

**1 Identificación**

Nombre	La Guaca, Biblioteca Pública Comunitaria	Nodo	Ladera	Departamento	Valle del Cauca	Cod. Dane	76	Distrito/Municipio	Santiago de Cali	Cod. Dane	001	Zona	Urbana	Comuna	19
Barrio	Bellavista	No. Manzana	0022	No. Predio	0004	No. Predial	A025800040000	Mat. Inmobiliaria	0	Codigo Unico	01031100220004	Teléfono	3803678-5578358		
Dirección	Calle 14 Oeste No 5-180			Altitud	1109.540	Latitud	872400.923	Longitud	1058215.755	Estado Legal	Ninguna Inconsistencia				

**2 Ocupacion Actual**
**2.1 Datos del Propietario**

Nombre	Dirección Nacional de Estupefacientes		
CC/NIT	0	Teléfono	No
Dirección	Calle 14 Oeste No 5-180		
Municipio	Cali		
E-Mail	bibliotecalaguacacom19@gmail.com		

**2.2 Datos del Contacto**

Nombre	Lina Maria Meneses		
CC/NIT	1,130,596,804	Teléfono	3183891510
Dirección	Calle 2A No 17-39		
Municipio	Cali		
E-Mail	linandina87@hotmail.com		

**2.3 Usos Actuales**

Piso 1	Biblioteca	Mezzanine	N/A
Piso 2	Fundación La Guaca	Piso3	N/A
Pisos Intermedios	N/A		
Piso Superior	N/A		

**2.4 Características del Preido**

Área Lote	402	Frente	27
No. Pisos	4	Fondo	9
Área Total Construida	632		
Área de Biblioteca	158		

**3 Capacidad de Operación**

Dias de Disponibilidad	Lunes a Sabado	Horarios	Lun-Vie de 8 a 12 am / 2 a 6 pm y Sab 9 am a 1 pm.
------------------------	----------------	----------	--

**3.1 Capacidad Fisica**

Salas Lectura (m²)	25	Sala de Sonido (m²)	No		
Salas Infantiles (m²)	39	Salones de Reuniones (m²)	No		
S. Audiovisuales (m²)	No	Cafeteria (m²)	No		
Auditorios (m²)	No	Puntos digitales	16	Concetividad	No
Plazoletas (m²)	220	Otros	N/A	Área (m²)	N/A

**5 Estado del Inmueble**
**5.1 Características del Inmueble**

Fachada	Ladrillo visto	Estado	Regular	Cubierta	Losa concreto	Estado	Buena
Muros	Ladrillo visto	Estado	Regular	Carpinteria	Metalica	Estado	Buena
Piso	Baldosa cemento	Estado	Regular	Aviso	Si	Estado	Buena
Estructura	Confinada	Estado	Regular	Baños	2	Estado	1 malo
Acabados	Vinilo	Estado	Regular	Antejardin	Si	Estado	Zona verde /cement

**4 Fotografia General**

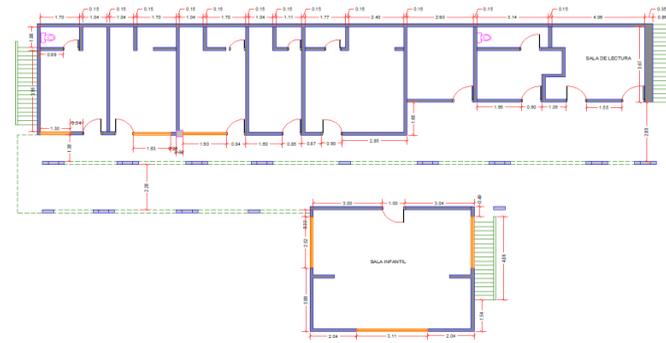
**5.2 Servicios Publicos**

	En Servicio	Medidor	Calidad	A Nombre de	Observaciones
Energía	Si	Si	Buena	Fund. La Guaca	Ninguna
Agua	Si	Si	Buena	Fund. La Guaca	Ninguna
Telefonia	No	N/A	N/A	N/A	N/A
Otros	No	N/A	N/A	N/A	N/A

6 Localizacion



7 Vista en Planta



8 Fotografias de Datalle

8.1 Fotografias Internas



8.2 Fotografias Externas



**9 Historia**

Entre en la segunda etapa de los 80 aparece en el contexto parroquial la creación por Ignacio Ojeda Benitez del Grupo Cristo y la Pandilla, grupo que se destaco por el servicio social , cabe anotar que hasta el día de hoy la mayoría de sus miembros conformaron la primera gran generación de profesionales universitarios, de igual forma luego de la salida de su coordinación , el grupo fue asumido por Alexander Bolaños y bajo su gestión se creó la primera biblioteca Escolar en el Centro Docente Francisco José de Caldas del Barrio Bellavista. Este grupo se disuelve precisamente porque sus integrantes terminan la secundaria y pasan al bachillerato, es por ello que quedan tres personas que inquietas por que no existe en el barrio un espacio que aglutinen a los jovenes y que les permitieran expresar sus pensamientos, es por ello que Alexander, Francia e Ignacio ex integrantes de Cristo y la Pandilla crean un Centro Juvenil que después de estar algún tiempo funcionando y de una gran disertación le colocan CENTRO JUVENIL LA GUACA. Se escoge la Guaca por que tiene que ver con tesoros indígenas, los cuales al ser desenterrados pueden ocasionar riqueza o pobreza dependiendo como se maneje el tesoro, en este sentido cada persona es una guaca y el éxito en la vida está en cómo maneje su propia riqueza, lo que va a hacer el Centro Juvenil la Guaca es potencializar las capacidades y potencialidades de los individuos, grupos y comunidades.

**10 Descripción Física Y Arquitectonica Del Inmueble**

La biblioteca La Guaca, esta ubicada en un predio cedido a la fundación La Guaca por la Dirección Nacional de Estupefacientes DNA, posiblemente de propiedad anterior del llamado cartel de Cali, es un predio amplio, en terreno inclinado del barrio Mameyal, encerrado en malla eslabonada. Para acceder se debe subir una serie de escalones, hasta llegar a un pasillo que conduce al lado derecho a un salón, ó al lado izquierdo a una serie de espacios parecidos a habitaciones, que es donde funciona la biblioteca. Posterior a este sector si se sigue subiendo, se encontrara una edificación de varios pisos, en donde funciona la Fundación. El area de la biblioteca solo tiene un piso, construido en ladrillo visto principalmente. Tiene una estructura de confinación con losas de cubierta, los pisos son en baldosa de cemento.

**11 Estado de Conservacion del Edificio**

Esta construcción, se estima es de la epoca de los años 60-70, el grado de abandono que ha tenido por parte de la DNE ha hecho del la construcción un abandono. Las losas o cubierta permiten el paso de las humedades, pues carecen de impermeabilización, esto sumado a la humedad del sector y a cantidad de arborización del predio, han generado deterioro en los acabados, estucos, cerrajería, etc.

**12 Importancia del Edificio Comunitariamente**

La Biblioteca Pública Comunitaria La Guaca de la Comuna 19 esta ubicada en el Km 1 vía Cristo rey del barrio Mameyal, está adscrita a la Red de Bibliotecas Públicas Comunitarias Santiago de Cali, a través de la Secretaría de Cultura y Turismo; es un espacio público, creada el 01 de Enero de 1990, abre sus puertas a la comunidad, ofreciendo con el propósito de fomentar el hábito de lectura para la vida a temprana edad, servicios de biblioteca con una dotación de material bibliográfico, audiovisual, muebles y computadores. Para ellos promovemos la lectura en los hogares comunitarios y Madres Comunitarias con I.C.B.F., en las escuelas públicas y privadas, con el adulto mayor, entre otros espacios; además trabajamos con otras entidades públicas y privadas para lograr el acceso a la comunidad en general a la cultura escrita. Los servicios que se prestan son: Préstamo Externo, Programa Biblioteca Familiar, Mochila viajera, Promoción de lectura , Escritura y Lenguajes Expresivos, Carnetización de usuarios ( Llave del Saber ), Formación de usuarios, Alfabetización Informacional, Consulta en Sala, Información local, Trabajo con Grupos comunitarios, Trabajo con Hogares del ICBF, Programa Modalidad Familiar, Intercambios Internacionales Fundación Escuela para la vida, Alfabetización digital, Extensión a la comunidad, Actividades Culturales Comunitarias, Programación cultural, Sena, Computadores para educar, Fomento a la Salud ocupacional, Orientación Ambiental.

**13 Criterios y Sugerencias de Conservacion**

Como no se puede invertir por parte del DNE en remodelaciones de la planta física para mejoramiento de la biblioteca La Guaca, pero si se puede hacer mejoramiento físico, se debería realizar actividades como la impermeabilización de losas, pintura en general, mejorar el acceso, instalación de cubierta acrílicas en circulaciones desprotegidas y poda de arborización. Se necesitan otras cosas como dotación de mobiliario en especial la sala infantil, un video beam, camaras fotograficas, impresora y acceso a internet.

**14 Observaciones**

Ninguna

**15 Responsable del Inventario**

Entidad/Responsable Ing. Jairo Rosero Narvaez

Diligencio	Arq. Oscar Aragon	Fecha	16/Oct/2013	Observaciones	Ninguna
Reviso	Ing. Juan Valencia Correa	Fecha	24/Oct/2013	Observaciones	Ninguna

**16 Condiciones de la edificación**

	Cantidad	Material	Estado				Observaciones	
			Excelente	Bueno	Regular	Malo		
16.1 Condiciones del Espacio Físico	Fachadas	4	Ladrillo visto		X			Ninguna
	Muros	N/A	Ladrillo visto		X			Ninguna
	Pisos	N/A	Baldosa de granito		X			Ninguna
	Estructura	N/A	Confinamiento		X			Ninguna
	Cubierta	N/A	Losa en concreto		X			Ninguna
	Cielos	N/A	Repello bajo losa		X			Ninguna
	Acabados	N/A	Vinilo y ladrillo visto		X			Ninguna
	Baños	2	Ceramica			X		Uno malo
	Auditorios	No	N/A					N/A
	Plazoleta	Si	N/A		X			Se utiliza la losa
	Antejardin	Si	N/A					Zona verde arborizada
	Anden	1	Concreto		X			Ninguna
16.2 Condiciones del Equipamiento	Puertas	7	Metálicas		X			Ninguna
	Rejas	0	N/A					N/A
	Ventanas	10	Metálicas		X			Ninguna
	Lámparas	13	Fluorecentes		X			Ninguna
	Tomas	11	N/A			X		Ninguna
	Swiches	11	N/A			X		Ninguna
	Ventiladores	0	N/A					Ninguna
	Aire, otros	0	N/A					Ninguna
	Ascensor	0	N/A					Ninguna
	Artefacto elect.	3	N/A		X			Tv, dvd, Equipo sonido.
16.3 Condiciones del Mobiliario	Sillas	80	N/A		X			6 niños, 24 sin brazo, con brazo 15 y butaco color 35
	Mesas	20	Madera		X			7 niños, 1 plegable, 2 consulta largas y 10 mrimax.
	Computadores	16	N/A		X			15 Educar - 1 Fijos
	Estanterías	26	Metalicas		X			Ninguna
	Escritorios	1	Madera		X			Ninguna
	Archivadores	1	Metalico		X			Ninguna
	Otros	0	N/A					N/A
16.4 Condiciones Ambientales	Iluminacion	3	N/A			X		Deficiente por arborización
	Ventilacion	3	N/A		X			Ninguna
	Seguridad	N/A	N/A			X		Mejorrar chapa en puertas.
	Aseo	1	N/A		X			Propio personal