



MINCULTURA



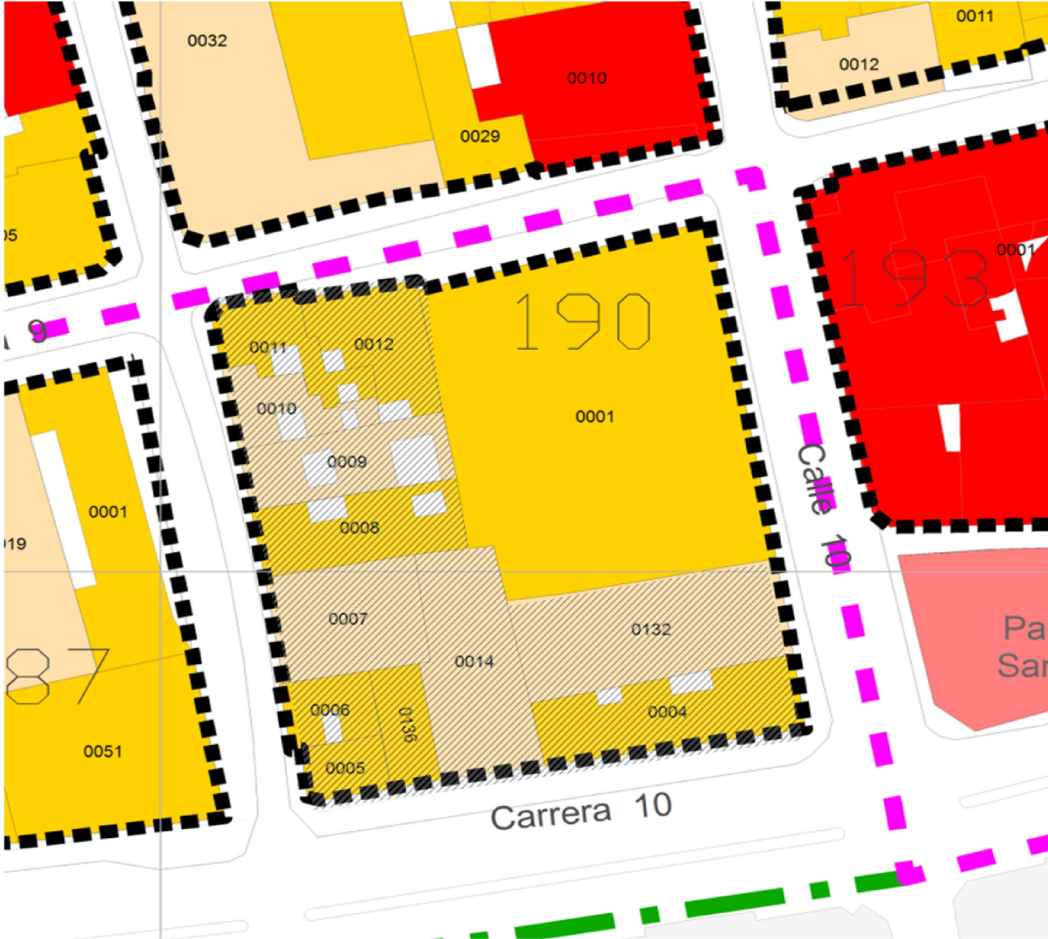
ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

PLAN ESPECIAL DE MANEJO Y PROTECCIÓN (PEMP) DEL CENTRO HISTÓRICO DE CALI Y SU ÁREA DE INFLUENCIA

FICHA INDIVIDUAL*

MZ	DESARROLLO PERMITIDO*					
	X	PREDIO INDIVIDUAL		X	POR MANZANA	
	ALTURA (PISOS)	BASE (AB)	MÁXIMA (AM)	ALTURA (PISOS)	BASE (AB)	MÁXIMA (AM)
190		2	4		2	8

ALINEAMIENTOS DE MANZANA



Edificación existente

Desarrollo permitido

Plano base

Nivel I de Intervención

Nivel II de Intervención

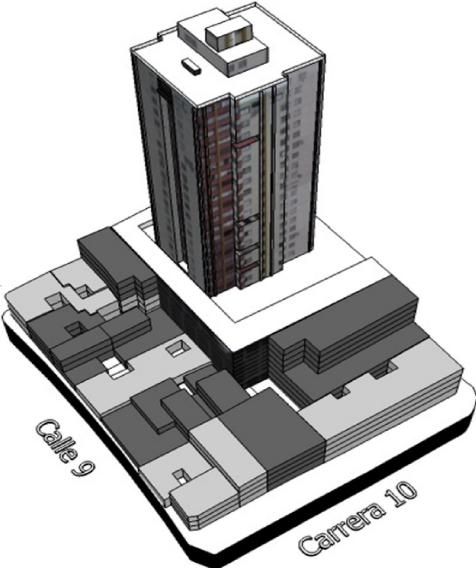
Nivel III de Intervención

Lote Construible

Alineamiento de Fachada

Predios con Englobe Permitido

VOLUMETRIA DE MANZANA (Desarrollo Predio Individual)



*Ficha ajustada para la IDESC de Santiago de Cali a partir de los lineamientos fijados en la Resolución 1810 de 2015 por medio de la cual se aprobó el PEMP del Centro Histórico de Santiago de Cali.

PERFILES DE LA MANZANA

CALLE 9



CARRERA 9



CARRERA 10



CALLE 10



NOTA: Cada división horizontal identifica un piso.