



MINCULTURA



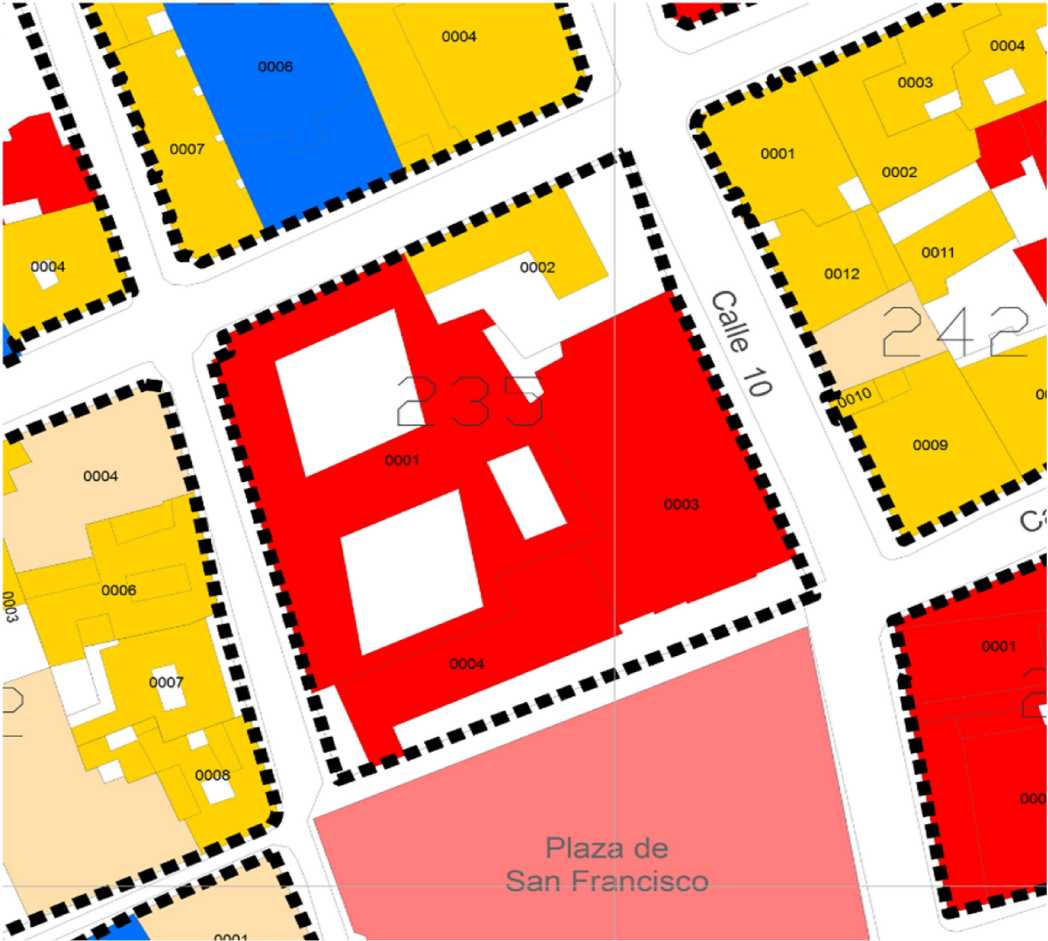
ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

PLAN ESPECIAL DE MANEJO Y PROTECCIÓN (PEMP) DEL CENTRO
HISTÓRICO DE CALI Y SU ÁREA DE INFLUENCIA

FICHA INDIVIDUAL*

MZ	DESARROLLO PERMITIDO*					
	ALTURA (PISOS)	PREDIO INDIVIDUAL		ALTURA (PISOS)	POR MANZANA	
		BASE (AB)	MÁXIMA (AM)		BASE (AB)	MÁXIMA (AM)
235						

ALINEAMIENTOS DE MANZANA



Edificación existente

Desarrollo permitido

Plano base

Nivel I de Intervención

Nivel II de Intervención

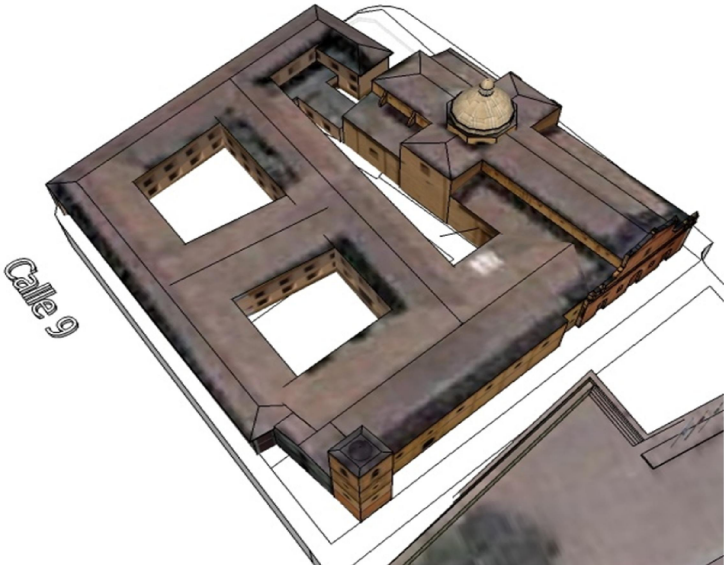
Nivel III de Intervención

Alineamiento de Fachada

Lote Construible

Predios con Englobe Permitido

VOLUMETRIA DE MANZANA (Desarrollo Predio Individual)



*Ficha ajustada para la IDESC de Santiago de Cali a partir de los lineamientos fijados en la Resolución 1810 de 2015 por medio de la cual se aprobó el PEMP del Centro Histórico de Santiago de Cali.

PERFILES DE LA MANZANA

NOTA: Cada división horizontal identifica un piso.



CALLE 9



CARRERA 5



CARRERA 6



CALLE 10