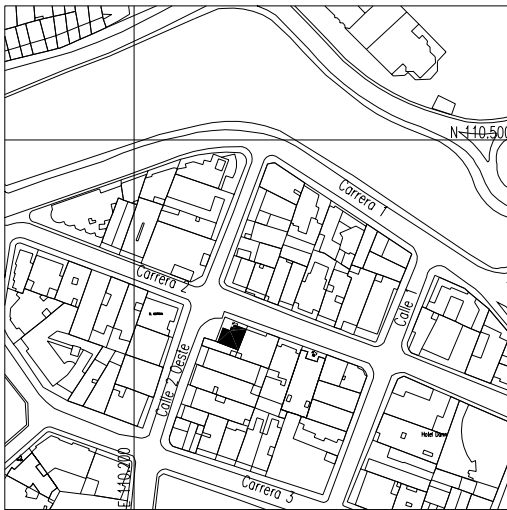


## BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE SANTIAGO DE CALI



BIC M2-71

## Casa Barrio El Peñón

## Nivel 2 Conservación del Tipo Arquitectónico

Cra. 2 #1-71 Oeste

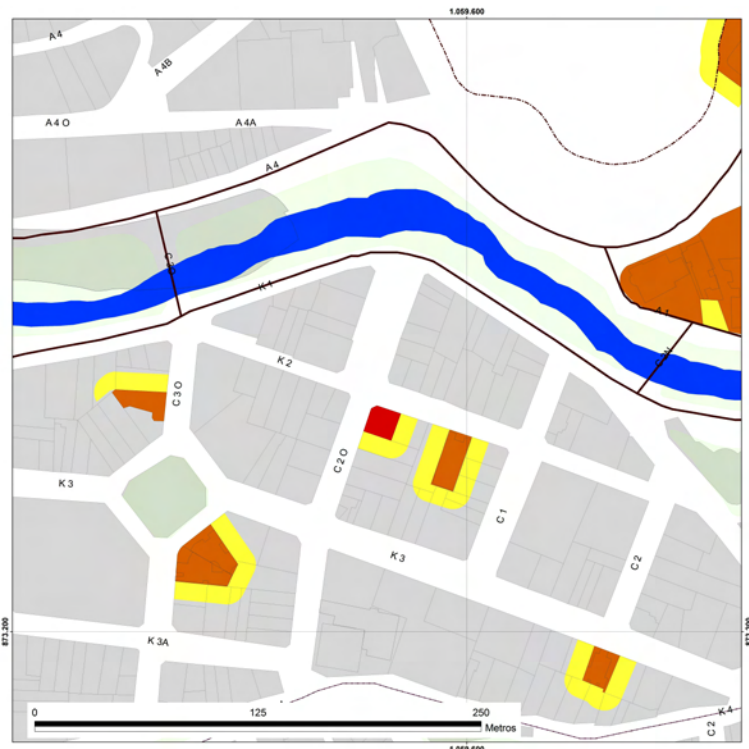
Uso Original: Vivienda. Uso Actual: Comercio

Usos Posibles: Vivienda, Cultural, Servicios (Oficinas)



Ejemplo de la arquitectura doméstica original del Barrio El Peñón. El precedente y referencia de esta arquitectura eran las grandes villas y quintas suburbanas que se habían construido (y se construían) en los barrios de Granada y Centenario, por lo que están presentes los elementos ornamentales de tipo historicista, espacios de transición como pórticos de acceso y antejardines, aunque en construcciones más pequeñas y con menos áreas libres acordes con el menor tamaño de los predios y el menor presupuesto de los propietarios, casi todos ellos pertenecientes a los sectores de ingresos medios. El Peñón fue así un armonioso barrio pero la especulación inmobiliaria destruyó buena parte de su paisaje urbano. No obstante se conservan algunas edificaciones como la presente, adaptadas a nuevos usos para los cuales se ha ocupado el antiguo antejardín pavimentado. Una recuperación parcial del paisaje urbano es todavía posible, lo cual redundaría en una mejor conservación del entorno y de pequeñas piezas, que como la protegida, mantienen aún la escala urbana y la arquitectura original del barrio.

## Zona de Influencia:



## Referencias:

Acuerdo 069 de 2000  
Acuerdo 0232 de 2007, Plan Especial de Protección del Patrimonio Inmueble de Santiago de Cali