



MINCULTURA



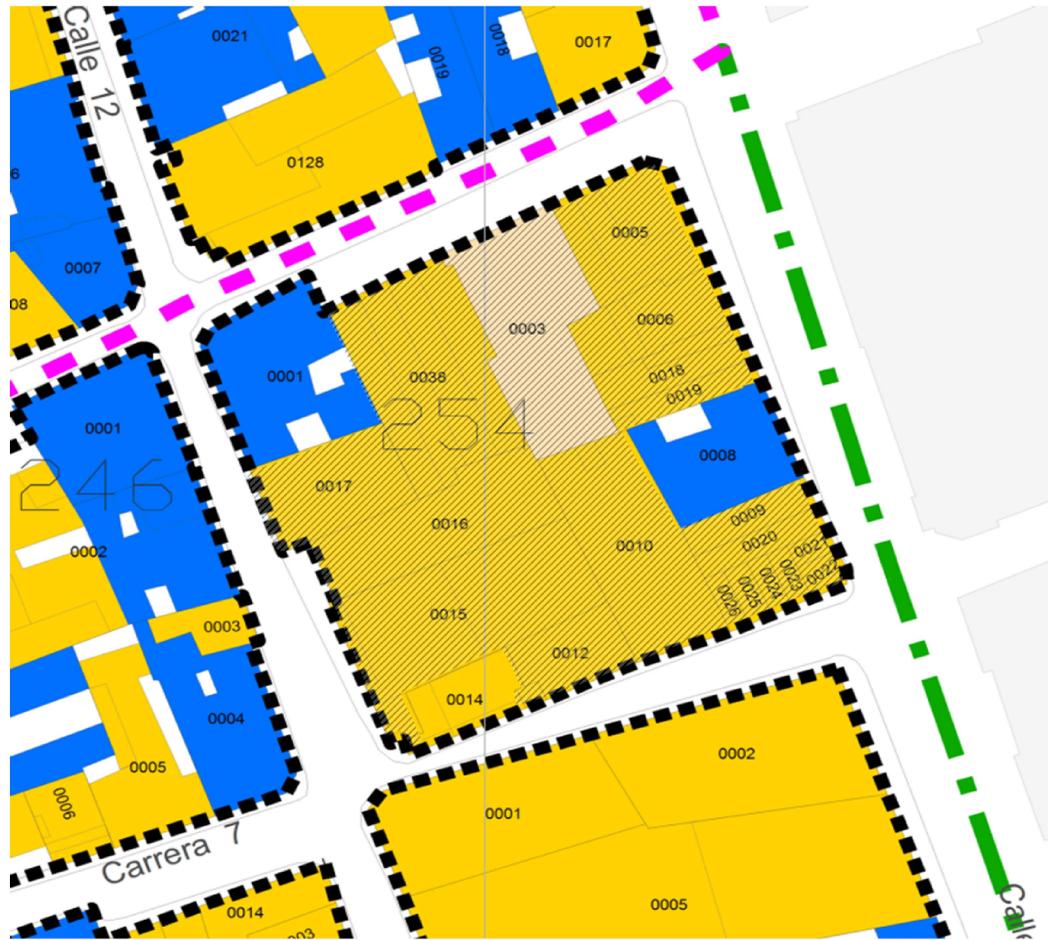
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

PLAN ESPECIAL DE MANEJO Y PROTECCIÓN (PEMP) DEL CENTRO HISTÓRICO DE CALI Y SU ÁREA DE INFLUENCIA

FICHA INDIVIDUAL*

MZ	DESARROLLO PERMITIDO*					
	X	PREDIO INDIVIDUAL		X	POR MANZANA	
254	ALTURA (PISOS)	BASE (AB)	MÁXIMA (AM)	ALTURA (PISOS)	BASE (AB)	MÁXIMA (AM)
		3	4		3	10

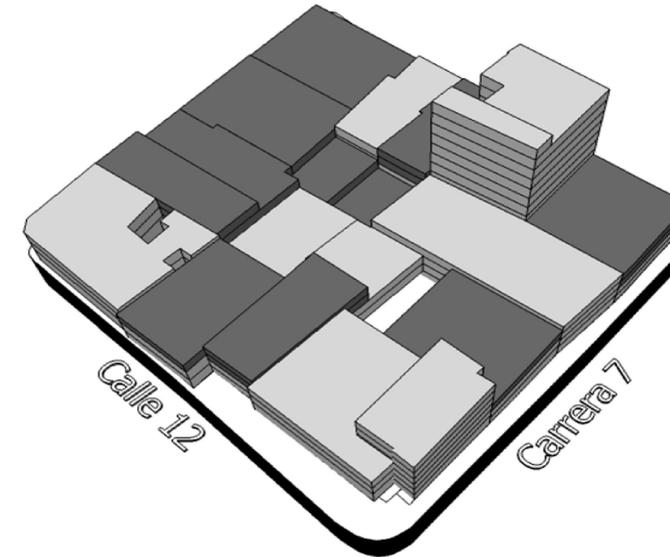
ALINEAMIENTOS DE MANZANA



- Nivel I de Intervención
- Nivel III de Intervención
- Lote Construible
- Nivel II de Intervención
- Alineamiento de Fachada
- Predios con Englobe Permitido

VOLUMETRIA DE MANZANA (Desarrollo Predio Individual)

- Edificación existente
- Desarrollo permitido
- Plano base



*Ficha ajustada para la IDESC de Santiago de Cali a partir de los lineamientos fijados en la Resolución 1810 de 2015 por medio de la cual se aprobó el PEMP del Centro Histórico de Santiago de Cali.

PERFILES DE LA MANZANA

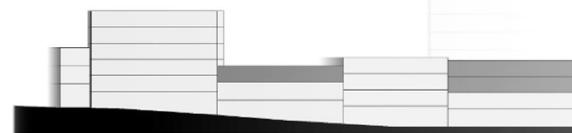
NOTA: Cada división horizontal identifica un piso.



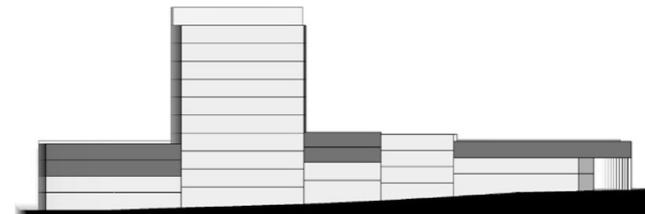
CALLE 12



CARRERA 6



CARRERA 7



CALLE 13