

BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE SANTIAGO DE CALI

**Bienes de Interés Cultural BIC
del Inventario de Patrimonio
Arqueológico y Urbano
Arquitectónico del Municipio
vulnerados por Demolición o
Alteración y que permanecerán
como **Estrellas Negras del
Patrimonio de Cali****

Durante la vigencia del Plan de Ordenamiento Territorial, adoptado para Cali en el año 2000, cuatro (4) casas urbanas, seis (6) tumbas arqueológicas ubicadas en un mismo predio, y tres (3) casas de hacienda declaradas como bienes de interés cultural del ámbito municipal fueron objeto de una significativa alteración e incluso de su demolición.

Cabe recordar que en el año 2003 el Fondo de Prevención Vial y el alcalde de Bogotá Antanas Mockus impulsaron la campaña de la *estrella negra* pintada sobre el pavimento donde había perecido algún transeúnte, con el propósito de reducir el número de peatones muertos en la ciudad, cuyo concepto alude a las reconocidas cruces de las carreteras que se erigen en memoria de las personas que han sido víctimas de accidentes de tránsito. Bajo el slogan *no más estrellas negras*, la campaña se extendió a todo el país y uno de sus objetivos fue movilizar la reflexión de la comunidad sobre la accidentalidad y su reducción.



Ante la transgresión a los bienes del patrimonio cultural material en Cali, y recurriendo al concepto antes mencionado, se propone mantenerlos en el inventario como *estrellas negras del patrimonio* vulnerable, en calidad de huellas y memoria del patrimonio perdido que conduzcan a la ciudadanía a la reflexión. Como sanción, impedir a futuro que se pueda construir en el predio más de un piso de altura, así como mantener la zona de influencia de las casas de hacienda.

FICHA	NOMBRE	CONSERVACION ACUERDO 0232	ESTADO ACTUAL
BIC A-1	Tumba Arqueológica N° 1	Tipo 1	Edificado sobre ella
BIC A-2	Tumba Arqueológica N° 2	Tipo 1	Edificado sobre ella
BIC A-3	Tumba Arqueológica N° 3	Tipo 1	Edificado sobre ella
BIC A-4	Tumba Arqueológica N° 4	Tipo 1	Edificado sobre ella
BIC A-5	Tumba Arqueológica N° 5	Tipo 1	Edificado sobre ella
BIC A-6	Tumba Arqueológica N° 6	Tipo 1	Edificado sobre ella
BIC M2-10	Casa Barrio Centenario	Tipo 3	Demolida
BIC M2-42	Casa Barrio Arboledas	Tipo 2	Demolida
BIC-M2-57	Casa Barrio Santa Mónica	Tipo 2	Demolida
BIC M2-59	Conjunto de Casas Barrio San Vicente	Tipo 3	Demolida y Alterada
BIC M2-78	Casa Barrio Santa Isabel	Tipo 3	Alterada
BIC-PAP-25	Casa Hacienda Morgan	Tipo 2 y 6	Demolida
BIC-PAP-26	Casa Hacienda Curazao	Tipo 2 y 6	Demolida
BIC-PAP-30	Casa Hacienda Santafé	Tipo 2 y 6	Alterada

BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE SANTIAGO DE CALI



BIC M2-10

Casa Barrio Centenario**Estrella Negra del Patrimonio**

Avenida 1N #4N-21.

Uso Original: Vivienda. Uso 2003: Oficinas

Uso 2013: Concesionario de Autos



Fuente Universidad del Valle-CITCE-Depto. de Proyectos 2003

La casa protegida compartía patrones volumétricos y espaciales con la arquitectura neocolonial dominante en el sector hasta hace unos años, como las cubiertas en teja, el porche y la cochera cubierta, la disposición de ventanas y las formas de articulación volumétrica, en la que el empleo de canes constituía realmente una estilización modernizante de la misma, de allí su originalidad.

Resaltaba la horizontalidad del espacio del porche acentuado por su prolongación a la cochera cubierta y que dominaba sobre el espacio exterior gracias a una leve sobreelevación acentuada por una escalinata que servía de base a todo el espacio del porche. La casa sufría en su imagen por la culata del edificio contiguo

La casa original fue DEMOLIDA y el predio englobado con el vecino para dar lugar a una nueva construcción, destinada a la exhibición y venta de automóviles de un concesionario. Permanecerá como estrella negra del patrimonio perdido, en calidad de huella y memoria que conduzca a la ciudadanía a la reflexión, y a manera de sanción no podrá construirse más de 1 piso de altura en el predio.

Referencias:

Acuerdo Municipal 069 de 2000,
Plan de Ordenamiento de Santiago de Cali.
Acuerdo Municipal 0232 de 2007,
Plan Especial de Protección Patrimonio
Inmueble de Santiago de Cali - Inmueble
Conservación Tipo 3.

Actualización del Estado de los Bienes
Culturales Inmuebles del Municipio de Cali -
Año 2009.



DAPM Diciembre 2009