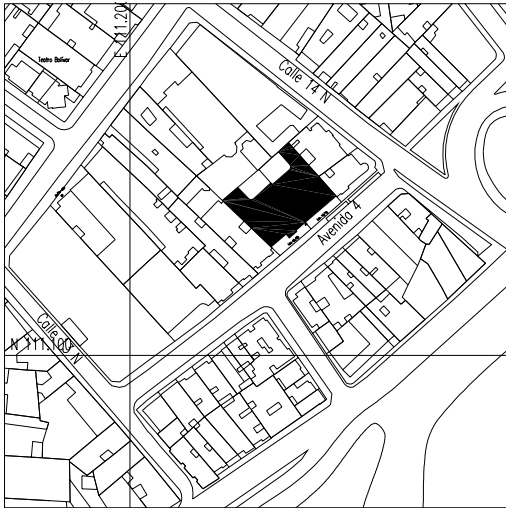


BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE SANTIAGO DE CALI



BIC M2-34

Casas Barrio Granada

Nivel 2 Conservación del Tipo Arquitectónico

Conjunto Avenida 4 #14N-65/69

#14N-73/75

Uso Original: Vivienda

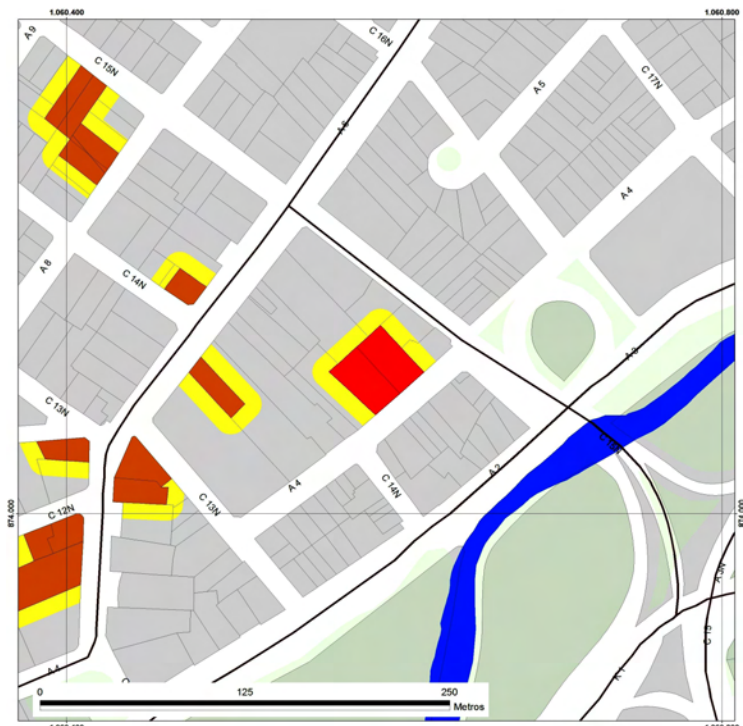
Usos Posibles: Vivienda, Servicios (Oficinas)



Estas casas hacen parte de la mejor arquitectura moderna construida en la ciudad. Aunque son dos propiedades distintas fueron diseñadas en conjunto conformando una verdadera unidad. En sus fachadas predomina el asentamiento de la horizontalidad de los volúmenes contrarrestando visualmente su peso, reforzado además con el manejo de las cubiertas como planos ligeros que vuelan. Igualmente importante es la calidad de los materiales empleados.

Toda nueva edificación deberá empatar volumetricamente con los planos de esta casa y toda sobreelevación debe evitar la generación de culatas, y en el caso de las existentes deben estas tener un tratamiento idéntico en materiales y colores con la fachada principal.

Zona de Influencia:



Referencias:

Acuerdo 069 de 2000
 Acuerdo 0232 de 2007, Plan Especial de Protección del Patrimonio Inmueble de Santiago de Cali