

1 Identificación

Nombre	Jan Bartelsman, Biblioteca Pública Comunita Nodo			Rural	Departamento	Valle del Cauca	Cod. Dane	76	Distrito/Municipio	Santiago de Cali	Cod. Dane	001	Zona	Rural	Comuna	57
Barrio	Cgto. Pichinde	No. Manzana	0003	No. Predio	0009	No. Predial	M001900080000		Mat. Inmobiliaria	0	Codigo Unico	0257000030009		Teléfono	No	
Dirección	Cgto. Pichinde			Altitud	1633.228	Latitud	871959.013		Longitud	1051334.072	Estado Legal	Ninguna Inconsistencia				

2 Ocupacion Actual
2.1 Datos del Propietario

Nombre	JAC-Cgto. Pichinde		
CC/NIT	N/A	Teléfono	No
Dirección	Cabecera		
Municipio	Cali		
E-Mail	bibliotecapichinde94@gmail.com		

2.2 Datos del Contacto

Nombre	Gilberto Muñoz		
CC/NIT	94,523,863	Teléfono	3003589400
Dirección	Cgto. Pichinde, Finca Los Betos		
Municipio	Cali		
E-Mail	bibliotecapichinde94@gmail.com		

2.3 Usos Actuales

Piso 1	JAC	Mezzanine	N/A
Piso 2	Biblioteca	Piso3	N/A
Pisos Intermedios	N/A		
Piso Superior	N/A		

2.4 Características del Preido

Área Lote	71	Frente	15
No. Pisos	1	Fondo	7
Área Total Construida	77		
Área de Biblioteca	78		

3 Capacidad de Operación

Dias de Disponibilidad	Lunes a Sábado	Horarios	Lunes a Viernes de 8 am - 6 pm / Sab. de 9 am a 1 pm.
------------------------	----------------	----------	---

3.1 Capacidad Fisica

Salas Lectura (m²)	33	Sala de Sonido (m²)	No		
Salas Infantiles (m²)	32	Salones de Reuniones (m²)	No		
S. Audiovisuales (m²)	14	Cafeteria (m²)	No		
Auditorios (m²)	No	Puntos digitales	15	Concetividad	No
Plazoletas (m²)	No	Otros	N/A	Área (m²)	N/A

5 Estado del Inmueble
5.1 Características del Inmueble

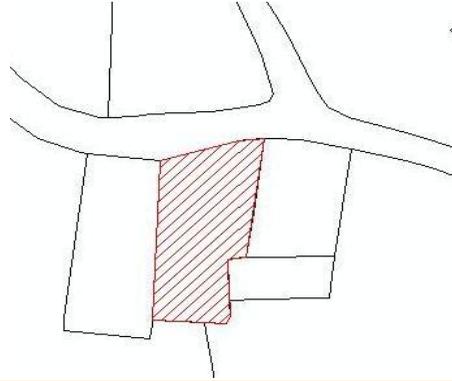
Fachada	Fachaleta-Graniplast	Estado	Bueno	Cubierta	Asbesto cemento sobre estructura metáli	Estado	Bueno
Muros	Ladrillo común	Estado	Bueno	Carpintería	Metálica	Estado	Bueno
Piso	Ceramica-Madera	Estado	Bueno	Aviso	Si	Estado	Bueno
Estructura	Confinamiento	Estado	Bueno	Baños	0	Estado	N/A
Acabados	Vinilo	Estado	Bueno	Antejardin	No	Estado	N/A

4 Fotografia General

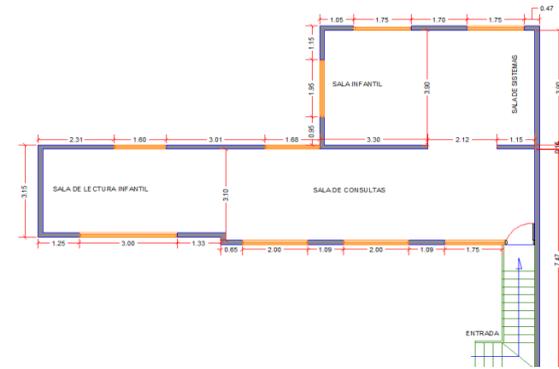
5.2 Servicios Publicos

	En Servicio	Medidor	Calidad	A Nombre de	Observaciones
Energía	Si	Si	Buena	JAC	Ninguna
Agua	Si	Si	Buena	JAC	Ninguna
Telefonia	No	N/A	N/A	N/A	N/A
Otros	No	N/A	N/A	N/A	N/A

6 Localizacion

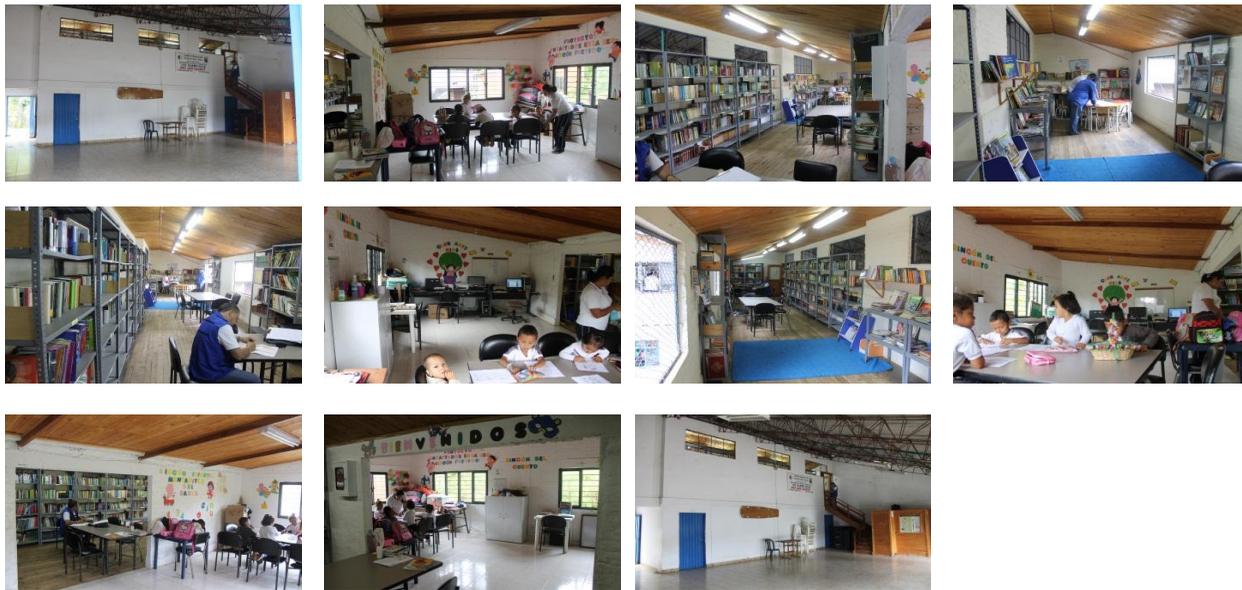


7 Vista en Planta



8 Fotografias de Datalle

8.1 Fotografias Internas



8.2 Fotografias Externas



9 Historia

Hace 15 años que la biblioteca de Pichindè estaba abandonada, sucia y ni nombre tenía. La biblioteca estaba en un cuarto lleno de polvo, tenía unos libros en el suelo otros en un estante llenos de gorgojos y sucios, no se tenía material bibliográfico, sentí que era la oportunidad de trabajar y aprender para poder tener un espacio cultural que nunca nosotros tuvimos, desde entonces se hizo un inventario con dos miembros de la junta de acción comunal, se organizo y se limpio, se selecciono lo que servía y se saco de la pieza al salón comunal, solo se contaba con trescientos sesenta y cinco libros de literatura infantil y enciclopedias de investigación. Después se invitó a las escuelas y al colegio para que conociera lo poco que había allí, unos profesores se interesaron por que iba a ser un espacio que los niños, los jóvenes y los adultos iban a tener. Por medio de dos talleres que la secretaria de cultura realizo para los niños, se fue conociendo la biblioteca, luego se hicieron proyectos para mejoramiento de la biblioteca, se hicieron talleres para niños, jóvenes y adultos. Luego me llevé a los niños para una salida ecológica, hablamos nos reímos con personas que nos íbamos encontrando por el camino, los Invitábamos a que participaran en las actividades que iba brindar la biblioteca y fue así que la biblioteca de Pichindè, pudo salir adelante, pues ya se tiene un espacio donde pueden leer, hacer sus consultas, ver videos, charlas, juegos y uno ve sistemas. La Biblioteca comunitaria del Corregimiento de Pichindè que ya tiene un nombre Jan Bartelsman, viene contribuyendo en el desarrollo cultural, económico del municipio de Santiago de Cali.

10 Descripción Física Y Arquitectonica Del Inmueble

La Biblioteca Jan Bartelsman de Pichinde esta ubicada dentro de las instalaciones de la JAC, en una edificación que pareciera es de un piso pero que al entrar presenta al fondo un attillo, donde se encuentra la Biblioteca. Al ingresar a traves de una escalera en madera que esta a un costado del salón de reuniones, se encuentran dos espacios, uno alargado hacia el costado con piso y cielo falso en machimbre que funciona como la sala de lectura y otro de piso en cerámica que hace de sala infantil y espacio de sistemas. La biblioteca no posee baños y los usuarios tienen que utilizar los de la JAC que estan en el primer piso en la parte de atras de la edificación.

11 Estado de Conservacion del Edificio

La edificación es una construcción de mas de 20 años que tiene ampliaciones sucesivas, pero se ve aceptable, sin embargo la cubierta necesita mantenimiento, pues produce humedades que tienen deteriorado el cielo falso en machimbre.

12 Importancia del Edificio Comunitariamente

El estar en la edificación de la JAC es importante por que se genera un espacio unido que se brinda a la comunidad para diferentes actividades, como los talleres, conferencias y actividad cultural. La biblioteca Jan Bartelsman hace promoción de lectura con primera infancia, proyección de videos educativos, espacio para las manualidades, prestamo de libros (mochila viajera), talleres de sistemas, prestamo de multimedia, prestamo de peliculas, grupos del adulto mayor, celebración de fechas especiales, talleres sobre el cuidado del agua en convenio con AguaPichinde y convenio con instituciones educativas, de policia, grupos de literatura, puesto de salud, colegio, etc.

13 Criterios y Sugerencias de Conservacion

La biblioteca necesita un espacio propio, con entrada y baños independientes. El espacio actual necesita adecuaciones en la cubierta para corregir las filtraciones, ademas de arreglos en el cielo falso que esta con gorgojo. Hay algo de deterioro en la pintura de muros (vinilo revitado). En algunas ventanas no existen vidrios si no malla eslabonada, esto se requiere cambiar, ya que la humedad deteriora los libros. Las estanterias para literatura infantil son escasas, no hay baños exclusivos para niños, ni muebles para computadores, ademas de la falta de la telefonia y el internet.

14 Observaciones

Ninguna

15 Responsable del Inventario

Entidad/Responsable	Ing. Jairo Rosero Narvaez				
Diligencio	Arq. Oscar Aragon	Fecha	16/Oct/2013	Observaciones	Ninguna
Reviso	Ing. Juan Valencia Correa	Fecha	24/Oct/2013	Observaciones	Ninguna

16 Condiciones de la edificación

	Cantidad	Material	Estado				Observaciones	
			Excelente	Bueno	Regular	Malo		
16.1 Condiciones del Espacio Físico	Fachadas	1	Fachaleta/Graniplast		X			Ninguna
	Muros	N/A	Ladrillo común		X			Ninguna
	Pisos	N/A	Madera/Ceramica		X			Ninguna
	Estructura	N/A	Confinada		X			Ninguna
	Cubierta	N/A	Asbesto cemento sobre estructu		X			Reparaciones
	Cielos	N/A	Machimbres			X		Reparaciones
	Acabados	N/A	Vinilo		X			Deterioro
	Baños	0	N/A					N/A
	Auditorios	No	N/A					N/A
	Plazoleta	No	N/A					N/A
	Antejardin	Si	N/A					Zona verde
	Anden	1	Concreto		X			Ninguna
16.2 Condiciones del Equipamiento	Puertas	1	Madera		X			Ninguna
	Rejas	0	N/A		X			N/A
	Ventanas	5	Metalica enrollable		X			2 tienen malla
	Lámparas	9	Fluorecentes		X			inc. 1 bombillo
	Tomas	9	N/A		X			Ninguna
	Swiches	2	N/A		X			Ninguna
	Ventiladores	0	N/A					Ninguna
	Aire, otros	0	N/A					Ninguna
	Ascensor	0	N/A					N/A
	Artefacto elect.	8	N/A		X			Impresora, Tv, Camara video, Vhs, Grabadora, Equipo sonido, bafle amplificador, video beam
16.3 Condiciones del Mobiliario	Sillas	27	N/A		X			6 niños, 20 adultos, 1 ergonomica.
	Mesas	10	Madera		X			6 niños, 3 consulta largas y 1 rimax.
	Computadores	18	N/A		X			3 Fijo, 15 Educar
	Estanterias	18	Metalicas		X			13 metalicas grandes 1 pequeña y 1 madera
	Escritorios	1	Madera		X			Modular
	Archivadores	1	Metalico		X			Ninguna
	Otros	0	N/A					N/A
16.4 Condiciones Ambientales	Iluminacion	1	N/A		X			Ninguna
	Ventilacion	1	N/A		X			Ninguna
	Seguridad	N/A	N/A		X			Ninguna
	Aseo	1	N/A		X			Propio personal