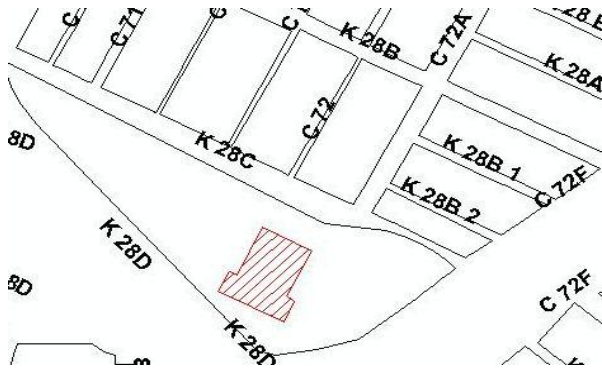


CalidA una ciudad para todos										INFRAESTRUCTURA FÍSICA CULTURAL DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI.										Inmueble No.		36	1 de 4
1 Identificacion																							
Nombre	Centro de Emprendimiento Cultural, Comuna			Nodo		Distrito		Departamento	Valle del Cauca	Cod. Dane	76	Distrito/Municipio	Santiago de Cali	Cod. Dane	001	Zona	Urbana	Comuna	13				
Barrio	El Pondaje		No. Manzana	0021	No. Predio	0001	No. Predial	P025100010001			Mat. Inmobiliaria	0	Codigo Unico	01139800210001			Teléfono	0					
Dirección	Carrera 28D No 70-91				Altitud	1001.984	Latitud	870819.812			Longitud	1064513.969		Estado Legal	Ninguna Inconsistencia								
2 Ocupacion Actual												4 Fotografia General											
2.1 Datos del Propietario					2.2 Datos del Contacto																		
Nombre	Municipio				Nombre	Emilse Muñoz Rodriguez																	
CC/NIT	890399011-3		Teléfono	4480014	CC/NIT	Sin Informacion		Teléfono	3044569562-3117484758														
Dirección	Carrera 28D No 70-91				Dirección	Sin Informacion																	
Municipio	Cali				Municipio	Cali																	
E-Mail	cecc13@hotmail.com				E-Mail	emil549@hotmail.com																	
2.3 Usos Actuales					2.4 Características del Preido																		
Piso 1	Centro de Emprendimiento Cu		Mezzanine	N/A	Área Lote	1323		Frente	183														
Piso 2	Centro de Emprendimiento Cu		Piso3	N/A	No. Pisos	2		Fondo	72														
Pisos Intermedios	N/A				Área Total Construida	835																	
Piso Superior	N/A				Área de Biblioteca	0																	
3 Capacidad de Operación																							
Días de Disponibilidad	Lunes a Sábado				Horarios	Lun-Vie de 8am a 8 pm Sabados de 9 am a 1 pm.																	
3.1 Capacidad Fisica																							
Salas Lectura (m²)	Si				Sala de Sonido (m²)	No																	
Salas Infantiles (m²)	Si				Salones de Reuniones (m²)	No																	
S. Audiovisuales (m²)	No				Cafeteria (m²)	No																	
Auditorios (m²)	No				Puntos digitales	8	Concetividad	Si															
Plazoletas (m²)	No				Otros	N/A	Área (m²)	N/A															
5 Estado del Inmueble																							
5.1 Características del Inmueble												5.2 Servicios Publicos											
Fachada	Piedra bojaca	Estado	Bueno	Cubierta	Losa en concreto			Estado	Bueno			En Servicio	Medidor	Calidad	A Nombre de	Observaciones							
Muros	Panel yeso-ladrillo	Estado	Bueno	Carpinteria	Aluminio-Lámina			Estado	Bueno		Energía	Si	Si	Buena	Municipio	Ninguna							
Piso	Baldosa en grano	Estado	Bueno	Aviso	Si			Estado	Bueno		Agua	Si	Si	Buena	Municipio	Ninguna							
Estructura	Puntual en concreto	Estado	Bueno	Baños	2			Estado	Baterias buenas		Telefonia	Si	Si	Buena	Municipio	Ninguna							
Acabados	Vinilo	Estado	Bueno	Antejardin	Si			Estado	Zona verde		Otros	Internet	N/A	Buena	Municipio	Ninguna							

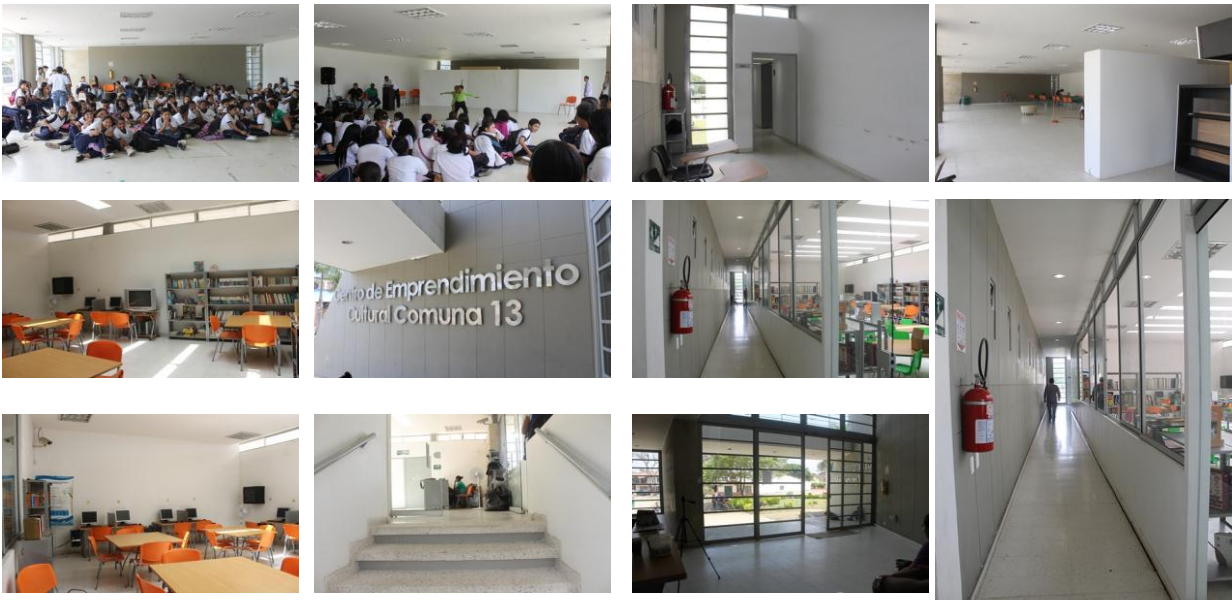
6 Localización



7 Vista en Planta

8 Fotografías de Datalle

8.1 Fotografías Internas



8.2 Fgotografías Externas





INFRAESTRUCTURA FÍSICA CULTURAL DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI.

Inmueble No.

36

3 de 4

9 Historia

El sábado 31 de Julio de 2010 la Comuna 13 celebro un sueño hecho realidad: la Inauguración del Centro de Emprendimiento Cultural, el cual da cumplimiento al macro proyecto “La Diferencia es Nuestra Mayor Riqueza” que hace parte del Plan de Desarrollo 2008 – 2011. Este centro, ubicado en la Carrera 28ª y 28D con Calles 70 y 72B del Barrio El Pondaje, es un proyecto que inició su construcción en el año 2000. La comunidad del sector y del Distrito de Aguablanca en general, siempre buscó que en esta zona existiera un centro que concentrara todos los temas culturales y gracias a la Alcaldía de Santiago de Cali, la Secretaría de Cultura y Turismo Municipal y al apoyo del Ministerio de Cultura y de la Gobernación de Valle se materializó. Su escenario permitió visibilizar la caleñidad mediante la lectura, la lúdica, la danza y el teatro, entre otras expresiones culturales que acompañadas de la capacitación de nuevas tecnologías de información y comunicación, contribuyen a potenciar el talento de una de las comunas más ricas culturalmente de la ciudad. El Centro Cultural de la Comuna 13, contó con una inversión de \$1.872 millones de pesos, es sin duda alguna un área cultural importante, extensa y representativa del Distrito de Aguablanca que beneficia a los habitantes de la Comuna 13 y del Distrito que superan las 500.000 personas.

10 Descripción Física Y Arquitectónica Del Inmueble

El Centro de Emprendimiento Cultural de la Comuna 13 es una obra moderna de dos pisos, con un emplazamiento abierto hacia una plazoleta, que permite el fácil acceso de cualquier persona. Con una estructura puntual en concreto, losas de cubierta, cerramientos en muros de ladrillo, divisorios en panel yeso, rampas de acceso, cerrajería metálica, y ventanería y divisiones en aluminio, este centro cultural, está a la vanguardia de esta clase de espacios en Cali.

11 Estado de Conservación del Edificio

El CECC-13 es una obra relativamente nueva, sin embargo ya presenta muchas deficiencias en el mantenimiento o calidad del trabajo que se entregó.

12 Importancia del Edificio Comunitariamente

Es un espacio cultural para las comunas 13, 14 y 15. En la comuna no hay otro espacio igual, de importancia cultural y de información, de educación y de emprendimiento. Los servicios son: los normales de la biblioteca como consulta en sala, préstamo de libros, consulta de internet, animación y promoción de lectura, actividades para la primera infancia, sala de audio-digital. Se dan capacitaciones en audio digital a jóvenes (titulados por el SENA), a nivel de cultura, se ofrece emprendimiento para grupos artísticos en instituciones educativas, ensayos de grupos, eventos de extensión cultural, talleres de danzas, salsa, teatro, y apoyo a reuniones comunitarias.

13 Criterios y Sugerencias de Conservación

El CECC-13 presenta deficiencias en el mantenimiento preventivo. El acceso de personas discapacitadas es difícil, ya que las rampas de acceso tienen problemas de diseño. En la parte de bibliografía falta material sobre emprendimiento e instrumentos musicales para los cursos que se ofrecen.

14 Observaciones

Ninguna

15 Responsable del Inventario

Entidad/Responsable		Ing. Jairo Rosero Narvaez			
Diligencio	Arq. Oscar Aragon	Fecha	15/Nov./2013	Observaciones	Ninguna
Reviso	Ing. Juan Valencia Correa	Fecha	24/Oct/2013	Observaciones	Ninguna



INFRAESTRUCTURA FÍSICA CULTURAL DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI.

Inmueble No.

36

4 de 4

16 Condiciones de la edificación

		Cantidad	Material	Estado				Observaciones
				Excelente	Bueno	Regular	Malo	
16.1 Condiciones del Espacio Físico	Fachadas	4	Piedra bojaca		X			Ninguna
	Muros	N/A	Ladrillo común.		X			Ninguna
	Pisos	N/A	baldosa grano		X			Ninguna
	Estructura	N/A	Puntual en concreto		X			Ninguna
	Cubierta	N/A	Losa en concreto		X			Ninguna
	Cielos	N/A	Panel yeso/ Madera			X		Deterioro
	Acabados	N/A	Vinilo		X			Ninguna
	Baños	2	Ceramica			X		Baterias
	Auditorios	Si	N/A		X			Ninguna
	Plazoleta	Si	N/A		X			Ninguna
	Antejardin	Si	N/A					Zona verde
	Anden	1	Concreto		X			Ninguna
16.2 Condiciones del Equipamiento	Puertas	1	Lamina y vidrio		X			En general
	Rejas	1	Metallca enrollable		X			baranda
	Ventanas	1	Alumino vidrio		X			Ninguna
	Lámparas	72	Fluorecentes		X			48 lamparas y 24 balas.
	Tomas	30	N/A		X			Ninguna
	Swiches	8	N/A		X			Ninguna
	Ventiladores	3	N/A		X			Ninguna
	Aire, otros	0	N/A					Ninguna
	Ascensor	0	N/A					N/A
	Artefacto elect.	9	N/A		X			Camara fotos, Tv, Teatro en casa, video beam, camaras de seguridad 4, alarma
16.3 Condiciones del Mobiliario	Sillas	104	N/A		X			84 niños, 24 adultos.
	Mesas	20	Madera		X			8 niños, 6 adultos y 6 de computo.
	Computadores	8	N/A		X			Fijo
	Estanterías	17	Metallcas		X			9 metallcas grandes y 8 pequeñas.
	Escritorios	2	Madera		X			Recepción
	Archivadores	1	Metallco		X			Ninguna
	Otros	0	N/A					N/A
16.4 Condiciones Ambientales	Iluminacion	1	N/A		X			Ninguna
	Ventilacion	1	N/A		X			Ninguna
	Seguridad	N/A	N/A		X			Debe mejorar.
	Aseo	1	N/A		X			Propio personal