BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE SANTIAGO DE CALI

BIC Mr-18

Parque **de** Miraflores

Nivel 1 Conservación Integral

Autor: Karl Brunner
Calle 4 Carreras 23B y 24

El Parque de Miraflores es un bulevar que actúa como el espacio central del barrio y el punto de partida de su trazado de rondas. La planta crea un magnífico efecto de perspectiva al poseer una configuración triangular que hace percibir el área libre como más grande además de introducir un foco al fondo de la composición. Atribuido a Karl Brunner es evidente la correspondencia con el repertorio compositivo del gran urbanista austríaco, la forma de configuración del paisaje urbano y la disposición del trazado, por lo que ha sido caracterizado además como Jardín Histórico con Conservación Tipo 1 o Integral.

Este recinto está ocupado por arquitectura residencial, aunque ya se hayan hecho cambios en el uso de algunos inmuebles. Sin embargo el principal efecto negativo proviene de modificaciones de los cerramientos de antejardín que alteran completamente el paisaje urbano original al alterar la perspectiva. Es necesario mantener entonces las bermas y los antejardines empradizados y los cerramientos externos de estos no deberán sobrepasar los 1,80 m de altura con una altura máxima de muros de 0,90 m en la parte baja y en la superior de rejas que garanticen la total transparencia. La altura máxima para nuevas construcciones es la de dos pisos de altura

Zona de Influencia:

Bibliografía:

Hofer, Andreas: *Karl Brunner*. Ed. El Ancora, Bogotá, 2003.

Referencias:

Acuerdo 069 de 2000
Acuerdo 0232 de 2007, Plan Especial de Proteccion del Patrimonio Inmueble de Santiago de Cali
Carta de Florencia (Restauración y Conservación de Jardines Históricos-ICOMOS-UNESCO)