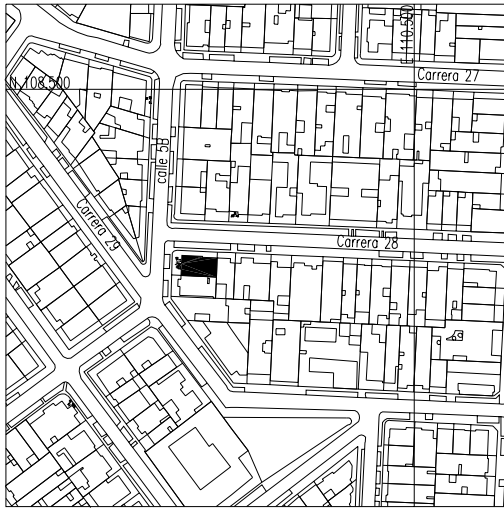


BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE SANTIAGO DE CALI



BIC M2-62

Casa Barrio Tres de Julio

Nivel 2 Conservación del Tipo Arquitectónico

Calle 5 B #28-11/17

Uso Original: Vivienda

Usos Posibles: Vivienda, Cultural, Institucional, Oficinas



Ejemplo de la arquitectura neocolonial original de este sector. Es una construcción de cuerpo bajo con una sobreelevación pequeña a manera de segundo piso. El acceso se logra a través de un modesto porche conformado por arcos de medio punto. Conserva el antejardín, aunque el muro exterior está coronado por una reja de diseño moderno sobre un muro en ladrillo visto. Al exterior se conserva aún la berma y la vegetación de su paisaje urbano original.

En la manzana que constituye su área de influencia, las construcciones vecinas deberán considerar el empareje volumétrico y el aislamiento en caso de sobreelevación, evitando la generación de culatas. Igualmente deben conservarse los elementos del paisaje urbano original (bermas y jardines empradizados) y en lo posible procurar mantener en la parte más exterior cuerpos bajos que permitan la unidad perspectíca.

Zona de Influencia:



Referencias:

Acuerdo 069 de 2000
 Acuerdo 0232 de 2007, Plan Especial de Protección del Patrimonio Inmueble de Santiago de Cali