

BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE SANTIAGO DE CALI



BIC M2-58

Casa Barrio Santa Monica

Nivel 2 Conservación del Tipo Arquitectónico

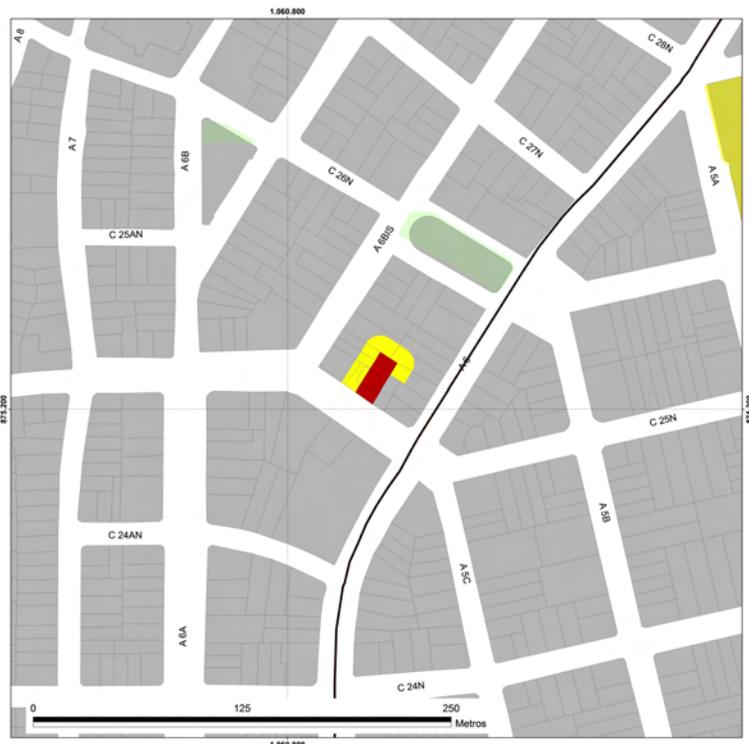
Autor: Heladio Muñoz
 Diseño y Construcción: ca 1950
 Calle 25 N #6N-30/38
 Uso Original: Vivienda
 Usos Posibles: Vivienda, Cultural



Esta casa evidencia las búsquedas plásticas de Heladio Muñoz en la cuidadosa disposición de las ventanas en forma neoplasticista. La composición dentro del más estricto racionalismo se pone al servicio de la búsqueda de una arquitectura adecuada al medio ambiente, con sus patios, elementos de ventilación tamizado de la luz. Hay que destacar la conservación del antejardín en su forma original como hecho excepcional en su cuadra donde las construcciones vecinas lo han utilizado como parqueo pavimentado y han destruido igualmente la berma que es propiedad pública. La recuperación del paisaje urbano original de la cuadra por un lado y la limitación a las construcciones vecinas de empatar volumétricamente con este bien, proveer aislamiento a las sobreelevaciones y evitar la generación de culatas son elementos que contribuyen a mitigar en su área de influencia los efectos negativos de las transformaciones.



Zona de Influencia:



Referencias:

Acuerdo 0232 de 2007, Plan Especial de Protección del Patrimonio Inmueble de Santiago de Cali

Bibliografía:

Ramírez, Francisco. Ruiz, Dario. Saldarriaga, Alberto *La Casa en la Arquitectura Moderna Colombiana*, Cámara de Comercio, Cali, 1990.