



MINCULTURA



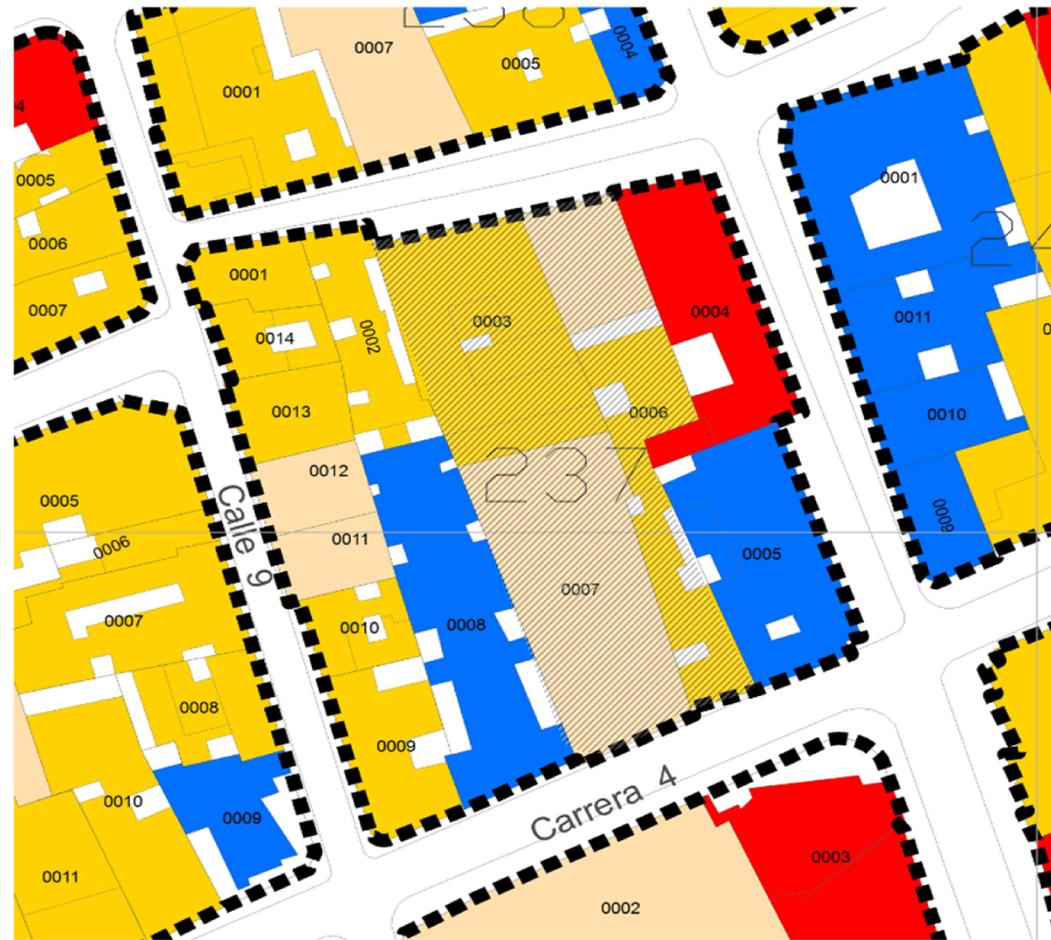
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

PLAN ESPECIAL DE MANEJO Y PROTECCIÓN (PEMP) DEL CENTRO HISTÓRICO DE CALI Y SU ÁREA DE INFLUENCIA

# FICHA INDIVIDUAL\*

MZ	DESARROLLO PERMITIDO*					
	X	PREDIO INDIVIDUAL		X	POR MANZANA	
237	ALTURA (PISOS)	BASE (AB)	MÁXIMA (AM)	ALTURA (PISOS)	BASE (AB)	MÁXIMA (AM)
		3	8		3	12

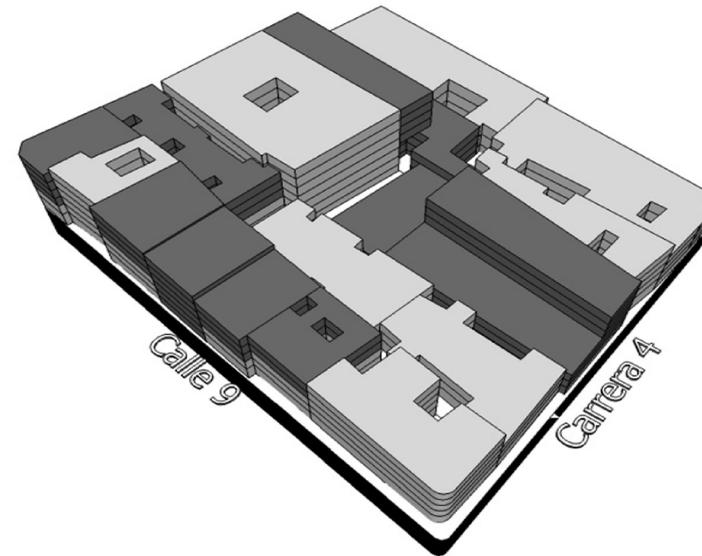
## ALINEAMIENTOS DE MANZANA



- Nivel I de Intervención
- Nivel III de Intervención
- Lote Construible
- Nivel II de Intervención
- Alineamiento de Fachada
- Predios con Englobe Permitido

## VOLUMETRIA DE MANZANA (Desarrollo Predio Individual)

- Edificación existente
- Desarrollo permitido
- Plano base



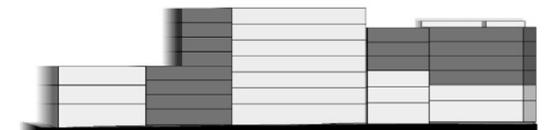
\*Ficha ajustada para la IDESC de Santiago de Cali a partir de los lineamientos fijados en la Resolución 1810 de 2015 por medio de la cual se aprobó el PEMP del Centro Histórico de Santiago de Cali.

## PERFILES DE LA MANZANA

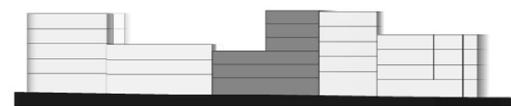
NOTA: Cada división horizontal identifica un piso.



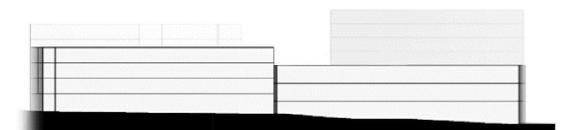
CALLE 9



CARRERA 3



CARRERA 4



CALLE 10