDAD ICESI, identificada con el NIT 890316745-5, como beneficiaria de la presente concesión, deberá desmontar la estructura de captación existente en la Subderivación 5-3 del río Pance, en un plazo de 30 días contados a partir de la notificación de esta Resolución, ya que no se autoriza el uso del agua de esta acequia. Además, una vez finalizado el desmonte de dicha estructura de captación, deberá presentar en un plazo máximo de quince (15) días un informe de reporte que evidencie el cumplimiento de esta actividad.

ARTICULO CUARTO: El caudal de agua asignado y que se otorga por medio de la presente resolución, se utilizará para uso RIEGO de la Ramificación 5-3-4 del río Pance y no podrá ser usado para otro consumo o fin diferente al señalado por la Autoridad Ambiental.

ARTICULO QUINTO: El otorgamiento de la concesión por parte de la Autoridad Ambiental no exime al beneficiario de la responsabilidad por las intervenciones realizadas o que puedan realizarse sin autorización de la Entidad efectuadas en las derivaciones que pasen por su predio, por lo que el DAGMA puede llevar a cabo las medidas sancionatorias necesarias, acorde con lo estipulado en la Ley 1333 de 2009 u la norma que la modifique o la sustituya.

ARTICULO SEXTO: El término de la concesión otorgada en la presente Resolución es de diez (10) años, contados a partir de la fecha de su expedición.

ARTICULO SEPTIMO: Se solicita a la UNIVERSIDAD ICESI presentar al DAGMA, el diseño de la estructura de captación (memoria de cálculo y 3 años de la estructura) y el diseño de una alternativa tecnológica que permita realizar la medición de caudal que ingresa al predio para su respectiva aprobación, en un plazo de veinte (20) días contados a partir de la notificación de este


ALCALDIA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE GESTION DEL AMBIENTE

concesión. El DAGMA recomienda la implementación de un sistema de almacenamiento de agua.

ARTICULO OCTAVO: La concesión de aguas superficiales no será obstáculo para que con posterioridad se reglamente el uso de la corriente, ni para que se modifiquen las condiciones de la misma por razones de conveniencia pública, como la necesidad de cambiar el orden de prelación en los usos o el acaecimiento de hechos que alteren las condiciones ambientales.

ARTICULO NOVENO: El predio ubicado en la Calle 18 # 122 - 135, no podrá usar hasta un caudal mayor a los 8.16 L/seg, concesionados por el DAGMA de la Ramificación 5-3-4 del río Pance, y en todo caso el caudal usado será el equivalente al 19.9% del caudal promedio de la Ramificación 5-3-4 del río Pance.

ARTICULO DECIMO: OBLIGACIONES A LAS CUALES QUEDA SOMETIDO EL BENEFICIARIO DE LA CONCESIÓN. El beneficiario de la concesión debe cumplir con las disposiciones contenidas en el Código Nacional de Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente, Decreto Ley 2811 de 1974, en especial los artículos 62, 92 y 133, Decreto Reglamentario 1594 de 1984, a ley 99 de Diciembre 22 de 1993 así como a las demás normas que sobre la materia dicte esta entidad o el Gobierno Nacional.

Se resumen las obligaciones cotidianas que el usuario debe cumplir: 1) Por ningún motivo se permite un uso diferente del agua concesionada al señalado en el artículo cuarto de la concesión, 2) No se permite por ningún motivo la entrega de aguas residuales a la Ramificación 5-3-4 del río Pance la cual atraviesa el predio de la UNIVERSIDAD ICESI, 3) No se permite modificar el cauce ni el curso de la Ramificación 5-3-4 del río Pance, 4) El predio de la UNIVERSIDAD ICESI deberá establecer la obligatoriedad del mantenimiento y limpieza de la Ramificación 5-3-4 y también dar el permiso permanente para que el DAGMA ingrese a la propiedad y realice las inspecciones de rutina respectivas, 5) la UNIVERSIDAD ICESI, deberá cumplir con las recomendaciones y obligaciones establecidas en la concesión. El incumplimiento de una o varias de las exigencias, será causal para la imposición de las sanciones a que haya lugar, de conformidad con el artículo 85 de la ley 99 de 1993, 7) lo dispuesto en la Resolución que otorgue la concesión no exime el beneficiario del cumplimiento de las obligaciones o requerimientos que otras autoridades le formulen en las asuntos que les competen.

ARTICULO DECIMO PRIMERO: LA UNIVERSIDAD ICESI a título propio e a través de la asociación de usuarios, quedan obligados a presentar para su aprobación, ante el DAGMA, los diseños y planes de todas las obras de distribución y partición que se requieran, tanto comunitarias como en los predios; y deberán contribuir a prorrata de los porcentajes de caudales asignados, a los costos del diseño y construcción de las estructuras hidráulicas generales necesarias para la regulación, control y eficaz distribución de las aguas entre los diferentes predios.

ARTICULO DECIMO SEGUNDO: Además de las condiciones y obligaciones impuestas en el documento que otorgue la concesión, sus beneficiarios deberán atenerse al cumplimiento de las normas nacionales y regionales sobre

ALCALDIA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO DE AGUAS
DE CONCEPCION Y DISTRIBUCION

ARTICULO DECIMO TERCERO: La concesión de aguas superficiales que se otorga, queda sujeta al pago anual por parte de la UNIVERSIDAD ICESI a favor del DAGMA, por los servicios de seguimiento de la concesión de aguas uso Riego, en los términos establecidos en la Resolución DAGMA N°177 de 2006, o la norma que la modifique o sustituya.

PARAGRAFO: Para lo anterior, una vez ejecutoriada la Resolución que aprueba la concesión, deberá presentar por cada año vencido de operación del proyecto, obra o actividad, los costos históricos de operación del año inmediatamente anterior, y un estimativo de los costos de operación del año corriente y del siguiente año, todos expresados en moneda legal colombiana y al nivel de precios del mes de enero del año de suministro de la información, teniendo en cuenta lo siguiente:

Costos de operación: Comprende los costos requeridos para la administración, operación y mantenimiento durante la vida útil hasta el desmantelamiento del proyecto, obra o actividad e incluye lo siguiente:

- I) Valor de las materias primas para la producción del proyecto;
- II) La mano de obra calificada y no calificada utilizada para la administración, operación y mantenimiento del proyecto, obra o actividad;
- III) Pagos de arrendamientos, servicios públicos, seguros y otros servicios requeridos;
- IV) Los costos requeridos para el desmantelamiento del proyecto, obra o actividad;
- V) Todas los demás costos y gastos de operación que permiten la obtención de beneficios económicos para el propietario.

ARTICULO DECIMO CUARTO: Para el primer año de operación del proyecto obra o actividad, deberá indicarse la fecha de iniciación de la operación del proyecto e indicar los costos históricos de inversión, expresados en moneda legal colombiana a niveles de precios de enero del año de entrada en operación.

PARAGRAFO: De no presentarse la información sobre los costos de operación del proyecto, obra o actividad por cada año vencido de la notificación de la resolución, el DAGMA cobrará por el servicio de seguimiento ambiental a tarifa resultante de los costos en que incurre la entidad para atender el servicio de seguimiento calculada de acuerdo al sistema y método del artículo 96 de la Ley 633 de 2000, sin tener en cuenta el tipo de la tarifa señalado en la misma norma.

ARTICULO DECIMO QUINTO: El DAGMA emitirá los tabulados para el cobro de la tasa de uso de aguas y la tarifa de seguimiento anual, para ser remitidos a la siguiente dirección: UNIVERSIDAD ICESI en la Calle 18 # 122 – 135 Pance. De no recibir el tabulado en mención, deberá reclamarlo en la oficina del Área Financiera del DAGMA. En el evento que no reciba a tiempo los tabulados de cobro, no le exonerá del oportuno pago de la concesión de aguas.



previamente determinados, y mientras subsistan, EL DAGMA podrá variar la cantidad de agua que puede suministrarse y en orden establecido para hacerlo.

PARAGRAFO 2. El beneficiario de la concesión queda obligado a pagar la tasa por la utilización de las aguas, en la cuantía que les fuere asignada por el DAGMA.

PARAGRAFO 3. El no pago oportuno de las tasas mencionadas en este artículo, acarreará a los usuarios la suspensión de los caudales asignados, sin perjuicio de las demás sanciones establecidas en la presente providencia y en las normas vigentes sobre la materia.

ARTICULO DECIMO SEXTO: Al tenor de lo dispuesto en los artículos 93 del decreto ley 2811 de 1974 y 118 del decreto reglamentario 1541 de julio 25 de 1978, el Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente – DAGMA, podrá revisar y variar la presente Resolución, a petición de parte interesada o de oficio, cuando se establezca que han variado sustancialmente las condiciones y circunstancias que se tuvieron en cuenta para efectuarla y siempre que se haya visto a las personas que puedan resultar afectadas con la modificación.

ARTICULO DECIMO SEPTIMO: Todo nuevo aprovechamiento de las aguas concesionadas, que se pretenda hacer, deberá ser expresamente autorizado por el DAGMA, mediante resolución motivada.

ARTICULO DECIMO OCTAVO: De conformidad con el Artículo 1 de la Resolución DAGMA No. 703 de noviembre de 2012, la presente concesión queda sujeta a lo establecido en la siguiente Declaración: Los usos del agua para consumo humano colectivo o comunitario y la utilización para cubrir las necesidades de consumo humano o domésticas individuales, son prioritarios sobre cualquier otro uso para el cual el DAGMA haya otorgado concesiones en el municipio de Santiago de Cali.

Parágrafo 1. Para cumplimiento de lo anterior se Prohibe la construcción de diques, trinchos, barreras o cualquier otro método no autorizado por el DAGMA, que implique el desvío, represamiento o embalse de las aguas que impida su normal circulación por los cauces o derivaciones.

Parágrafo 2. Se prohíbe la utilización de las aguas provenientes de fuentes de abastecimiento superficiales, cuando se presente escasez crítica por sequía, contaminación, catástrofes naturales o factores que limiten los caudales disponibles, de acuerdo con las comunicaciones de alarma que emite y publica el DAGMA, como autoridad ambiental Municipal y/o la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca CVC y/o el Instituto de Meteorología, Hidrología y Estudios Ambientales IDEAM, para riego de prados, artejardines, jardines y zonas verdes, el lavado particular de vehículos ya sea con mancuernas o con cualquier otro dispositivo, el llenado de piscinas, el lavadero de parqueaderos, andenes, edificios, portales, fachadas y en general todas aquellas actividades que generen la utilización suntuaria del agua.

ALCALDIA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
SECCION MEDIO AMBIENTE

concesiones está sujeto a la disponibilidad del recurso; por tanto, el Estado no es responsable cuando por causas naturales no pueda garantizar el caudal concedido.

ARTICULO VIGESIMO: El DAGMA podrá modificar unilateralmente de manera total o parcial, los términos y condiciones de la concesión, cuando por cualquier causa se hayan modificado las circunstancias tenidas en cuenta al momento de otorgar la misma.

ARTICULO VIGESIMO PRIMERO: En caso que se produzca la venta de predio donde actualmente se encuentra la UNIVERSIDAD ICESI, el propietario y/o representante legal, deberá dar aviso por escrito al DAGMA dentro de los 2 meses siguientes a la venta; en caso de no hacer lo indicado en este párrafo, el DAGMA seguirá facturando el cobro de la tasa por uso del agua al titular de la concesión.

ARTICULO VIGESIMO SEGUNDO: Las aguas objeto de este OTORGAMIENTO no pueden transferirse por venta, permuta, ni por ningún otro medio que afecte o limite el dominio del estado al cual pertenecen.

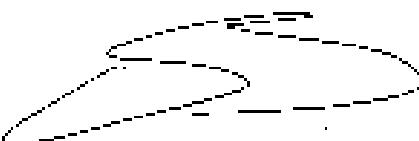
PARAGRAFO: Para efectos de traspasar total o parcialmente la concesión de aguas otorgada, el concesionario deberá obtener previa autorización de esta Entidad, la cual podrá negarse por motivos de utilidad pública o interés social, señaladas en la Ley.

ARTICULO VIGESIMO TERCERO: Notificar la presente Resolución al Señor FRANCISCO PIEDRAHITA PLATA, identificado con la cédula de ciudadanía número 14.934.248 de Cali, en calidad de representante legal de la UNIVERSIDAD ICESI, o quien en la actualidad haga sus veces.

ARTICULO VIGESIMO CUARTO: Contra el presente Acto Administrativo, procede el Recurso de Reposición, el cual deberá interponerse dentro del término de los diez (10) días hábiles siguientes a la modificación del presente Acto Administrativo, de conformidad con lo señalado en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Código Contencioso Administrativo.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

Dado en Santiago de Cali, a los dieciséis (16) días del mes de mayo de 2016.


LUIS ALFONSO RODRIGUEZ DEVIA
DIRECTOR DAGMA



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE SANTO DOMINGO ARECHAVALETA



Al contestar por favor cite estos datos:
Referido N°: 2016413300086931
Fecha: 17-05-2016
TRG: 4133.0.8.3.187.008883
Rec. Precio: 2016413300086931

Señor
FRANCISCO PIEDRAHITA PLATA
Representante Legal
UNIVERSIDAD ICESI
Attn. Sr. CARLOS CHAPARRO CUPAJITA - Apoderado.
Calle 18 Nro. 122 - 135 Pance
Ciudad.

Asunto: Citación para notificación de Resolución No. 4133.0.21.483 mayo 16 de 2016.

Cordial saludo!

Comendidamente se le solicita comparecer al Área Jurídica del DAGMA, ubicada en la Avenida 5A N° 20N-08, piso 9, Edificio Fuente Versalles, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al recibo de esta comunicación para que se notifique personalmente el contenido de la Resolución en referencia, por medio de la cual se autoriza el registro del Libro de Operaciones del establecimiento de comercio.

De no comparecer dentro del término estipulado, se surtirá la notificación por Aviso, conforme a lo establecido en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Favor presentar certificación que acredite la representación legal, si es del caso también poder autorización para notificación de la Resolución en referencia.

Atentamente,

LUIS ALFONSO RODRIGUEZ DEVIA
DIRECTOR DAGMA



Propiedad: John Jay Klemm Stug. m - Abogado Contratista - Walter Reyes Uribe - Profesional Universitario John J. Jiménez
Avv. Dr. Gr. José Adolfo Domínguez Gómez - Lic. Jorge Barrios Gómez - Walter Reyes Uribe - Profesional Universitario John J. Jiménez
Técnico: Ángel José Delgado Estrella - Artesano J. Pérez del Desarrollo Diverso A.C.
Cobrador: León Iván Ríos Ríos - Abogado Consultor



Santiago de Cali, 13 de junio de 2016

Señores
DAGMA
ÁREA JURÍDICA
Av. SAN No.20N 08 Piso 9
Edificio Versalles
Clucad

REF: Autorización entrega contenido Resolución No.4133.0.21.483 mayo 16 de 2016
Radicado 2016413300086991

En respuesta al comunicado recibido el pasado 10 de junio de 2016, emitido por su director el Dr. Luis Alfonso Rodríguez, se autoriza a nuestro funcionario JUAN DAVID RIBERA ALVARADO, identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.141.050.122 de Cali, para que le sea entregado el contenido de la resolución en referencia.

Para perfeccionar la entrega de dicho documento, adjunto encontrará la siguiente documentación:

1. Certificación de existencia y representación Legal de la Universidad.
2. Copia escritura de apoderado general

Cordialmente,

CARLOS GÓMEZ CHÁVEZ
Apoderado General
Director Administrativo y Financiero