



INFRAESTRUCTURA FÍSICA CULTURAL DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI.

Inmueble No.	60	1 de 4
--------------	----	--------

1 Identificacion

Nombre	La Leonera, Biblioteca Pública Comunitaria	Nodo	Rural	Departamento	Valle del Cauca	Cod. Dane	76	Distrito/Municipio	Santiago de Cali	Cod. Dane	001	Zona	Rural	Comuna	58
Barrio	Cgto. La Leonera, Vereda El Pajui	No. Manzana	0001	No. Predio	0063	No. Predial	Y000700450001		Mat. Inmobiliaria	0	Codigo Unico	02580000010063		Teléfono	0
Dirección	Cgto. La Leonera, Vereda El Pajui			Altitud	1764.587	Latitud	874063.848		Longitud	1049885.788		Estado Legal	Ninguna Inconsistencia		

2 Ocupacion Actual

2.1 Datos del Propietario				2.2 Datos del Contacto				
Nombre	Municipio			Nombre	Gineth Alexandra Hidalgo M.			
CC/NIT	890399011-3	Teléfono	No	CC/NIT	1,143,843,080	Teléfono	3182792566-3218755263	
Dirección	Cgto. La Leonera, Vereda El Pajui			Dirección	Cgto lLa Leonera, Cabecera parte alta			
Municipio	Cali			Municipio	Cali			
E-Mail	bibliotecalaleonera@hotmail.com			E-Mail	gigi642010@hotmail.com			
2.3 Usos Actuales				2.4 Características del Preido				
Piso 1	Biblioteca-JAC	Mezzanine	N/A	Área Lote	467	Frente	7	
Piso 2	N/A	Piso3	N/A	No. Pisos	1	Fondo	3	
Pisos Intermedios		N/A		Área Total Construida		27		
Piso Superior		N/A		Área de Biblioteca		28		
3 Capacidad de Operación								
Días de Disponibilidad		Lunes a Viernes			Horarios		Lunes a Viernes de 8:30 am - 6 pm.	
3.1 Capacidad Fisica								
Salas Lectura (m²)		18		Sala de Sonido (m²)		No		
Salas Infantiles (m²)		10		Salones de Reuniones (m²)		No		
S. Audiovisuales (m²)		No		Cafeteria (m²)		No		
Auditorios (m²)		No		Puntos digitales		4	Concetividad	No
Plazoletas (m²)		No		Otros		N/A	Área (m²)	N/A

3 Capacidad de Operación

Días de Disponibilidad	Lunes a Viernes		Horarios	Lunes a Viernes de 8:30 am - 6 pm.		
3.1 Capacidad Fisica						
Salas Lectura (m²)	18	Sala de Sonido (m²)	No			
Salas Infantiles (m²)	10	Salones de Reuniones (m²)	No			
S. Audiovisuales (m²)	No	Cafeteria (m²)	No			
Auditorios (m²)	No	Puntos digitales	4	Concetividad	No	
Plazoletas (m²)	No	Otros	N/A	Área (m²)	N/A	

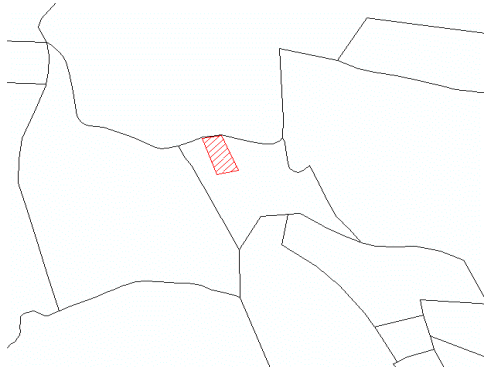
5 Estado del Inmueble

5.1 Características del Inmueble								5.2 Servicios Publicos					
Fachada	Ladrillo visto y rejas	Estado	Regular	Cubierta	Asbesto cemento s/metal	Estado	Bueno		En Servicio	Medidor	Calidad	A Nombre de	Observaciones
Muros	Ladrillo visto y rejas	Estado	Regular	Carpinteria	Metálica	Estado	Regular	Energía	Si	No	Bueno	JAC	Problema pago
Piso	Cemento	Estado	Bueno	Aviso	No	Estado	N/A	Agua	Si	No	Bueno	JAC	Ninguna
Estructura	Confinada	Estado	Buena	Baños	1	Estado	Malo	Telefonia	No	N/A	N/A	N/A	N/A
Acabados	Vinilo	Estado	Regular	Antejardín	Si	Estado	Zona verde	Otros	No	N/A	N/A	N/A	N/A

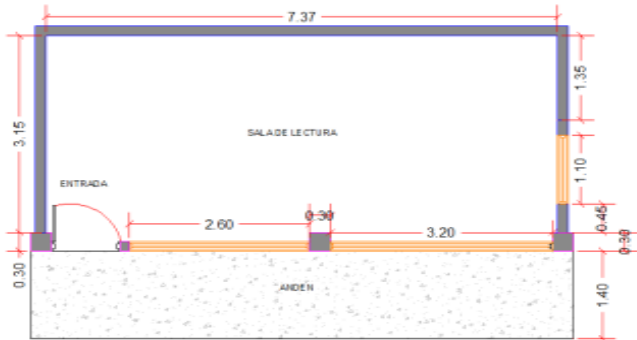
4 Fotografia General



6 Localización



7 Vista en Planta



8 Fotografías de Datalle

8.1 Fotografías Internas



8.2 Fgotografías Externas





INFRAESTRUCTURA FÍSICA CULTURAL DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI.

Inmueble No.

60

3 de 4

9 Historia

Los lideres comunitarios decidieron tener un espacio para que niños y jovenestuvieran un sitio de encuentro cultural. La Junta de Acción Comunal cedio el espacio en la Vereda Pajui y posteriormente se unieron a la secretaria de Cultura y la ACJ (Asociación Cristiana de Jovenes). El 15 de Septiembre de 2012 se dio apertura a la biblioteca.

10 Descripción Física Y Arquitectonica Del Inmueble

La biblioteca de la La Leonera, en la vereda El Pajui, esta dentro de la sede de la JAC, que es una edificación de un piso de mas de 20 años de construcción. La biblioteca cuenta con un espacio el cual esta dividido con pared hecha en tablas. La cubierta es de asbesto cemento con cerchas metalicas de angulo, los muros son en ladrillo visto y no tiene ventanas, solo rejas que permiten que entre la lluvia. El piso es en cemento y presenta deficiencias en iluminación artificial.

11 Estado de Conservacion del Edificio

Regular estado de conservación, pues la cubierta presenta muchas goteras; tiene a manera de seguridad una malla electrosoldada por cielo falso de manera mal instalada. El único espacio tiene una división mal hecha en tabla del resto de la JAC y tiene un solo bombillo para iluminar un espacio, que en vez de vidrios tiene una reja tapada con laminas.

12 Importancia del Edificio Comunitariamente

Aún en estas condiciones, la biblioteca de la vereda El Pajui, realiza la promoción de lectura, participa de eventos culturales, trabajo con instituciones del sector (3) en lectura y escritura; se trabaja con jovenes en actividades de teatro, se celebran las fechas especiales, consulta en sala y talleres de manualidades.

13 Criterios y Sugerencias de Conservacion

La biblioteca de la vereda el Pajui, necesita urgentemente una adecuación de su espacio, construcción de baños, arreglo de cubierta, instalación de ventanas, conectividad, material didactico especialmente para el trabajo con niños.

14 Observaciones

Ninguna

15 Responsable del Inventario

Entidad/Responsable		Ing. Jairo Rosero Narvaez			
Diligencio	Arq. Oscar Aragon	Fecha	15/Nov/2013	Observaciones	Ninguna
Reviso	Ing. Juan Valencia Correa	Fecha	24/Oct/2013	Observaciones	Ninguna



INFRAESTRUCTURA FÍSICA CULTURAL DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI.

Inmueble No.

60

4 de 4

16 Condiciones de la edificación

		Cantidad	Material	Estado				Observaciones
				Excelente	Bueno	Regular	Malo	
16.1 Condiciones del Espacio Físico	Fachadas	1	Ladrillo visto			X		Ninguna
	Muros	1	Ladrillo visto			X		Ninguna
	Pisos	N/A	Cemento esmaltado		X			Ninguna
	Estructura	N/A	Confinamiento parcial		X			Ninguna
	Cubierta	N/A	Eternit s/metal			X		Goteras
	Cielos	N/A	Sin cielos falsos					Malla electrosoldada
	Acabados	N/A	Vinilo s/Ladrillo visto		X			Ninguna
	Baños	1	Tabla					Compartido
	Auditorios	No	N/A					N/A
	Plazoleta	No	N/A					N/A
	Antejardin	No	N/A					N/A
	Anden	No	N/A					N/A
16.2 Condiciones del Equipamiento	Puertas	1	Metalica		X			Ninguna
	Rejas	2	Metalica enrollable		X			en ventanas
	Ventanas	0	N/A					Rejas por ventanas
	Lámparas	0	Incandecente			X		1 bombillo es inadecuado
	Tomas	2	N/A		X			Ninguna
	Swiches	1	N/A		X			Ninguna
	Ventiladores	0	N/A					Ninguna
	Aire, otros	0	N/A					Ninguna
	Ascensor	0	N/A					Ninguna
	Artefacto elect.	2	N/A		X			Impresora y lector
16.3 Condiciones del Mobiliario	Sillas	39	N/A		X			2 niños, 37 adulto paño.
	Mesas	2	Madera		X			1 niños, 1 consulta.
	Computadores	4	N/A		X			Fijo
	Estanterias	7	Metalicas		X			2 metalicas altas y 2 pequeñas.
	Escritorios	1	Madera		X			Ninguna
	Archivadores	0	N/A					N/A
	Otros	0	N/A					N/A
16.4 Condiciones Ambientales	Iluminacion	1	N/A				X	Ninguna
	Ventilacion	1	N/A		X			Ninguna
	Seguridad	N/A	N/A		X			Ninguna
	Aseo	1	N/A		X			Propio personal