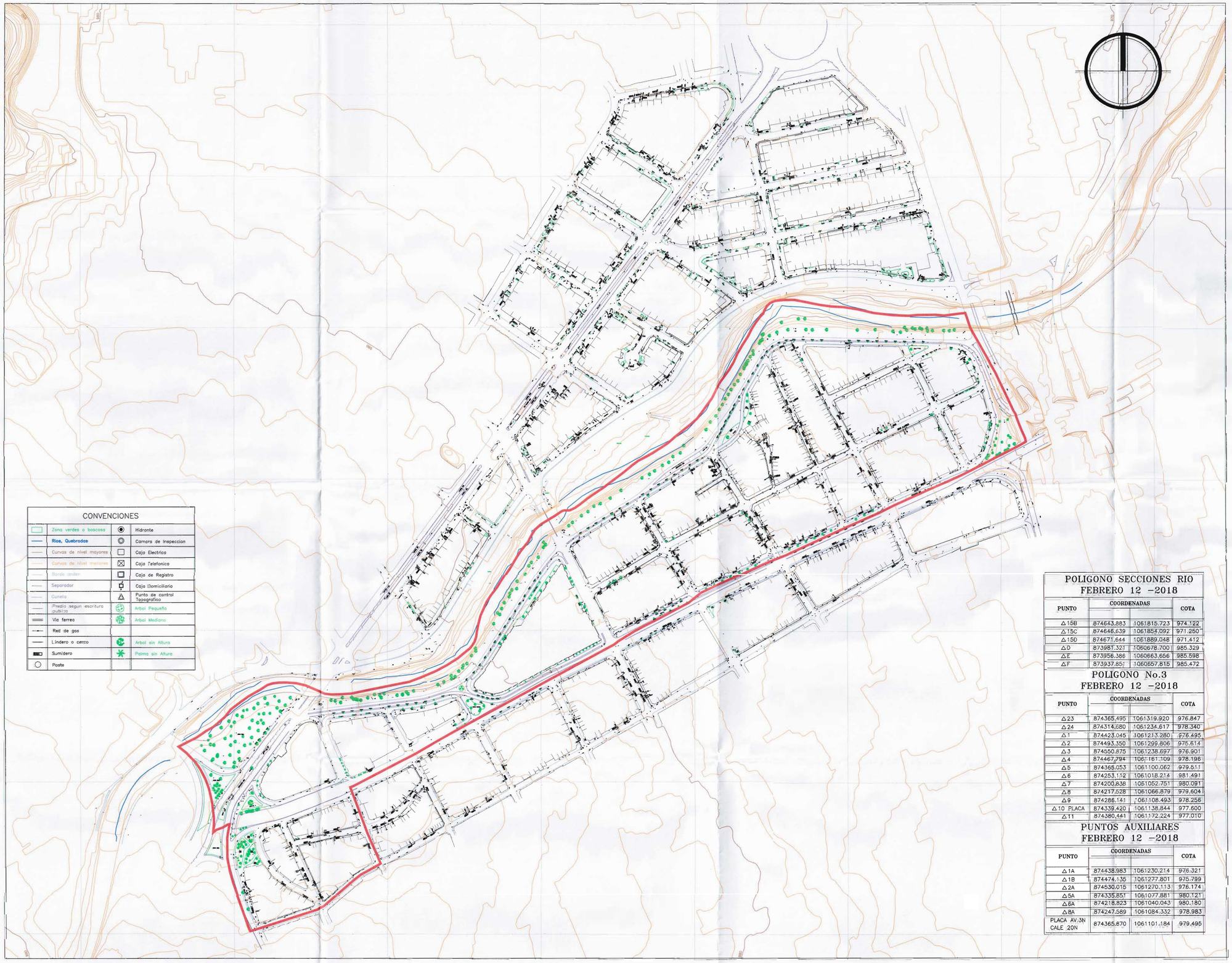
# PLANOS DE MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA“EL HOYO Y EL PILOTO” ADOPTADO SEGÚN DECRETO No 4112.010.20.0761 de 2019.



## CONVENCIONES

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Zona verdes o boscosa | | Hidrante |
| | Rios, Quebradas | | Camara de Inspeccion |
| | Curvas de nivel mayores | | Caja Electrica |
| | Curvas de nivel menores | | Caja Telefonica |
| | Borde andén | | Caja de Registro |
| | Separador | | Caja Domiciliaria |
| | Cuneta | | Punto de control Topografico |
| | Predio segun escritura publica | | Arbol Pequeño |
| | Via ferrea | | Arbol Mediano |
| | Red de gas | | |
| | Lindero o cerco | | Arbol sin Altura |
| | Sumidero | | Palma sin Altura |
| | Poste | | |

## POLIGONO SECCIONES RIO
## FEBRERO 12 –2018

| PUNTO | COORDENADAS | | COTA |
|---|---|---|---|
| △15B | 874643.883 | 1061815.723 | 974.122 |
| △15C | 874646.639 | 1061854.092 | 971.250 |
| △15D | 874671.644 | 1061889.048 | 971.412 |
| △D | 873981.323 | 1060678.700 | 985.329 |
| △E | 873956.386 | 1060663.656 | 985.598 |
| △F | 873937.851 | 1060657.815 | 985.472 |

## POLIGONO No.3
## FEBRERO 12 –2018

| PUNTO | COORDENADAS | | COTA |
|---|---|---|---|
| △23 | 874365.495 | 1061319.920 | 976.847 |
| △24 | 874314.680 | 1061234.617 | 978.340 |
| △1 | 874423.045 | 1061213.280 | 976.495 |
| △2 | 874493.350 | 1061299.806 | 975.614 |
| △3 | 874550.875 | 1061238.697 | 976.901 |
| △4 | 874467.794 | 1061161.109 | 978.196 |
| △5 | 874365.053 | 1061100.062 | 979.511 |
| △6 | 874253.112 | 1061018.214 | 981.491 |
| △7 | 874200.838 | 1061052.751 | 980.091 |
| △8 | 874217.528 | 1061066.879 | 979.604 |
| △9 | 874286.141 | 1061108.493 | 978.256 |
| △10 PLACA | 874339.420 | 1061138.844 | 977.600 |
| △11 | 874380.441 | 1061172.224 | 977.010 |

## PUNTOS AUXILIARES
## FEBRERO 12 –2018

| PUNTO | COORDENADAS | | COTA |
|---|---|---|---|
| △1A | 874438.983 | 1061230.214 | 976.321 |
| △1B | 874474.135 | 1061277.801 | 975.799 |
| △2A | 874530.015 | 1061270.113 | 976.174 |
| △5A | 874335.851 | 1061077.881 | 980.121 |
| △6A | 874218.823 | 1061040.043 | 980.180 |
| △8A | 874247.589 | 1061084.332 | 978.983 |
| PLACA AV.3N CALE 20N | 874365.870 | 1061101.184 | 979.495 |

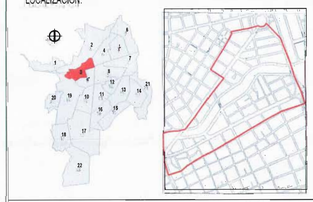
SELLO PLANEACIÓN MUNICIPAL

CONTENIDO:

**LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO**

Municipio: Santiago de Cali
Comuna: 3
Barrios: El Hoyo y el Piloto
Direccion:Carrera 4N / Carrera 1 Calle 15/ Calle 25

LOCALIZACIÓN:



ESCALA:

1:2000

SISTEMA DE REFERENCIA:

Levantamiento ligado a la red IGAC sistema MAGNA SIRGA origen Cali, según decreto municipal 0728 de Septiembre 29 del 2015.
Placa de amarre ubicada sobre el separador central de la Carrera 1a con Calle 28 frente al cementerio central.

Sistema de coordenadas cartesianas Magna Sirgas Cali
Proyección:Transversal de Mercator
Datum: MAGNA
Falso Este: 1.061.900,1800
False Norte: 872.364,6300
Longitud del Centro: -76,5206
Latitud del Centro: 3,4419
Altura: 1,000

ELABORÓ:

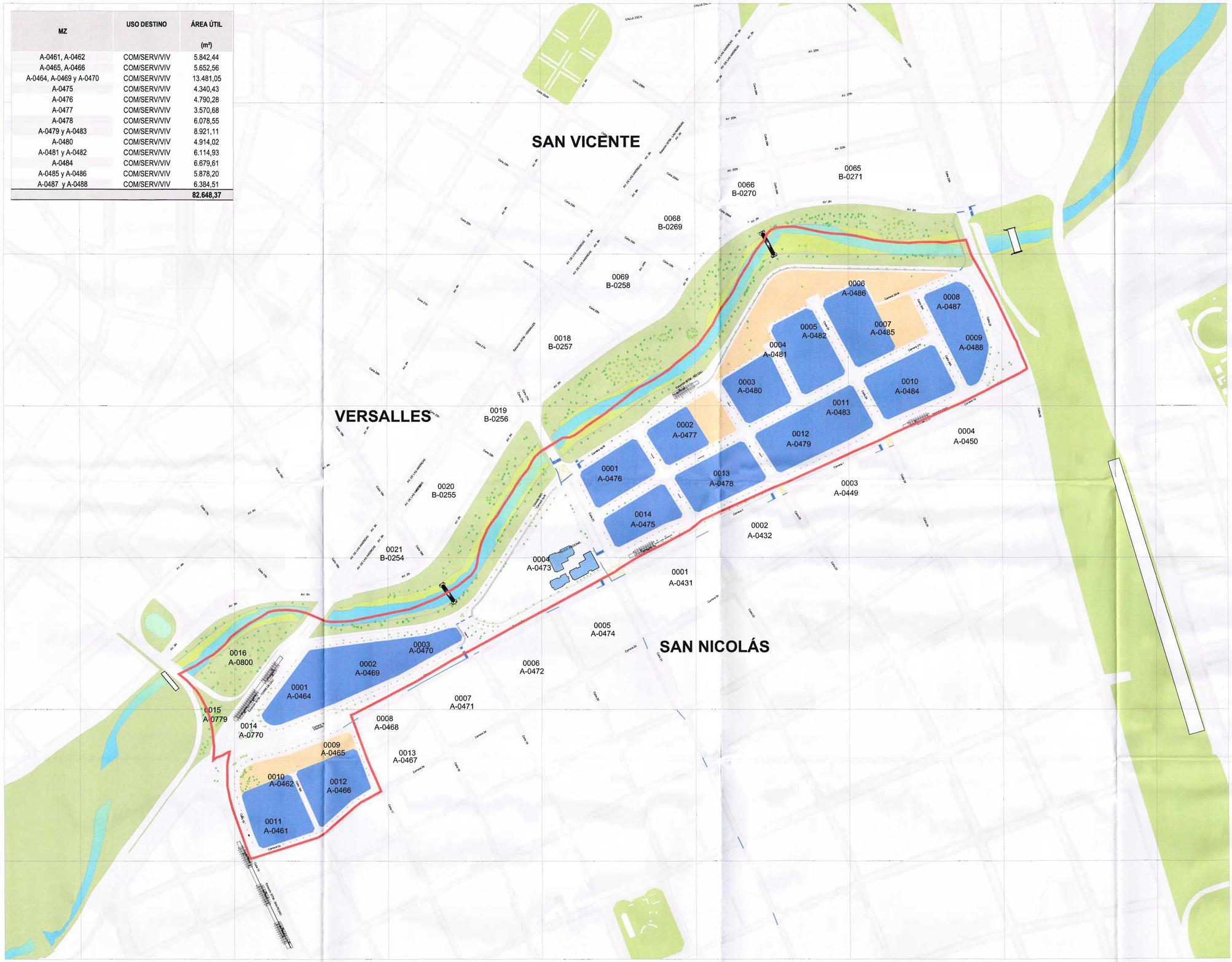
MEDIMOS S.A.S
Topógrafos

Nombre y firma: MEDIMOS S.A.S Topógrafos.
Licencia: 01-1682
Contacto: 556541

FECHA:
**NOVIEMBRE DE 2019**

PLANO:
1 1

| MZ | USO DESTINO | ÁREA ÚTIL (m²) |
|---|---|---|
| A-0461, A-0462 | COM/SERV/VIV | 5.842,44 |
| A-0465, A-0466 | COM/SERV/VIV | 5.652,56 |
| A-0464, A-0469 y A-0470 | COM/SERV/VIV | 13.481,05 |
| A-0475 | COM/SERV/VIV | 4.340,43 |
| A-0476 | COM/SERV/VIV | 4.790,28 |
| A-0477 | COM/SERV/VIV | 3.570,68 |
| A-0478 | COM/SERV/VIV | 6.078,55 |
| A-0479 y A-0483 | COM/SERV/VIV | 8.921,11 |
| A-0480 | COM/SERV/VIV | 4.914,02 |
| A-0481 y A-0482 | COM/SERV/VIV | 6.114,93 |
| A-0484 | COM/SERV/VIV | 6.679,61 |
| A-0485 y A-0486 | COM/SERV/VIV | 5.878,20 |
| A-0487 y A-0488 | COM/SERV/VIV | 6.384,51 |
| | | **82.648,37** |




SELLO PLANEACIÓN MUNICIPAL

PROYECTO:

**AJUSTE Y MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO**

SANTIAGO DE CALI
BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO
Carrera 4N / Carrera 1
Calle 19/ Calle 25
Mnzs: A-0461, A-0462, A-0464, A-0465, A-0466, A-0469, A-0470, A-0473, A-0475, A-0476, A-0477, A-0478, A-0479, A-0480, A-0481, A-0482, A-0483, A-0484, A-0485, A-0486, A-0487 Y A-0488.

CONTIENE:

PROPUESTA URBANA GENERAL

LEYENDA:

- ÁREA DE AFECTACIÓN
- ÁREA ÚTIL
- CESIÓN DE ESPACIO PÚBLICO
- ESPACIO PÚBLICO RÍO CALI
- ESPACIO PÚBLICO CORREDOR VERDE: CONTEXTO
- VÍAS
- ANDENES
- ÁREA UTIL CONTEXTO

LOCALIZACIÓN:

EQUIPO CONSULTOR:

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. EMRU SANTIAGO DE CALI

ESCALA:

0 20 40 80 120 160 m

1:2000

REVISIÓN:

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

FUENTE PLANO:

Levantamiento topográfico de paramentos y secciones viales (Febrero 2016).
Plano aerofotográfico de Santiago de Cali, con base en fotografías aéreas tomadas en 1993.
Fuente datos: Información recogida a través de trabajo de campo y elaboración grupo MEDIMOS S.A.S Topógrafos.

SISTEMA DE REFERENCIA:

Sistema de coordenadas cartesianas Magna Sirgas Cali
Proyección:Transversal de Mercator
Datum: MAGNA
Falso Este: 1.051.900,1800
False Norte: 872.364,6300
Longitud del Centro: -76,5206
Latitud del Centro: 3,4419
Altura: 1.000

FECHA:

NOVIEMBRE DE 2019

PLANO:

14 31

## ÁREAS RESULTANTES DE LA PROPUESTA URBANÍSTICA PLAN PARCIAL EL HOYO Y EL PILOTO

| ÁREAS POR ACTOR (m²) | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ACTORES | ÁREAS | | | TOTALES |
| MUNICIPIO DE CALI | | RÍO CALI Y SU FRANJA DE PROTECCIÓN | 45.550,5 | 140.628,9 |
| | | PARQUE LINEAL DEL RÍO CALI | 4.485,1 | |
| | | SUELO PÚBLICO (VÍAS) | 63.256,2 | |
| | | CESIÓN DE VÍAS | 9.446,3 | |
| | | CESIÓN DE ESPACIO PÚBLICO | 14.680,8 | |
| | | VÍA QUE PASA A SER ESPACIO PÚBLICO | 1.955,8 | |
| | | SUELO PÚBLICO (ZONAS VERDES / PARQUES) | 1.254,2 | |
| POLICÍA METROPOLITANA | | POLICÍA METROPOLITANA | 11.758,4 | 11.758,4 |
| PRIVADOS | | ÁREA ÚTIL (PROCESO DE URBANIZACIÓN) | 73.744,4 | 82.649,8 |
| | | ÁREA ÚTIL (DESAFECTACIÓN) | 8.905,3 | |
| TOTALES | | | 235.036,92 | 235.036,92 |
| ÁREA BRUTA (A.B.) | | | | 235.037,21 |
| ÁREA NETA URBANIZABLE (A.N.U.) | | | | 97.871,46 |
| ÁREA ÚTIL (A.U.) | | | | 82.648,37 |
| CESIÓN ESPACIO PÚBLICO EFECTIVO | | | | 14.680,76 |

## ÁREAS A COMPENSAR PLAN PARCIAL EL HOYO Y EL PILOTO

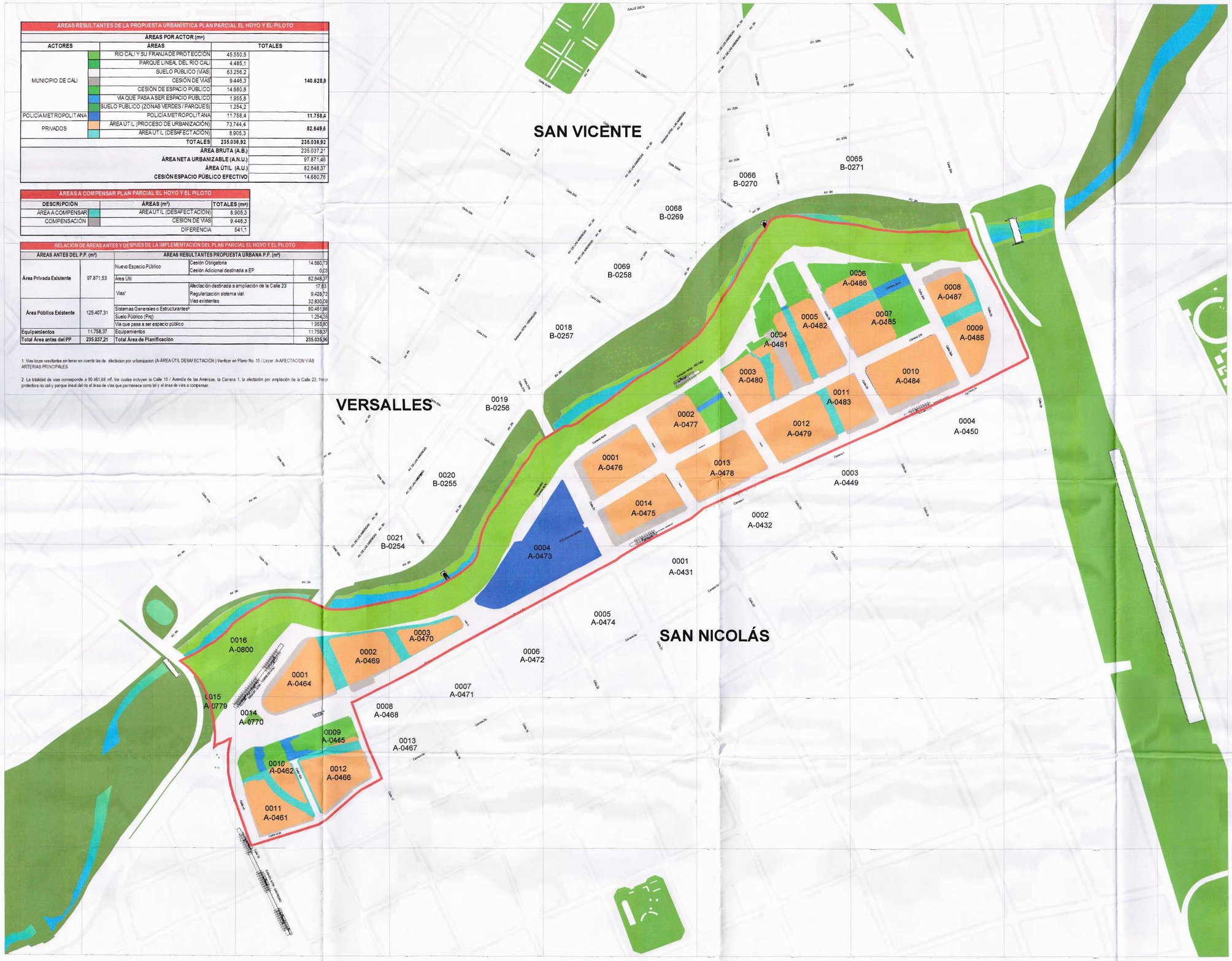
| DESCRIPCIÓN | ÁREAS (m²) | | TOTALES (m²) |
|---|---|---|---|
| ÁREA A COMPENSAR | | ÁREA ÚTIL (DESAFECTACIÓN) | 8.905,3 |
| COMPENSACIÓN | | CESIÓN DE VÍAS | 9.446,3 |
| | | DIFERENCIA | 541,1 |

## RELACIÓN DE ÁREAS ANTES Y DESPUÉS DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN PARCIAL EL HOYO Y EL PILOTO

| ÁREAS ANTES DEL P.P. (m²) | | ÁREAS RESULTANTES PROPUESTA URBANA P.P. (m²) | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Área Privada Existente | 97.871,53 | Nuevo Espacio Público | Cesión Obligatoria | | 14.680,73 |
| | | | Cesión Adicional destinada a EP | | 0,03 |
| | | Área Útil | | | 82.648,37 |
| | | Vías[1] | Afectación destinada a ampliación de la Calle 23 | | 17,83 |
| | | | Regularización sistema vial | | 9.428,72 |
| | | | Vías existentes | | 32.630,09 |
| Área Pública Existente | 125.407,31 | Sistemas Generales o Estructurantes[2] | | | 80.461,88 |
| | | Suelo Público (Prq) | | | 1.254,35 |
| | | Vía que pasa a ser espacio público | | | 1.955,80 |
| Equipamientos | 11.758,37 | Equipamientos | | | 11.758,37 |
| Total Área antes del PP | 235.037,21 | Total Área de Planificación | | | 235.035,96 |

1: Vías locas resultantes sin tener en cuenta las de afectacion por urbanizacion (A-ÁREA ÚTIL DESAFECTACIÓN ) Verificar en Plano No. 15 / Layer: A-AFECTACION VIAS ARTERIAS PRINCIPALES

2: La totalidad de vías corresponde a 80.461,88 m², los cuales incluyen la Calle 15 / Avenida de las Américas, la Carrera 1, la afectación por ampliación de la Calle 23, franja protectora río cali y parque lineal del río el área de vías que permanece como tal y el área de vías a compensar.




SELLO PLANEACIÓN MUNICIPAL

PROYECTO:

# AJUSTE Y MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO

SANTIAGO DE CALI
BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO
Carrera 4H / Carrera 1
Calle 15/ Calle 25
Mzls: A-0461, A-0462, A-0464, A-0465, A-0466, A-0467, A-0468, A-0469, A-0470, A-0473, A-0475, A-0476, A-0477, A-0479, A-0480, A-0481, A-0482, A-0483, A-0484, A-0485, A-0486, A-0487 Y A-0488

CONTIENE:

## CAMBIOS EN LA ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD

LEYENDA:

- DELIMITACIÓN ÁREA DE PLANIFICACIÓN PLAN PARCIAL HOYO Y PILOTO
- COMANDO POLICIA METROPOLITANA DE CALI
- RÍO CALI Y SU FRANJA DE PROTECCIÓN
- PARQUE LINEAL DEL RÍO CALI
- SUELO PÚBLICO (VÍAS)
- CESIÓN DE VÍAS
- CESIÓN DE ESPACIO PÚBLICO
- VÍA QUE PASA A SER ESPACIO PÚBLICO
- SUELO PÚBLICO (ZONAS VERDES/PARQUES)
- ÁREA ÚTIL (PROCESO DE URBANIZACIÓN)
- ÁREA ÚTIL (DESAFECTACIÓN)
- A-AMPLIACIÓN CALLE 23 (Programa 4 - Vías Colectoras Urbanas)
- RÍO CALI
- ÁREA PRIVADA ACTUAL
- ANDENES
- CORREDOR VERDE

LOCALIZACIÓN:

EQUIPO CONSULTOR:

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. EMRU SANTIAGO DE CALI

ESCALA:

0 20 40 80 120 m

1:2000

REVISIÓN:

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

FUENTE PLANO:

Levantamiento topográfico de paramentos y secciones viales (Febrero 2016).
Plano aerofotográfico de Santiago de Cali, con base en fotografías aéreas tomadas en 1993.
Fuente datos: Información recogida a través de trabajo de campo y elaboración grupo MEDIMOS S.A.S Topógrafos.

SISTEMA DE REFERENCIA:

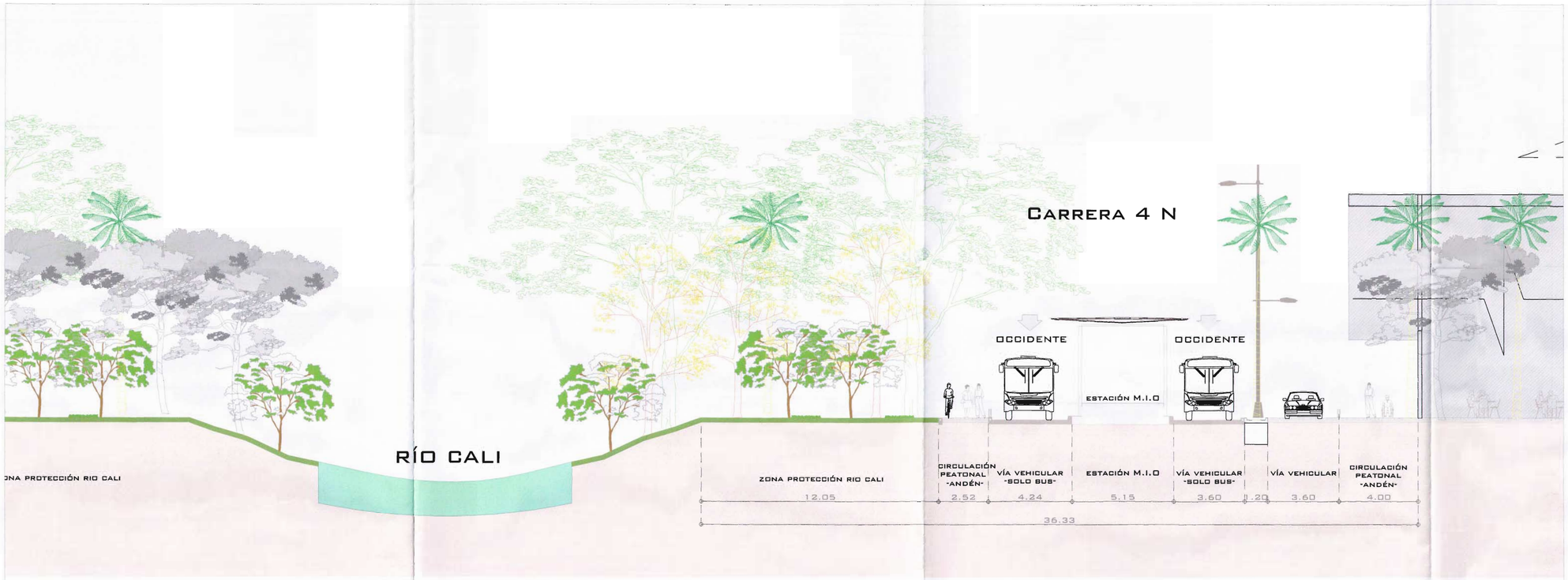
Sistema de coordenadas cartesianas Magna Sirgas Cali
Proyección: Transversal de Mercator
Datum: MAGNA
Falso Este: 1.061.900,1800
Falso Norte: 972.364,5300
Longitud del Centro: -76,5206
Latitud del Centro: 3,4419
Altura: 1.000

FECHA:

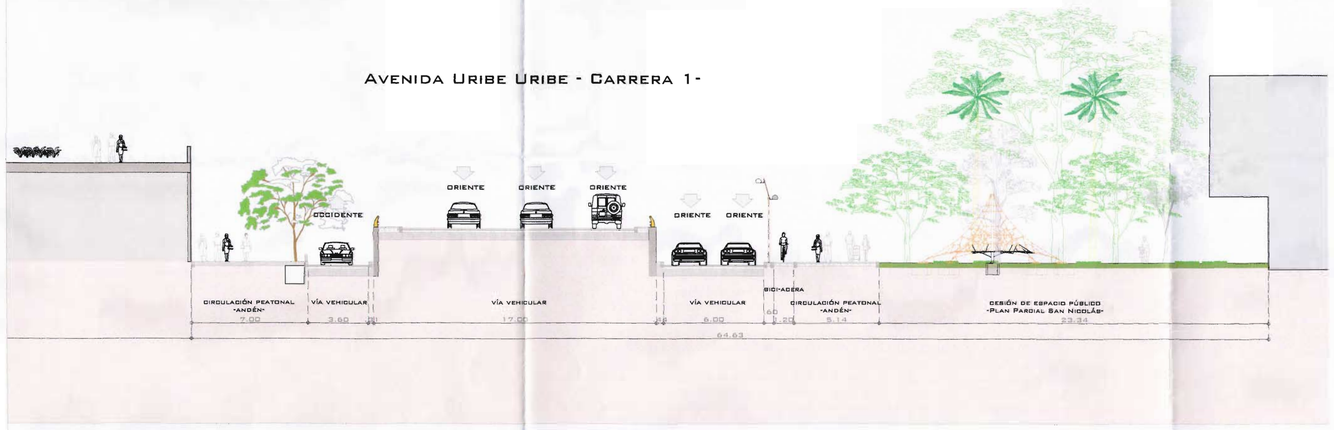
NOVIEMBRE DE 2019

PLANO:

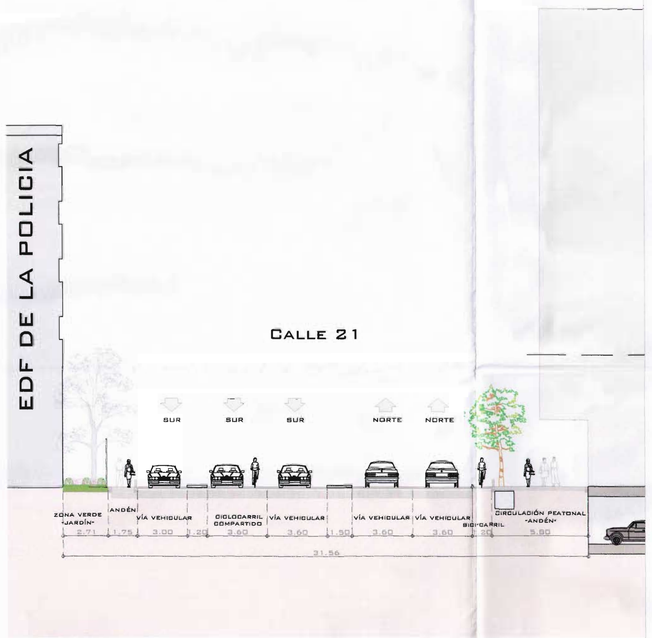
15 31




PERFIL 1
ESC 1:100




PERFIL 2
ESC 1:150




PERFIL 3
ESC 1:150

SELLO PLANEACIÓN MUNICIPAL

PROYECTO:

**AJUSTE Y MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO**

SANTIAGO DE CALI
BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO
Carrera 4N / Carrera 1
Calle 19/ Calle 25
Mnzs. A-0461, A-0462, A-0464, A-0465, A-0466, A-0469, A-0470, A-0473, A-0475, A-0476, A-0477, A-0478, A-0479, A-0480, A-0481, A-0482, A-0483, A-0484, A-0485, A-0486, A-0487 Y A-0488.

CONTIENE:

**PERFILES VIALES PROPUESTOS**

LEYENDA:

LOCALIZACIÓN:

EQUIPO CONSULTOR:

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C.
EMRU
SANTIAGO DE CALI

ESCALA:

1:2000

REVISIÓN:

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

FUENTE PLANO:

Levantamiento topográfico de paramentos y secciones viales (Febrero 2016).
Plano aerofotográfico de Santiago de Cali, con base en fotografías aéreas tomadas en 1993.
Fuente datos: Información recogida a través de trabajo de campo y elaboración grupo MEDIMOS S.A.S Topógrafos.

SISTEMA DE REFERENCIA:

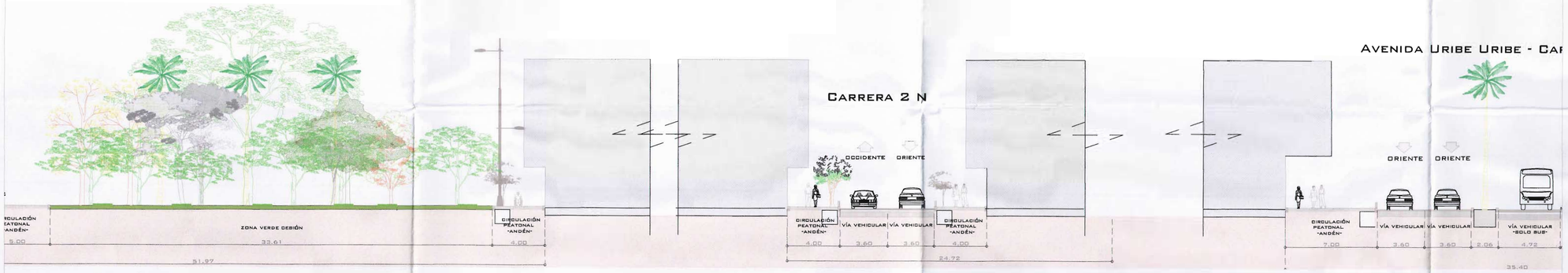
Sistema de coordenadas cartesianas Magna Sirgas Cali
Proyección:Transversal de Mercator
Datum: MAGNA
Falso Este: 1.061.900,1800
False Norte: 872.364,6300
Longitud del Centro: -76,5206
Latitud del Centro: 3,4419
Altura: 1.000

FECHA:

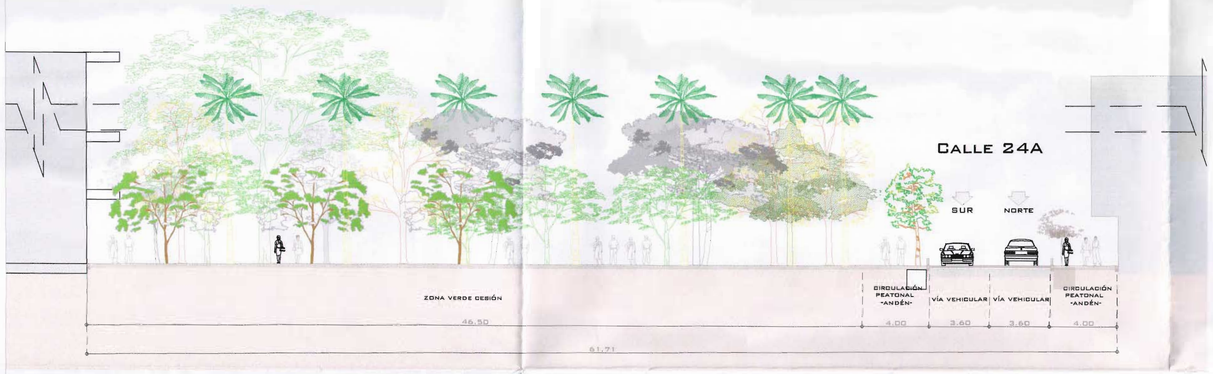
**NOVIEMBRE DE 2019**

PLANO:

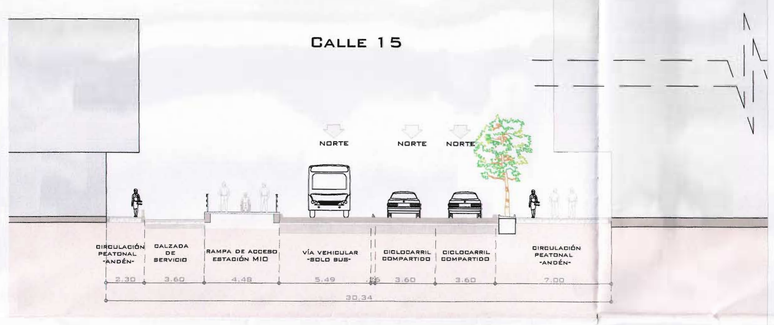
**16 31**




PERFIL 4
ESC 1:200




PERFIL 5
ESC 1:150




PERFIL 6
ESC 1:150

SELLO PLANEACIÓN MUNICIPAL

PROYECTO:

**AJUSTE Y MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO**

SANTIAGO DE CALI
BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO
Carrera 4N / Carrera 1
Calle 15/ Calle 25
Mnzs. A-0461, A-0462, A-0464, A-0465, A-0466, A-0469, A-0470, A-0472, A-0475, A-0476, A-0477, A-0478, A-0479, A-0480, A-0481, A-0482, A-0483, A-0484, A-0485, A-0486, A-0487 Y A-0488.

CONTIENE:

**PERFILES VIALES PROPUESTOS**

LEYENDA:

LOCALIZACIÓN:

EQUIPO CONSULTOR:

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA E.I.C
EMRU
SANTIAGO DE CALI

ESCALA:

1:2000

REVISIÓN:

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

FUENTE PLANO:

Levantamiento topográfico de paramentos y secciones viales (Febrero 2016).
Plano aerofotográfico de Santiago de Cali, con base en fotografías aéreas tomadas en 1993.
Fuente datos: información recogida a través de trabajo de campo y elaboración grupo MEDIMOS S.A.S Topógrafos.

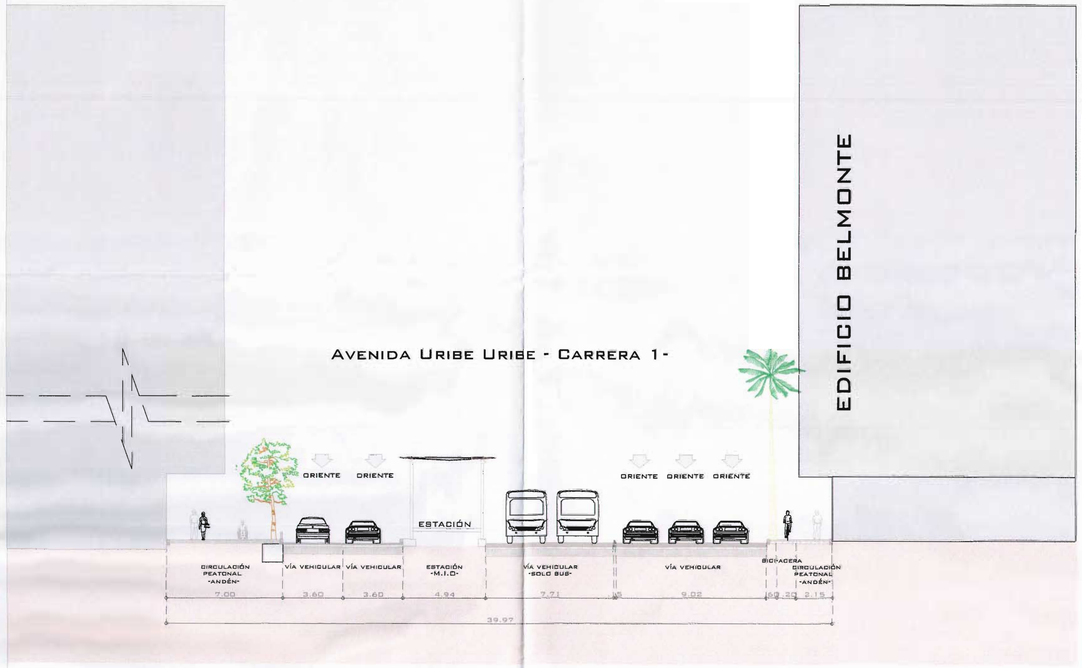
SISTEMA DE REFERENCIA:
Sistema de coordenadas cartesianas Magna Sirgas Cali
Proyección:Transversal de Mercator
Datum: MAGNA
Falso Este: 1.061.900.1800
False Norte: 872.364.6800
Longitud del Centro: -76,5206
Latitud del Centro: 3,4419
Altura: 1.000

FECHA:

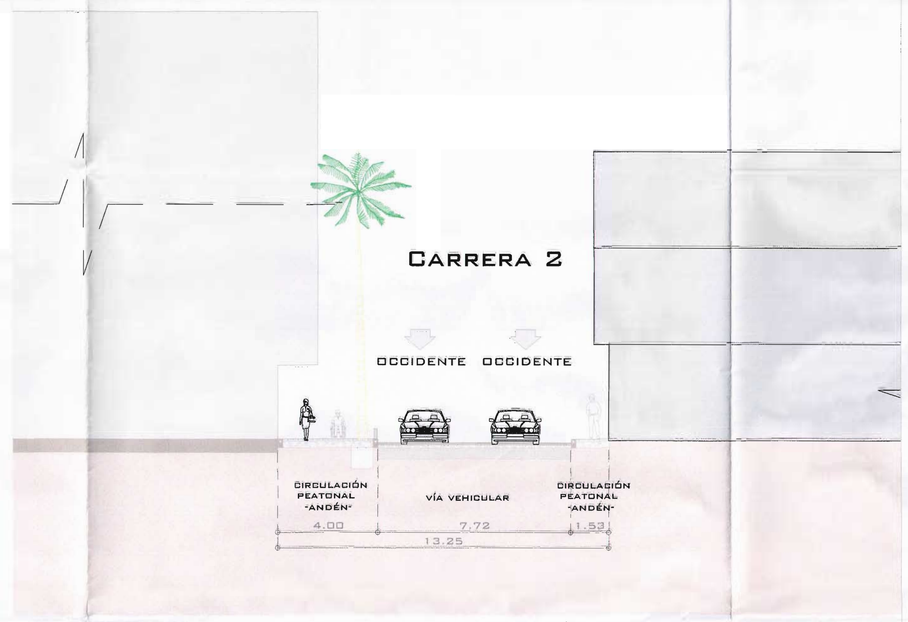
**NOVIEMBRE DE 2019**

PLANO:

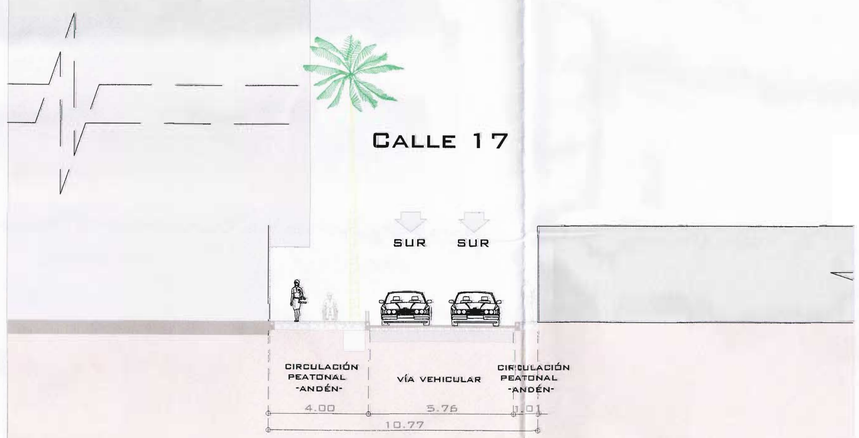
**17 31**



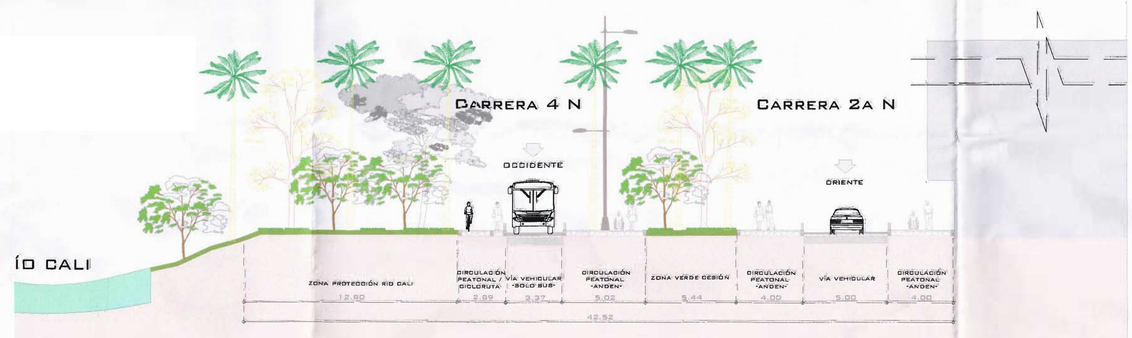

PERFIL 7
ESC 1:150




PERFIL 8
ESC 1:100




PERFIL 9
ESC 1:100




PERFIL 10
ESC 1:150

SELLO PLANEACIÓN MUNICIPAL

PROYECTO:

**AJUSTE Y MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO**

SANTIAGO DE CALÍ
BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO
Carrera 4N / Carrera 1
Calle 15/ Calle 25
Mnzs. A-0461, A-0462, A-0454, A-0465, A-0466, A-0469, A-0470, A-0473, A-0475, A-0476, A-0477, A-0478, A-0479, A-0480, A-0481, A-0482, A-0463, A-0484, A-0485, A-0486, A-0487 Y A-0488.

CONTIENE:

**PERFILES VIALES PROPUESTOS**

LEYENDA:

LOCALIZACIÓN:

EQUIPO CONSULTOR:

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. EMRU SANTIAGO DE CALI

ESCALA:

1:2000

REVISIÓN:

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALÍ

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

FUENTE PLANO:

Levantamiento topográfico de paramentos y secciones viales (Febrero 2016).
Plano aerofotográfico de Santiago de Cali, con base en fotografías aéreas tomadas en 1993.
Fuente datos: información recogida a través de trabajo de campo y elaboración grupo MEDIMOS S.A.S Topógrafos.

SISTEMA DE REFERENCIA:

Sistema de coordenadas cartesianas Magna Sirgas Cali
Proyección:Transversa de Mercator
Datum: MAGNA
Falso Este: 1.061.900,1800
False Norte: 872.964.6300
Longitud del Centro: -76,5206
Latitud del Centro: 3,4419
Altura: 1.000

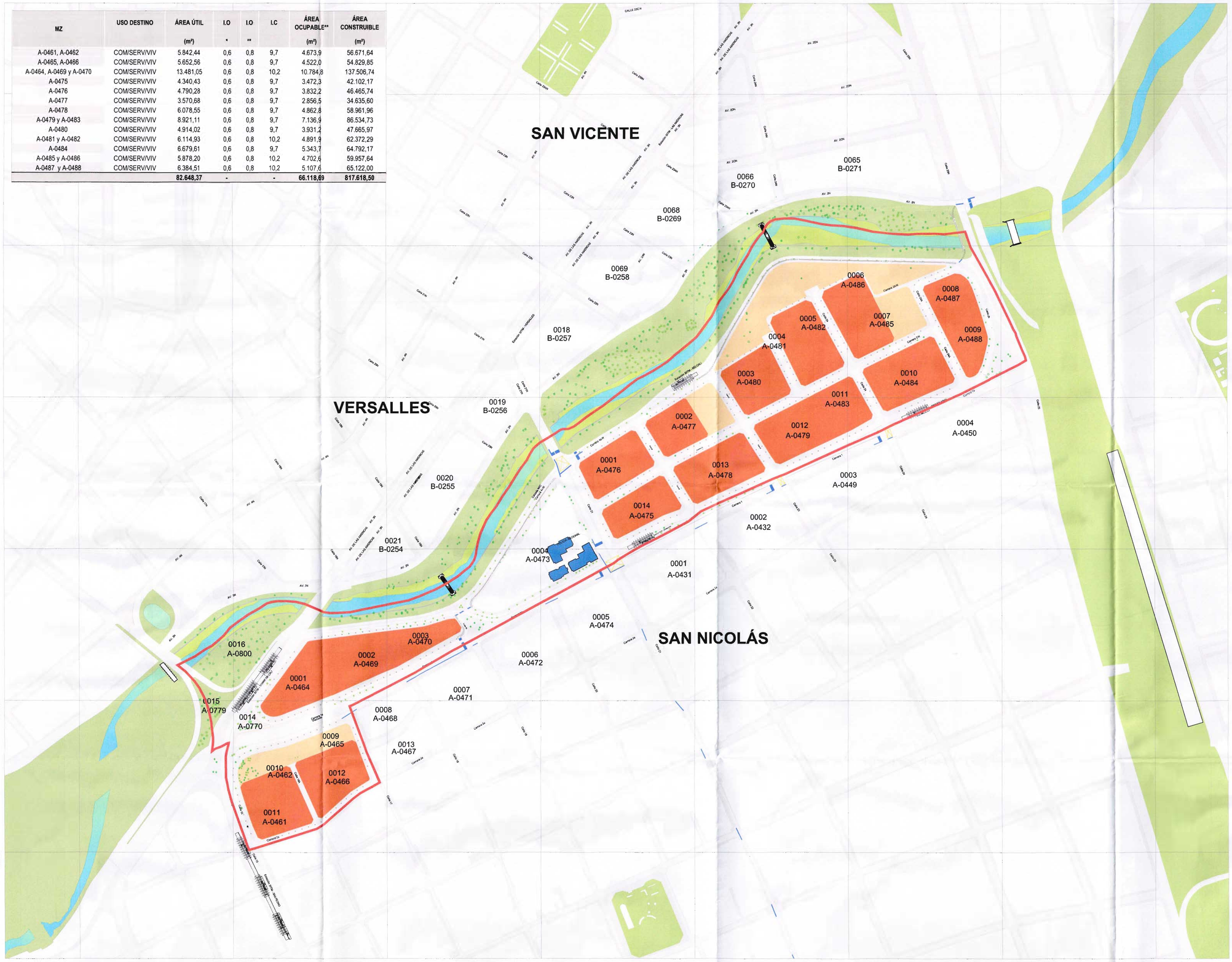
FECHA:

**NOVIEMBRE DE 2019**

PLANO:

**18 31**

| MZ | USO DESTINO | ÁREA ÚTIL (m²) | I.O * | I.O ** | I.C | ÁREA OCUPABLE** (m²) | ÁREA CONSTRUIBLE (m²) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A-0461, A-0462 | COM/SERV/VIV | 5.842,44 | 0,6 | 0,8 | 9,7 | 4.673,9 | 56.671,64 |
| A-0465, A-0466 | COM/SERV/VIV | 5.652,56 | 0,6 | 0,8 | 9,7 | 4.522,0 | 54.829,85 |
| A-0464, A-0469 y A-0470 | COM/SERV/VIV | 13.481,05 | 0,6 | 0,8 | 10,2 | 10.784,8 | 137.506,74 |
| A-0475 | COM/SERV/VIV | 4.340,43 | 0,6 | 0,8 | 9,7 | 3.472,3 | 42.102,17 |
| A-0476 | COM/SERV/VIV | 4.790,28 | 0,6 | 0,8 | 9,7 | 3.832,2 | 46.465,74 |
| A-0477 | COM/SERV/VIV | 3.570,68 | 0,6 | 0,8 | 9,7 | 2.856,5 | 34.635,60 |
| A-0478 | COM/SERV/VIV | 6.078,55 | 0,6 | 0,8 | 9,7 | 4.862,8 | 58.961,96 |
| A-0479 y A-0483 | COM/SERV/VIV | 8.921,11 | 0,6 | 0,8 | 9,7 | 7.136,9 | 86.534,73 |
| A-0480 | COM/SERV/VIV | 4.914,02 | 0,6 | 0,8 | 9,7 | 3.931,2 | 47.665,97 |
| A-0481 y A-0482 | COM/SERV/VIV | 6.114,93 | 0,6 | 0,8 | 10,2 | 4.891,9 | 62.372,29 |
| A-0484 | COM/SERV/VIV | 6.679,61 | 0,6 | 0,8 | 9,7 | 5.343,7 | 64.792,17 |
| A-0485 y A-0486 | COM/SERV/VIV | 5.878,20 | 0,6 | 0,8 | 10,2 | 4.702,6 | 59.957,64 |
| A-0487 y A-0488 | COM/SERV/VIV | 6.384,51 | 0,6 | 0,8 | 10,2 | 5.107,6 | 65.122,00 |
| | | **82.648,37** | **-** | | **-** | **66.118,69** | **817.618,50** |




SELLO PLANEACIÓN MUNICIPAL

PROYECTO:

**AJUSTE Y MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO**

SANTIAGO DE CALI
BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO
Carrera 4N / Carrera 1
Calle 15/ Calle 25
Mnzs. A-0461, A-0462, A-0464, A-0465, A-0466, A-0469, A-0470, A-0473, A-0475, A-0476, A-0477, A-0478, A-0479, A-0480, A-0481, A-0482, A-0483, A-0484, A-0485, A-0486, A-0487 Y A-0488.

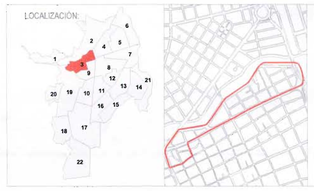
CONTIENE:

USOS Y APROVECHAMIENTOS

LEYENDA:

- COMANDO POLICIA METROPOLITANA DE CALI
- DELIMITACIÓN ÁREA DE PLANIFICACIÓN. PLAN PARCIAL HOYO Y PILOTO
- ESPACIO PÚBLICO
- USOS MIXTOS
- USO INSTITUCIONAL
- ÁREA DE AFECTACIÓN
- ESPACIO PÚBLICO RÍO CALI
- ESPACIO PÚBLICO CORREDOR VERDE CONTEXTO
- VÍAS
- ANDENES
- ÁREA ÚTIL CONTEXTO

LOCALIZACIÓN:



EQUIPO CONSULTOR:

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C
EMRU
SANTIAGO DE CALI

ESCALA:

0 20 40 80 120 m

1:2000

REVISIÓN:

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

FUENTE PLANO:

Levantamiento topográfico de paramentos y secciones viales (Febrero 2016).
Plano aerofotográfico de Santiago de Cali, con base en fotografías aéreas tomadas en 1993.
Fuente datos: Información recogida a través de trabajo de campo y elaboración grupo MEDIMOS S.A.S Topógrafos.

SISTEMA DE REFERENCIA:

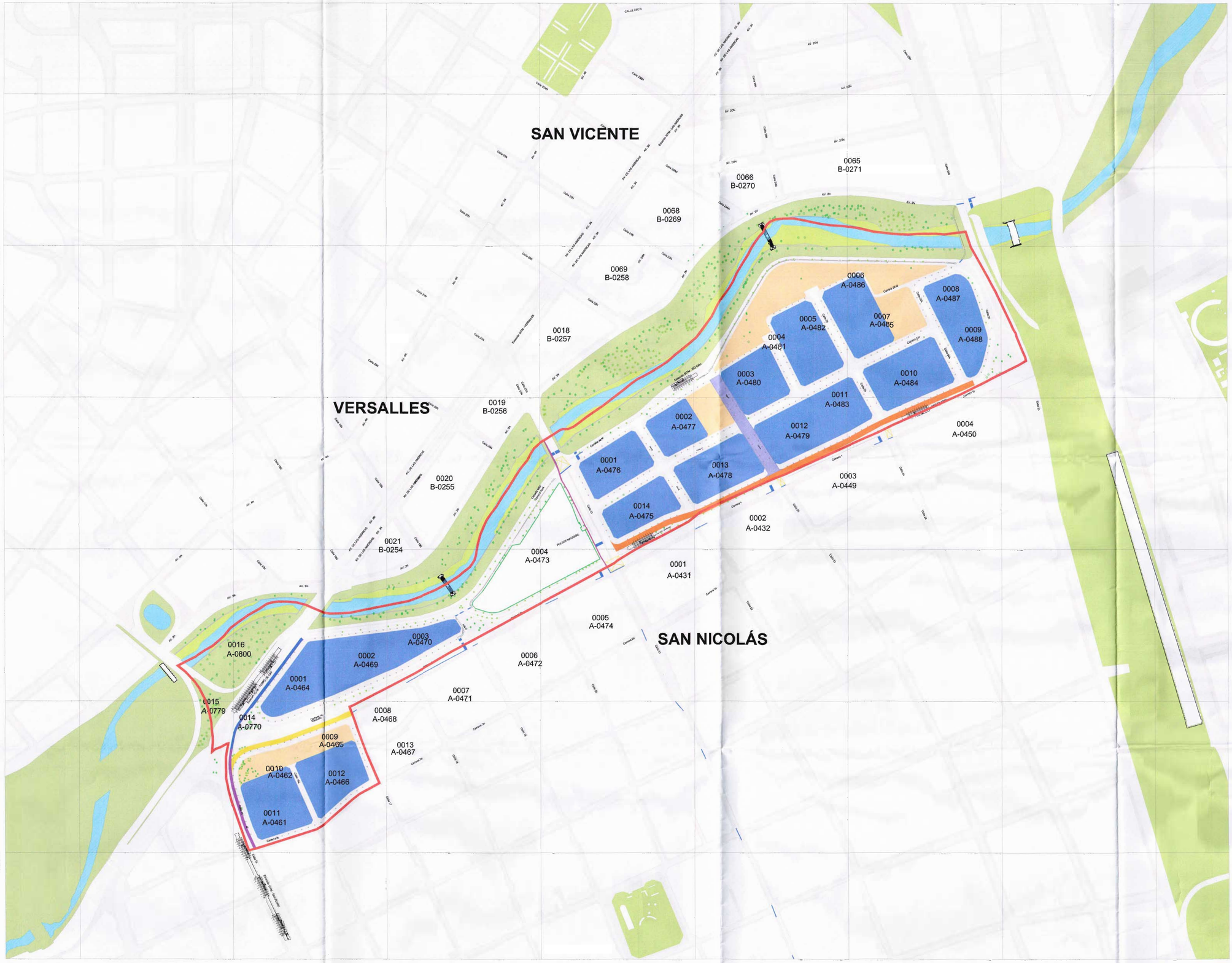
Sistema de coordenadas cartesianas Magna Sirgas Cali
Proyección:Transversal de Mercator
Datum: MAGNA
Falso Este: 1.051.900.1600
Falso Norte: 972.364.6300
Longitud del Centro: -76.5206
Latitud del Centro: 3.4419
Altura: 1.000

FECHA:

NOVIEMBRE DE 2019

PLANO:

19 31




SELLO PLANEACIÓN MUNICIPAL

PROYECTO:

**AJUSTE Y MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO**

SANTIAGO DE CALI
BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO
Carrera 4N / Carrera 1
Calle 15/ Calle 25

Mfres: A-0461, A-0462, A-0464, A-0465, A-0466, A-0468, A-0470, A-0471, A-0475, A-0476, A-0477, A-0478, A-0479, A-0480, A-0481, A-0482, A-0483, A-0484, A-0485, A-0486, A-0487 Y A-0488.

CONTIENE:

**ASIGNACIÓN DE CARGAS URBANÍSTICAS GENERALES**

LEYENDA:

- ÁREA DE AFECTACIÓN
- ÁREA ÚTIL
- CESIÓN DE ESPACIO PÚBLICO
- ESPACIO PÚBLICO RÍO CALI
- ESPACIO PÚBLICO CORREDOR VERDE ¿CONTEXTO
- VÍAS
- ANDENES
- ÁREA ÚTIL CONTEXTO

ADECUACIÓN DE VÍAS DEL SISTEMA VIAL PRINCIPAL

- TRAMO AV. 3 N ENTRE CARRERA 1A Y CARRERA 4 N
- TRAMO CARRERA 1 A ENTRE CALLE 15 Y CALLE 17
- TRAMO CALLE 15 ENTRE CARRERA 1 A Y CARRERA 2 A
- TRAMO CARRERA 1 ENTRE CALLE 21 Y CALLE 25
- TRAMO CICLORUTA CALLE 21 ENTRE AV 2N Y CARRERA 1
- ADECUACIÓN CALLE 23 (PROGRAMA 4 - VÍAS COLECTORAS URBANAS)
- AMPLIACIÓN CALLE 23 (PROGRAMA 4 - VÍAS COLECTORAS URBANAS)

LOCALIZACIÓN:

EQUIPO CONSULTOR:

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. EMRU SANTIAGO DE CALI

ESCALA:

0 20 40 80 120 m

1:2000

REVISIÓN:

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALÍ

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

FUENTE PLANO:

Levantamiento topográfico de paramentos y secciones viales (Febrero 2016).
Plano aerofotográfico de Santiago de Cali, con base en fotografías aéreas tomadas en 1993.
Fuente datos: Información recogida a través de trabajo de campo y elaboración grupo MEDIMOS S.A.S-Topógrafos.

SISTEMA DE REFERENCIA:

Sistema de coordenadas cartesianas Magna Sirgas Cali
Proyección:Transversal de Mercator
Datum: MAGNA
Falso Este: 1.051.900,1800
Falso Norte: 872.364,6300
Longitud del Centro: -76,5206
Latitud del Centro: 3,4419
Altura: 1.000

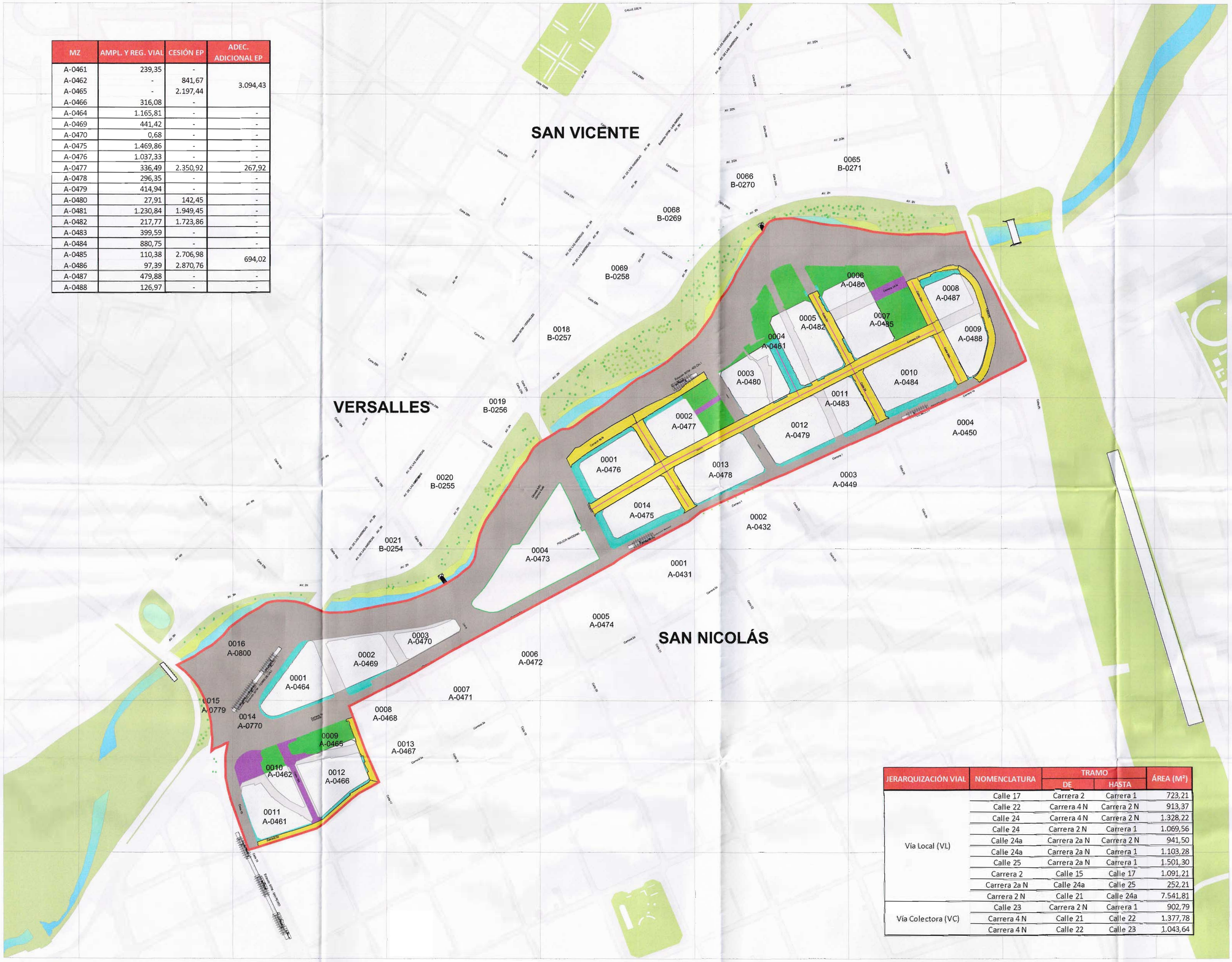
FECHA:

**NOVIEMBRE DE 2019**

PLANO:

**20 31**

| MZ | AMPL. Y REG. VIAL | CESIÓN EP | ADEC. ADICIONAL EP |
|---|---|---|---|
| A-0461 | 239,35 | - | 3.094,43 |
| A-0462 | - | 841,67 | |
| A-0465 | - | 2.197,44 | |
| A-0466 | 316,08 | - | |
| A-0464 | 1.165,81 | - | - |
| A-0469 | 441,42 | - | - |
| A-0470 | 0,68 | - | - |
| A-0475 | 1.469,86 | - | - |
| A-0476 | 1.037,33 | - | - |
| A-0477 | 336,49 | 2.350,92 | 267,92 |
| A-0478 | 296,35 | - | - |
| A-0479 | 414,94 | - | - |
| A-0480 | 27,91 | 142,45 | - |
| A-0481 | 1.230,84 | 1.949,45 | - |
| A-0482 | 217,77 | 1.723,86 | - |
| A-0483 | 399,59 | - | - |
| A-0484 | 880,75 | - | - |
| A-0485 | 110,38 | 2.706,98 | 694,02 |
| A-0486 | 97,39 | 2.870,76 | |
| A-0487 | 479,88 | - | - |
| A-0488 | 126,97 | - | - |




| JERARQUIZACIÓN VIAL | NOMENCLATURA | TRAMO | | ÁREA (M²) |
|---|---|---|---|---|
| | | DE | HASTA | |
| Vía Local (VL) | Calle 17 | Carrera 2 | Carrera 1 | 723,21 |
| | Calle 22 | Carrera 4 N | Carrera 2 N | 913,37 |
| | Calle 24 | Carrera 4 N | Carrera 2 N | 1.328,22 |
| | Calle 24 | Carrera 2 N | Carrera 1 | 1.069,56 |
| | Calle 24a | Carrera 2a N | Carrera 2 N | 941,50 |
| | Calle 24a | Carrera 2a N | Carrera 1 | 1.103,28 |
| | Calle 25 | Carrera 2a N | Carrera 1 | 1.501,30 |
| | Carrera 2 | Calle 15 | Calle 17 | 1.091,21 |
| | Carrera 2a N | Calle 24a | Calle 25 | 252,21 |
| | Carrera 2 N | Calle 21 | Calle 24a | 7.541,81 |
| Vía Colectora (VC) | Calle 23 | Carrera 2 N | Carrera 1 | 902,79 |
| | Carrera 4 N | Calle 21 | Calle 22 | 1.377,78 |
| | Carrera 4 N | Calle 22 | Calle 23 | 1.043,64 |

SELLO PLANEACIÓN MUNICIPAL

PROYECTO:

**AJUSTE Y MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO**

SANTIAGO DE CALI
BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO
Carrera 4N / Carrera 1
Calle 15/ Calle 25
Mnzs. A-0461, A-0462, A-0464, A-0465, A-0469, A-0470, A-0473, A-0475, A-0476, A-0478, A-0477, A-0479, A-0480, A-0481, A-0482, A-0483, A-0484, A-0485, A-0486, A-0487 Y A-0488.

CONTIENE:

ASIGNACIÓN DE CARGAS URBANÍSTICAS LOCALES

LEYENDA:

- CESIÓN ESPACIO PÚBLICO
- ADECUACIÓN ADICIONAL DE ESPACIO PÚBLICO
- AMPLIACIÓN Y REGULARIZACIÓN VIAL
- ADECUACIONES VIALES
- REDES SERVICIOS PÚBLICOS
- ÁREA DE AFECTACIÓN
- ÁREA ÚTIL
- CESIÓN DE ESPACIO PÚBLICO
- ESPACIO PÚBLICO RÍO CALI
- ESPACIO PÚBLICO CORREDOR VERDE/ CONTEXTO
- VÍAS
- ANDENES
- ÁREA ÚTIL CONTEXTO

LOCALIZACIÓN:

EQUIPO CONSULTOR:

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA
EMRU
SANTIAGO DE CALI

ESCALA:

0 20 40 80 120 m

1:2000

REVISIÓN:

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

FUENTE PLANO:

Levantamiento topográfico de paramentos y secciones viales (Febrero 2016).
Plano aerofotográfico de Santiago de Cali. ccn base en fotografías aéreas tomadas en 1993.
Fuente datos: Información recogida a través de trabajo de campo y elaboración grupo MEDIMOS S.A.S Topógrafos.

SISTEMA DE REFERENCIA:

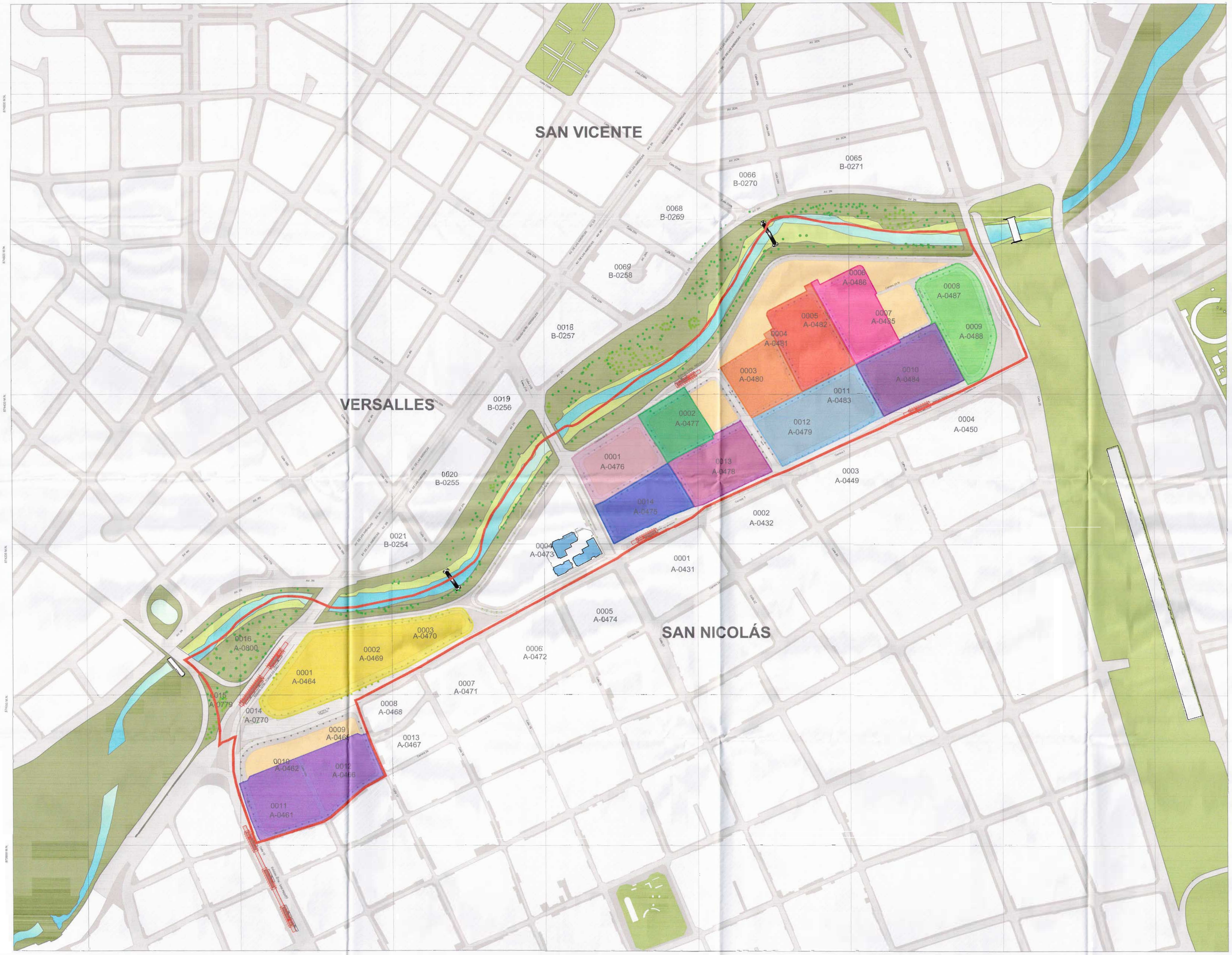
Sistema de coordenadas cartesianas Magna Sirgas Cali
Proyección:Transversal de Mercator
Datum: MAGNA-
Falso Este: 1.051.900,1800
False Norte: 872.364,6300
Longitud del Centro: -76,5206
Latitud del Centro: 3,4419
Altura:1.002

FECHA:

NOVIEMBRE DE 2019

PLANO:

21 31




SELLO PLANEACIÓN MUNICIPAL

PROYECTO:

**AJUSTE Y MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO**

SANTIAGO DE CALI
BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO
Carrera 4N / Carrera 1
Calle 15/ Calle 25
Mnzs. A-0461, A-0462, A-0464, A-0465, A-0466, A-0469, A-0470, A-0473, A-0475, A-0476, A-0477, A-0478, A-0479, A-0480, A-0481, A-0482, A-0483, A-0484, A-0485, A-0486, A-0487 Y A-0488.

CONTIENE:

**DELIMITACIÓN DE UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA Y/O DE GESTIÓN**

LEYENDA:

- UG 1
- UG 2
- UG 3
- UG 4
- UG 5
- UG 6
- UG 7
- UG 8
- UG 9
- UG 10
- UG 11
- UG 12
- ÁREA DE AFECTACIÓN
- ÁREA ÚTIL
- CESIÓN DE ESPACIO PÚBLICO
- ESPACIO PÚBLICO RÍO CALI
- ESPACIO PÚBLICO CORREDOR VERDE/ CONTEXTO
- VÍAS
- ANDÉNES
- ÁREA ÚTIL CONTEXTO

LOCALIZACIÓN:

EQUIPO CONSULTOR:

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA S.A.E.S.P. EMRU SANTIAGO DE CALI

ESCALA:

0 20 40 80 120 m

1:2000

REVISIÓN:

**DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL**

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

FUENTE PLANO:

Levantamiento topográfico de paramentos y secciones viales (Febrero 2016).
Plano aerofotográfico de Santiago de Cali, con base en fotografías aéreas tomadas en 1993.
Fuente datos: Información recogida a través de trabajo de campo y elaboración grupo MEDIMOS S.A.S Topógrafos.

SISTEMA DE REFERENCIA:

Sistema de coordenadas cartesianas Magna Sirgas -Cali
Proyección: Transversal de Mercátor
Datum: MAGNA
Falso Este: 1.000.000,000
False Norte: 872.364,630
Longitud del Centro: -76,52206
Latitud del Centro: 3,4419
Altura: 1.000

FECHA:

**NOVIEMBRE DE 2019**

PLANO:

**22 31**

SELLO PLANEACIÓN MUNICIPAL

PROYECTO:

**AJUSTE Y MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO**

SANTIAGO DE CALI
BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO
Carrera 4N / Carrera 1
Calle 15/ Calle 25
Mnzs. A-0461, A-0462, A-0464, A-0465, A-0466, A-0469, A-0470, A-0473, A-0475, A-0476, A-0477, A-0478, A-0479, A-0480, A-0481, A-0482, A-0483, A-0484, A-0485, A-0486, A-0487 Y A-0488.

CONTIENE:

**LOCALIZACIÓN DE LAS ETAPAS DE DESARROLLO PREVISTAS**

LEYENDA:

- ÁREA DE AFECTACIÓN
- ETAPA DE DESARROLLO ETAPA 1
- ETAPA DE DESARROLLO ETAPA 2
- ETAPA DE DESARROLLO ETAPA 3
- ETAPA DE DESARROLLO ETAPA 4
- ÁREA ÚTIL
- CESIÓN DE ESPACIO PÚBLICO
- ESPACIO PÚBLICO RÍO CALI
- ESPACIO PÚBLICO CORREDOR VERDE/ CONTEXTO
- VÍAS
- ANDENES
- ÁREA ÚTIL CONTEXTO

LOCALIZACIÓN:

EQUIPO CONSULTOR:

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. EMRU SANTIAGO DE CALI

ESCALA:

0 20 40 80 120 150 m

1:2000

REVISIÓN:

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

FUENTE PLANO:

Levantamiento topográfico de paramentos y secciones viales (Febrero 2016).
Plano aerofotográfico de Santiago de Cali. ccn base en fotografías aéreas tomadas en 1993.
Fuente datos: Información recogida a través de trabajo de campo y elaboración grupo MEDIMOS S.A.S Topógrafos.

SISTEMA DE REFERENCIA:

Sistema de coordenadas cartesianas Magna Sirgas Cali
Proyección:Transversal de Mercator
Datum: MAGNA
Falso Este: 1.091.900,1800
Falso Norte: 872.364,6300
Longitud del Centro: -76,5206
Latitud del Centro: 3,4419
Altura: 1.000

FECHA:

**NOVIEMBRE DE 2019**

PLANO:

**23 31**

SELLO PLANEACIÓN MUNICIPAL

PROYECTO:

**AJUSTE Y MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO**

SANTIAGO DE CALI
BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO
Carrera 4N / Carrera 1
Calle 15/ Calle 25
Mnzs. A-0461, A-0462, A-0464, A-0465, A-0466, A-0469, A-0470, A-0473, A-0475, A-0476, A-0477, A-0478, A-0479, A-0480, A-0481, A-0482, A-0483, A-0484, A-0485, A-0486, A-0487 Y A-0488.

CONTIENE:

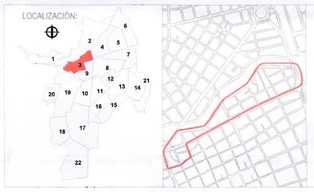
**DELIMITACIÓN DE ZONAS O SUBZONAS BENEFICIARIAS DE LAS ACCIONES URBANÍSTICAS**

LEYENDA:

- ÁREA DE AFECTACIÓN
- ÁREA ÚTIL RESULTANTE
- CESIÓN DE ESPACIO PÚBLICO
- ESPACIO PÚBLICO RÍO CALI
- ESPACIO PÚBLICO CORREDOR VERDE/ CONTEXTO
- VÍAS
- ANDENES
- ÁREA ÚTIL CONTEXTO

*Teniendo en cuenta el Numeral 2.3.9, Artículo 2.2.4.1.1.7, Decreto 1077 de 2015, dentro del área de planificación NO existen zonas o subzonas beneficiarias que permiten determinar el efecto plusvalía.

LOCALIZACIÓN:



EQUIPO CONSULTOR:

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA E I.C. EMRU SANTIAGO DE CALI

ESCALA:

0 20 40 80 120 150 m

1:2000

REVISIÓN:

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

FUENTE PLANO:

Levantamiento topográfico de paramentos y secciones viales (Febrero 2016).
Plano aerofotográfico de Santiago de Cali, ccn base en fotografías aéreas tomadas en 1993.
Fuente datos: Información recogida a través de trabajo de campo y elaboración grupo MEDIMOS S.A.S Topógrafos.

SISTEMA DE REFERENCIA:

Sistema de coordenadas cartesianas Magna Sirgas Cali
Proyección:Transversal de Mercator
Datum: MAGNA
Falso Este: 1.001.900,1800
False Norte: 872.364,6300
Longitud del Centro: -76.5206
Latitud del Centro: 3.4419
Altura: 1.000

FECHA:

NOVIEMBRE DE 2019

PLANO:

24 31

SELLO PLANEACIÓN MUNICIPAL

PROYECTO:

# AJUSTE Y MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO

SANTIAGO DE CALI
BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO
Carrera 4N / Carrera 1
Calle 1Sl Calle 25
Mzns. A-0461, A-0462, A-0464, A-0465, A-0466, A-0468, A-0470, A-0473, A-0475, A-0476, A-0477, A-0478, A-0479, A-0480, A-0481, A-0482, A-0483, A-0484, A-0485, A-0486, A-0487 Y A-0488.

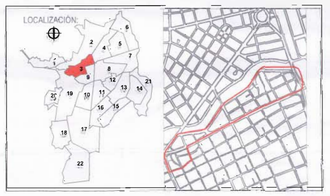
CONTIENE:

**RELACIÓNCON LOS PLANES PARCIALES ADOPTADOS EN EL CENTRO GLOBAL**

LEYENDA:

- PARCIAL EL HOYO Y EL PILOTO Decreto Municipal No. 411.20.0867 del 21 de Diciembre de 2007
- PARCIAL CIUDADELA DE LA JUSTICIA Decreto Municipal No. 4132.0.20.0283 del 09 de Julio de 2014
- PARCIAL EL CALVARIO Decreto Municipal No. 411.20.0868 del 21 de Diciembre de 2007 y 411.20.10.0496 de 6 de Julio de 2017
- PARCIAL SUCRE Decreto Municipal No. 411.20.0869 del 21 de Diciembre de 2007
- PARCIAL SAN PASQUAL Decreto Municipal No. 411.0.20.0155 del 29 de febrero de 2013
- PARCIAL NUEVA KOREA Decreto Municipal No. 411.0.20.0847 del 10 de Octubre de 2013
- ZONAL BARRIOS EL CALVARIO, SUCRE Y SAN PASQUAL Decreto Municipal No. 411.0.20.0248 del 25 de Julio de 2010
- PARCIAL GUAYACÁN Decreto Municipal No. 411.0.20.0468 del 24 de Julio de 2010
- CENTRO GLOBAL
- DELIMITACIÓN ÁREA DE PLANIFICACIÓN (PLAN PARCIAL EL HOYO Y EL PILOTO)
- ÁREA GEL
- CESIÓN DE ESPACIO PÚBLICO
- ESPACIO PÚBLICO RÍO CALI
- ESPACIO PÚBLICO CORREDOR VERDE CONTEXTO
- PLAZAS Y PARQUES EXISTENTES

LOCALIZACIÓN:



EQUIPO CONSULTOR:

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C.E.
EMRU
SANTIAGO DE CALI

ESCALA:

0 20 40 80 120 150 m
1:2000

REVISIÓN:

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

FUENTE PLANO:

Levantamiento topográfico de paramentos y secciones viales (Febrero 2016).
Plano aerofotográfico de Santiago de Cali, con base en fotografías aéreas tomadas en 1993.
Fuente datos: Información recogida a través de trabajo de campo y elaboración grupo MEDIMOS S.A.S Topógrafos.

SISTEMA DE REFERENCIA:

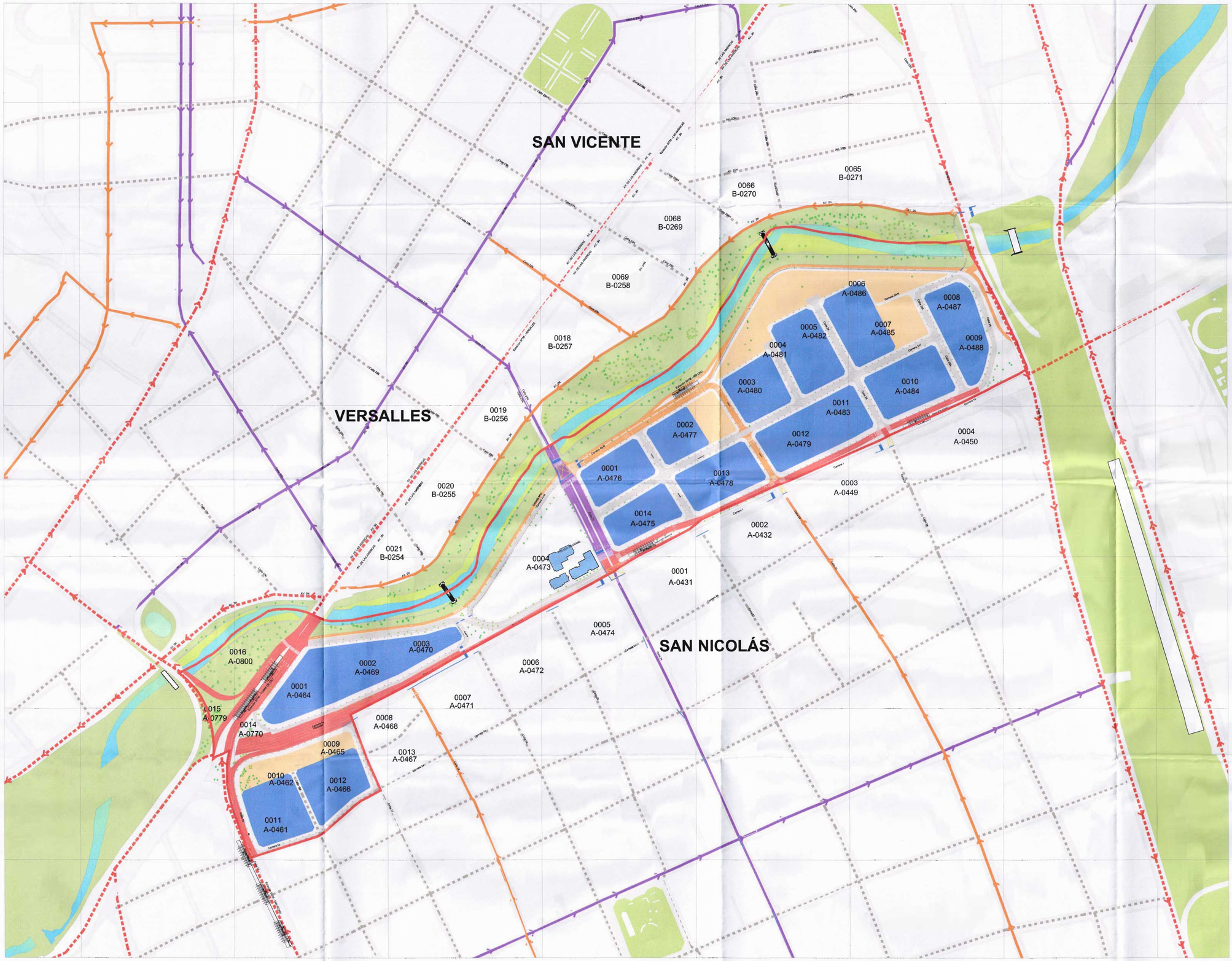
Sistema de coordenadas cartesianas Magna Sirgas Cali
Proyección:Transversal de Mercator
Datum: MAGNA
Falso Este: 1.061.900.1800
Falso Norte: 872.364.6300
Longitud del Centro:-76.5206
Latitud del Centro: 3.4419
Altura: 1.000

FECHA:

**NOVIEMBRE DE 2019**

PLANO:

**25 31**




SELLO PLANEACIÓN MUNICIPAL

PROYECTO:

**AJUSTE Y MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO**

SANTIAGO DE CALI
BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO
Carrera 4N / Carrera 1
Calle 15/ Calle 25
Mnzs. A-0461, A-0462, A-0464, A-0465, A-0466, A-0468, A-0470, A-0473, A-0475, A-0476, A-0477, A-0478, A-0479, A-0480, A-0481, A-0482, A-0483, A-0484, A-0485, A-0486, A-0487 Y A-0488.

CONTIENE:

SISTEMA ESTRUCTURANTE DE MOVILIDAD PROPUESTA

LEYENDA:

- VÍA ARTERIA PRINCIPAL (V.A.P.)
- VÍA ARTERIA SECUNDARIA (V.A.S.)
- VÍA COLECTORA (V.C.)
- VÍA LOCAL (V.L.)
- 1 ESTACIÓN LAS AMÉRICAS S.I.T.M.
- 2 ESTACIÓN VERSALLES S.I.T.M.
- 3 ESTACIÓN SAN NICOLÁS S.I.T.M.
- 4 ESTACIÓN EL PILOTO S.I.T.M.
- 5 ESTACIÓN TORRE DE CALI S.I.T.M.
- 6 ESTACIÓN SAN PEDRO S.I.T.M.
- 7 ESTACIÓN RÍO CALI S.I.T.M.
- DELIMITACIÓN ÁREA DE PLANIFICACIÓN PLAN PARCIAL EL HOYO Y EL PILOTO
- ÁREA UTIL
- CESIÓN DE ESPACIO PÚBLICO
- ESPACIO PÚBLICO RÍO CALI
- ANDENES PROPUESTOS
- ESPACIO PÚBLICO CORREDOR VERDE/ CONTEXTO
- ANDENES
- VIAS
- ÁREA UTIL CONTEXTO

LOCALIZACIÓN:

EQUIPO CONSULTOR:

ESCALA:

0 20 40 80 120 160 m

1:2000

REVISIÓN:

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

FUENTE PLANO:

Levantamiento topográfico de paramentos y secciones viales (Febrero 2016).
Plano aerofotográfico de Santiago de Cali; con base en fotografías aéreas tomadas en 1993.
Fuente datos: Información recogida a través de trabajo de campo y elaboración grupo MEDIMOS S.A.S Topógrafos.

SISTEMA DE REFERENCIA:

Sistema de coordenadas cartesianas Magna Sirgas Cali
ProyecciónTransversal de Mercator
Datum: MAGNA
Falso Este: 1.051.900,1800
False Norte: 872.364,6300
Longitud del Centro: -76,5206
Latitud del Centro: 3,4419
Altura: 1.000

FECHA:

NOVIEMBRE DE 2019

PLANO:

26 31

CIMENTACIÓN PARA TUBERÍA DE ACUEDUCTO

NOTAS:

1. EL MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACION, PARA USAR EN EL RELLENO (EXCEPTO EN CRUCE DE VIAS), DEBE ESTAR LIBRE DE MATERIA ORGANICA, SOBRANTES DE CONSTRUCCION, PALOS, PLASTICOS, ETC. I.P. PASA 40 < 40% L.L. < 70% DE NO CUMPLIR ESTAS CARACTERISTICAS USAR MATERIAL IMPORTADO CON T. MAX. 1.1/2".

2. SI EL MATERIAL DE EXCAVACION NO CUMPLE, ENTONCES SE USARA MATERIAL SELECCIONADO IMPORTADO HASTA 0.15m POR ENCIMA DE LA CLAVE CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: T. Máximo: 1.1/2" I.P. del material pasa 40 < 20% L.L. < 45% CBR > 5% Contenido material orgánico < 1% pasa 200 < 35% No expansivo

3. LOS MATERIALES DE LA ESTRUCTURA DE LA VIA DEBEN CUMPLIR LAS NORMAS INVIAS E-320 (Sub-base) Y E-330 (Base). EL CONCRETO EN LOS PAVIMENTOS RIGIDOS DEBE SER F-800.

| ANCHOS DE ZANJA | | |
|---|---|---|
| ø NOMINAL | | ANCHO DE ZANJA-Bd |
| Pulg. | mm | mt |
| 4" | 100 | 0.60 |
| 6" | 150 | 0.60 |
| 8" | 200 | 0.65 |
| 10" | 250 | 0.70 |
| 12" | 300 | 0.80 |
| 16" | 400 | 0.90 |
| 20" | 500 | 1.00 |

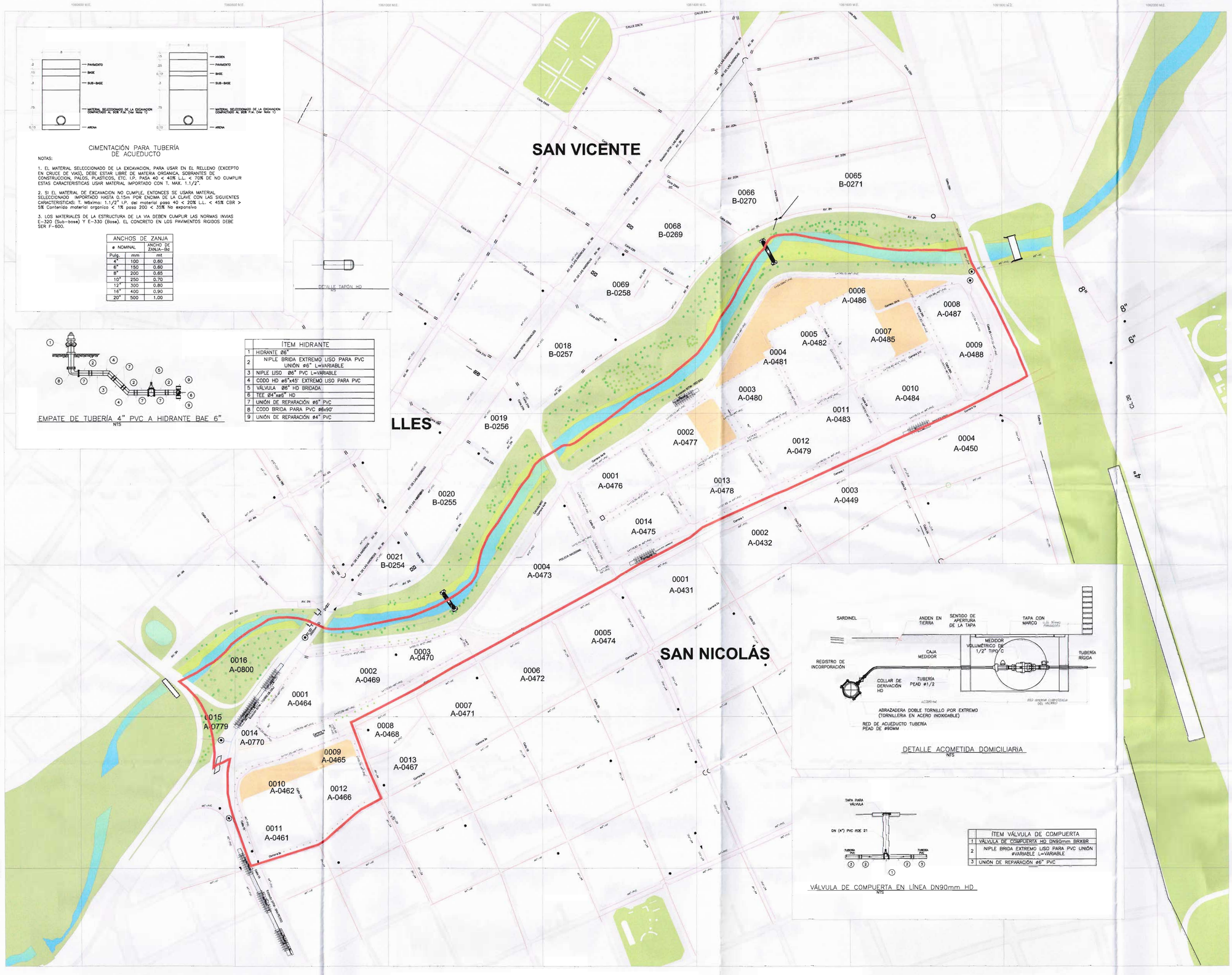


DETALLE TAPÓN HD
NTS



EMPATE DE TUBERÍA 4" PVC A HIDRANTE BAE 6"
NTS

| ÍTEM HIDRANTE | |
|---|---|
| 1 | HIDRANTE Ø6" |
| 2 | NIPLE BRIDA EXTREMO LISO PARA PVC UNIÓN ø6" L=VARIABLE |
| 3 | NIPLE LISO Ø6" PVC L=VARIABLE |
| 4 | CODO HD ø6"x45° EXTREMO LISO PARA PVC |
| 5 | VÁLVULA Ø6" HD BRIDADA |
| 6 | TEE Ø4"xø6" HD |
| 7 | UNIÓN DE REPARACIÓN ø6" PVC |
| 8 | CODO BRIDA PARA PVC ø6x90° |
| 9 | UNIÓN DE REPARACIÓN ø4" PVC |







DETALLE ACOMETIDA DOMICILIARIA
NTS




VÁLVULA DE COMPUERTA EN LÍNEA DN90mm HD
NTS

| ÍTEM VÁLVULA DE COMPUERTA | |
|---|---|
| 1 | VÁLVULA DE COMPUERTA HD DN90mm BRXBR |
| 2 | NIPLE BRIDA EXTREMO LISO PARA PVC UNIÓN ØVARIABLE L=VARIABLE |
| 3 | UNIÓN DE REPARACIÓN ø6" PVC |

SELLO PLANEACIÓN MUNICIPAL

PROYECTO:

**AJUSTE Y MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO**

SANTIAGO DE CALI
BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO
Carrera 4N / Carrera 1
Calle 15/ Calle 25
Mnzs. A-0461, A-0462, A-0464, A-0465, A-0468, A-0469, A-0470, A-0473, A-0475, A-0476, A-0477, A-0478, A-0479, A-0480, A-0481, A-0482, A-0483, A-0484, A-0485, A-0486, A-0487 Y A-0488.

CONTIENE:

SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS RED DE ACUEDUCTO PROPUESTA

LEYENDA:

ACUEDUCTO EXISTENTE LIF
ACUEDUCTO EXISTENTE AC
ACUEDUCTO EXISTENTE PVC
REDES A QUITAR O A PROTEGER
TUBERIA NUEVA A PROTEGER PVC
VÁLVULA COMPUERTA EXISTENTE
HIDRANTE EXISTENTE
CRUCE EXISTENTE
TEE EXISTENTE
TAPÓN EXISTENTE
VÁLVULA REDUCTORA EXISTENTE
VÁLVULA COMPUERTA EXISTENTE
HIDRANTE PROYECTADO
VÁLVULA DE REPARACIÓN
DELIMITACIÓN ÁREA DE PLANIFICACIÓN PLAN PARCIAL EL HOYO Y EL PILOTO
ANDENES
VIAS
ESPACIO PUBLICO KIO CALI
ESPACIO PUBLICO CONTENIDO VERDE/ CONTEXTO
ÁREA UTIL CONTEXTO

LOCALIZACIÓN:

EQUIPO CONSULTOR:

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. EMRU SANTIAGO DE CALI

ESCALA:

0 20 40 80 120 160 m

1:2000

REVISIÓN:

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

FUENTE PLANO:

Levantamiento topográfico de paramentos y secciones viales (Febrero 2016).
Plano aerofotográfico de Santiago de Cali, con base en fotografías aéreas tomadas en 1993.
Fuente datos: Información recogida a través de trabajo de campo y elaboración grupo MEDIMOS S.A.S Topógrafos.

SISTEMA DE REFERENCIA:

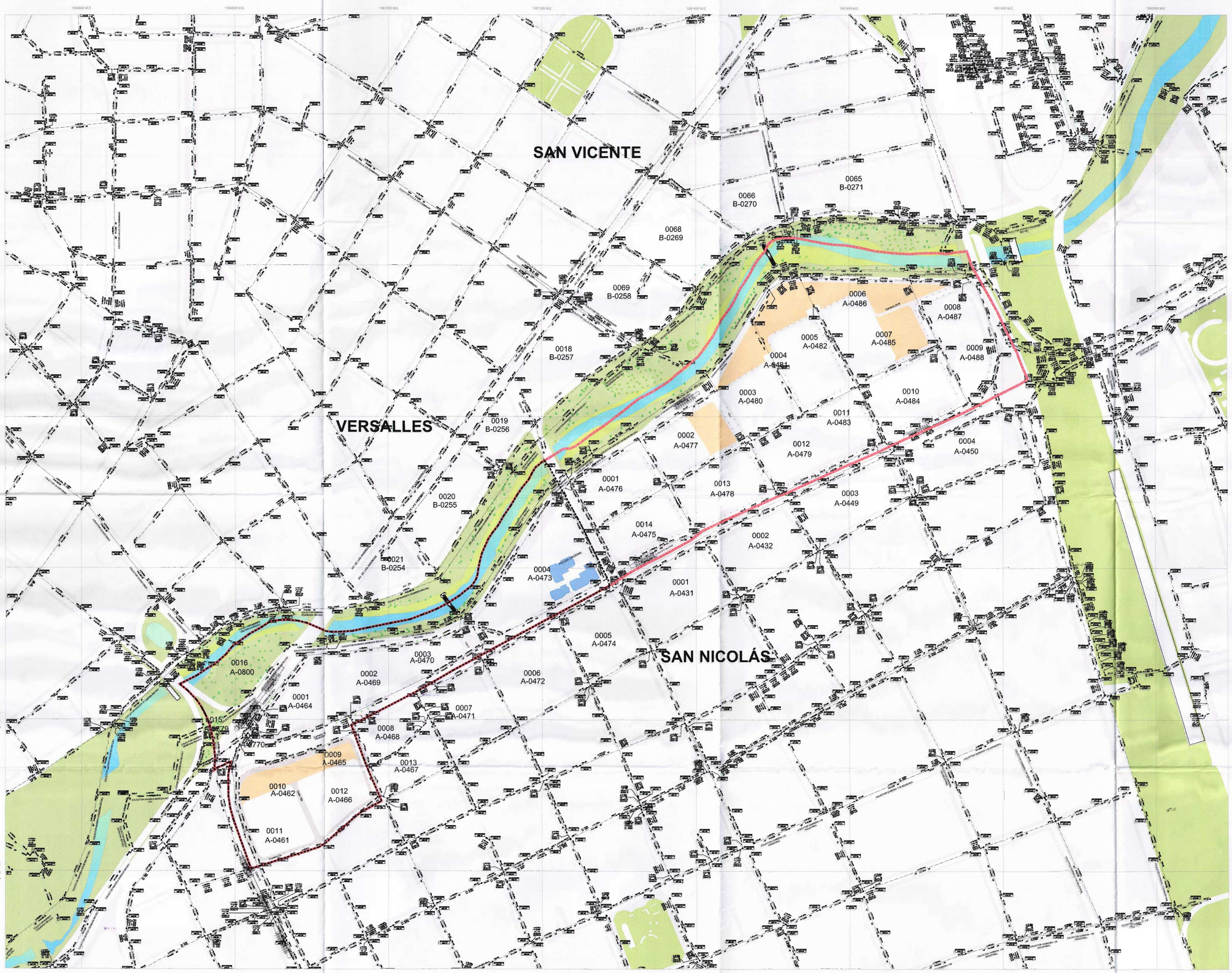
Sistema de coordenadas Cartesianas Magna Sirgas Cali
Proyección:Transversal de Mercator
Datum: MAGNA
Falso Este- 1.051.900, 1800
Falso Norte: 872,364,6300
Longitud del Centro: -76,5206
Latitud del Centro: 3.4419
Altura: 1.000

FECHA:

NOVIEMBRE DE 2019

PLANO:

27 31




SELLO PLANEACIÓN MUNICIPAL

PROYECTO:

**AJUSTE Y MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO**

SANTIAGO DE CALI
BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO
Carrera 4N / Carrera 1
Calle 1a/ Calle 26

Mnzs. A-0451, A-0462, A-0464, A-0465, A-0466, A-0468, A-0470, A-0473, A-0475, A-0476, A-0477, A-0478, A-0479, A-0480, A-0481, A-0482, A-0483, A-0484, A-0485, A-0486, A-0487 Y A-0488.

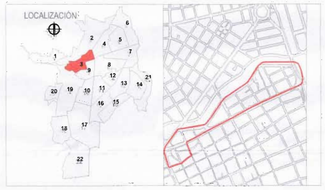
CONTIENE:

**SISTEMA ESTRUCTURANTE DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - RED DE ALCANTARILLADO PROPUESTO**

LEYENDA:

- ÁREA AFECTACIÓN EL HOYO
- ÁREA AFECTACIÓN EL PILOTO
- ALCANTARILLADO CONVENCIONAL EXISTENTE
- ALCANTARILLADO CONVENCIONAL PROYECTADO
- TUBERÍAS QUE SE PARPADEA O CAMBIAN
- CÁMARA NUEVA QUE SE PRESIONE
- CÁMARA EXISTENTE
- ANTECÁMARA PROYECTADA
- DELIMITACIÓN ÁREA DE PLANIFICACIÓN PLAN PARCIAL EL HOYO Y EL PILOTO
- ANDENES
- VÍAS
- ESPACIO PÚBLICO RÍO CALI
- ESPACIO PÚBLICO CORREDOR VERDE CUENTO
- ÁREA UTIL CONTEXTO

LOCALIZACIÓN:



EQUIPO CONSULTOR:

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C. EMRU SANTIAGO DE CALI

ESCALA:

0 20 40 80 120 150 m

1:2000

REVISIÓN:

**DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL**

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

FUENTE PLANO:

Levantamiento topográfico de paramentos y secciones viales (Febrero 2016).
Plano aerofotográfico de Santiago de Cali, ecti base en fotografías aéreas tomadas en 1993.
Fuente datos: Información recogida a través de trabajo de campo y elaboración grupo MEDIMOS S.A.S Topógrafos.

SISTEMA DE REFERENCIA:

Sistema de coordenadas cartesianas Magna Sirgas Cali
Proyección:Transversal de Mercator
Datum: MAGNA
Falso Este: 1.091.900,1800
False Norte: 872.364,6300
Longitud del Centro: -76,5206
Latitud del Centro: 3,4419
Altura: 1.000

FECHA:

**NOVIEMBRE DE 2019**

PLANO:

**28 31**

## TRAFO #: 1

CIRCUITOS MONOFASICOS 240V

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | 6AL= | 0,008565 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 0,074 | | | | | 2AL | 1/0AL | 4AL | | | | | | | 4/0AL= | 0,001225 | | | |
| | | | | | | | | 0,003505 | 0,002268 | 0,005456 | | | | | | | 2/0AL= | 0,001854 | | | |
| NODO TERMINAL | TRAMO | NUMERO DE LUMINARIAS | | CARGA LUM. | CARGA TOTAL | LONG. TRAMO | MOMENTO TRAMO | K Cu | K ALUM | K ALUM | CALIBRE CONDUCTOR | | | REGULACION % | | | | | | | |
| | | 74W LED | | KVA | KVA | METROS | KVA x M | 12 | 4AL | 2AL | AL | Cu | ASC | PARCIAL | ACUMULADA | | | | | | |
| | | | | | | | | 2,08E-02 | 0,005456800 | 0,008565600 | | | | | | | | | | | |
| | Trafo-1 | 12 | | 0,888 | 0,89 | 30 | 26,64 | | | | 6A1 | | | 0,225 | 0,225 | | | | | | |
| | 1-2 | 11 | | 0,814 | 0,81 | 30 | 24,42 | | | | 6A1 | | | 0,206 | 0,437 | | | | | | |
| | 2-3 | 10 | | 0,74 | 0,74 | 30 | 22,20 | | | | 6A1 | | | 0,190 | 0,627 | | | | | | |
| | 3-4 | 7 | | 0,518 | 0,52 | 30 | 15,54 | | | | 6A1 | | | 0,133 | 0,761 | | | | | | |
| | 4-5 | 6 | | 0,444 | 0,44 | 30 | 13,32 | | | | 6A1 | | | 0,114 | 0,875 | | | | | | |
| | 5-6 | 5 | | 0,37 | 0,37 | 30 | 11,10 | | | | 6A1 | | | 0,095 | 0,970 | | | | | | |
| | 6-7 | 4 | | 0,296 | 0,30 | 30 | 8,88 | | | | 6A1 | | | 0,076 | 1,046 | | | | | | |
| | 7-8 | 3 | | 0,222 | 0,22 | 30 | 6,66 | | | | 6A1 | | | 0,057 | 1,103 | | | | | | |
| | 8-9 | 2 | | 0,148 | 0,15 | 30 | 4,44 | | | | 6A1 | | | 0,038 | 1,141 | | | | | | |
| | 9-10 | 1 | | 0,074 | 0,07 | 30 | 2,22 | | | | 6A1 | | | 0,019 | 1,160 | | | | | | |
| | 10-11 | 1 | | 0,074 | 0,07 | 12 | 0,89 | | | | 6A1 | | | 0,015 | 1,175 | | | | | | |
| CAPACIDAD MINIMA DEL TFR A SELECIONAR: | | | | | 2,66 | kva | | | | | | | | | | | | | | | |
| TRAFO SELECCIONADO | | | | | 10,00 | kva | MONOF. | | | RESERVA | | | 7,34 | kva | | | LAMP ADIC | | | | |
| | | | | | VOLT | 13,2KV | 480V | 240V | | KVA LA AD | | | 3,776 | | | | 140W LED | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | 74W LED | 28 | | | |

## TRAFO #: 2

CIRCUITOS MONOFASICOS 240V

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 0,074 | 0,14 | | | | 6AL= | 0,008565 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 2AL | 1/0AL | 4AL | | | | | | | 4/0AL= | 0,001225 | | | |
| | | | | | | | | 0,003505 | 0,002268 | 0,005456 | | | | | | | 2/0AL= | 0,001854 | | | |
| NODO TERMINAL | TRAMO | NUMERO DE LUMINARIAS | | CARGA LUM. | CARGA TOTAL | LONG. TRAMO | MOMENTO TRAMO | K Cu | K ALUM | K ALUM | CALIBRE CONDUCTOR | | | REGULACION % | | | | | | | |
| | | 74W LED | 140W LED | KVA | KVA | METROS | KVA x M | 12 | 4AL | 2AL | AL | Cu | ASC | PARCIAL | ACUMULADA | | | | | | |
| | | | | | | | | 2,08E-02 | 0,005456800 | 0,008565600 | | | | | | | | | | | |
| | Trafo-1 | 5 | 18 | 2,89 | 2,89 | 35 | 101,15 | | | | 2A1 | | | 0,845 | 0,845 | | | | | | |
| | 1-2 | 4 | 18 | 2,816 | 2,82 | 35 | 98,56 | | | | 2A1 | | | 0,348 | 1,193 | | | | | | |
| | 2-3 | 3 | 18 | 2,742 | 2,74 | 35 | 95,97 | | | | 2A1 | | | 0,336 | 1,528 | | | | | | |
| | 3-4 | 2 | 18 | 2,668 | 2,67 | 35 | 93,38 | | | | 2A1 | | | 0,327 | 1,856 | | | | | | |
| | 4-5 | 1 | 18 | 2,594 | 2,59 | 35 | 90,79 | | | | 2A1 | | | 0,318 | 2,174 | | | | | | |
| | 5-6 | | 18 | 2,42 | 2,42 | 35 | 84,70 | | | | 2A1 | | | 0,297 | 2,471 | | | | | | |
| | 6-7 | | 14 | 1,96 | 1,96 | 35 | 68,60 | | | | 2A1 | | | 0,240 | 2,711 | | | | | | |
| | 7-8 | | 12 | 1,68 | 1,68 | 35 | 58,80 | | | | 2A1 | | | 0,206 | 2,916 | | | | | | |
| | 8-9 | | 10 | 1,4 | 1,40 | 35 | 49,00 | | | | 2A1 | | | 0,172 | 3,088 | | | | | | |
| | 9-10 | | 8 | 1,12 | 1,12 | 35 | 39,20 | | | | 2A1 | | | 0,137 | 3,225 | | | | | | |
| | 10-11 | | 6 | 0,84 | 0,84 | 36 | 30,24 | | | | 2A1 | | | 0,106 | 3,331 | | | | | | |
| | 11-12 | | 4 | 0,56 | 0,56 | 37 | 20,72 | | | | 2A1 | | | 0,073 | 3,404 | | | | | | |
| | 12-13 | | 2 | 0,28 | 0,28 | 38 | 10,64 | | | | 2A1 | | | 0,037 | 3,441 | | | | | | |
| | 13-2-LAMP | | 1 | 0,14 | 0,14 | 34 | 4,76 | | | | 1/0A1 | | | 0,007 | 3,448 | | | | | | |
| | Trafo-14 | 7 | 10 | 1,995 | 1,99 | 35 | 69,83 | | | | 4A1 | | | 0,366 | 0,366 | | | | | | |
| | 14-15 | 4 | 10 | 1,686 | 1,70 | 35 | 59,50 | | | | 4A1 | | | 0,312 | 0,678 | | | | | | |
| | 15-16 | 3 | 10 | 1,402 | 1,42 | 35 | 49,77 | | | | 4A1 | | | 0,261 | 0,939 | | | | | | |
| | 16-17 | 2 | 10 | 1,148 | 1,15 | 35 | 40,18 | | | | 4A1 | | | 0,211 | 1,150 | | | | | | |
| | 17-18 | 1 | 10 | 0,874 | 0,87 | 35 | 30,59 | | | | 4A1 | | | 0,160 | 1,310 | | | | | | |
| | 18-19 | | 6 | 0,84 | 0,84 | 35 | 29,40 | | | | 4A1 | | | 0,154 | 1,464 | | | | | | |
| | 19-20 | | 4 | 0,56 | 0,56 | 35 | 19,60 | | | | 4A1 | | | 0,103 | 1,567 | | | | | | |
| | 20-21 | | 2 | 0,28 | 0,28 | 36 | 10,08 | | | | 4A1 | | | 0,053 | 1,620 | | | | | | |
| | 21-2-LAMP | | 1 | 0,14 | 0,14 | 35 | 4,90 | | | | 1/0A1 | | | 0,025 | 1,645 | | | | | | |
| CAPACIDAD MINIMA DEL TFR A SELECIONAR: | | | | | 5,26 | kva | | | | | | | | | | | | | | | |
| TRAFO SELECCIONADO | | | | | 10,00 | kva | MONOF. | | | RESERVA | | | 4,74 | kva | | | LAMP ADIC | | | | |
| | | | | | VOLT | 13,2KV | 480V | 240V | | KVA LA AD | | | 2,645 | | | | 140W LED | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | 74W LED | 33 | | | |

## TRAFO #: 3

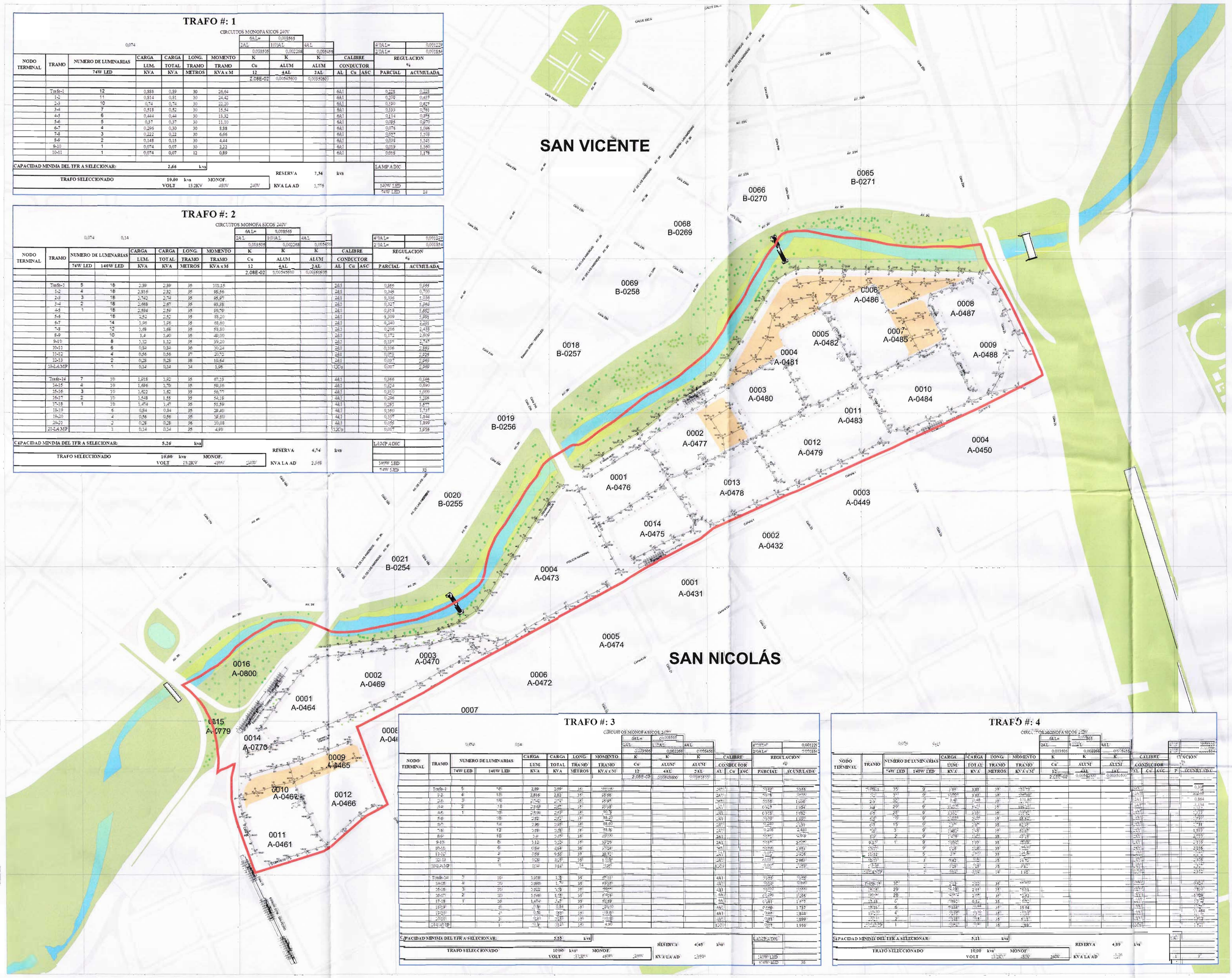
CIRCUITOS MONOFASICOS 240V

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 0,074 | 0,14 | | | | 6AL= | 0,008565 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 2AL | 1/0AL | 4AL | | | | | | | 4/0AL= | 0,001225 | | | |
| | | | | | | | | 0,003505 | 0,002268 | 0,005456 | | | | | | | 2/0AL= | 0,001854 | | | |
| NODO TERMINAL | TRAMO | NUMERO DE LUMINARIAS | | CARGA LUM. | CARGA TOTAL | LONG. TRAMO | MOMENTO TRAMO | K Cu | K ALUM | K ALUM | CALIBRE CONDUCTOR | | | REGULACION % | | | | | | | |
| | | 74W LED | 140W LED | KVA | KVA | METROS | KVA x M | 12 | 4AL | 2AL | AL | Cu | ASC | PARCIAL | ACUMULADA | | | | | | |
| | | | | | | | | 2,08E-02 | 0,005456800 | 0,008565600 | | | | | | | | | | | |
| | Trafo-1 | 5 | 18 | 2,89 | 2,89 | 35 | 101,15 | | | | 2A1 | | | 0,845 | 0,845 | | | | | | |
| | 1-2 | 4 | 18 | 2,816 | 2,82 | 35 | 98,56 | | | | 2A1 | | | 0,348 | 1,193 | | | | | | |
| | 2-3 | 3 | 18 | 2,742 | 2,74 | 35 | 95,97 | | | | 2A1 | | | 0,336 | 1,528 | | | | | | |
| | 3-4 | 2 | 18 | 2,668 | 2,67 | 35 | 93,38 | | | | 2A1 | | | 0,327 | 1,856 | | | | | | |
| | 4-5 | 1 | 18 | 2,594 | 2,59 | 35 | 90,79 | | | | 2A1 | | | 0,318 | 2,174 | | | | | | |
| | 5-6 | | 18 | 2,42 | 2,42 | 35 | 84,70 | | | | 2A1 | | | 0,297 | 2,471 | | | | | | |
| | 6-7 | | 14 | 1,96 | 1,96 | 35 | 68,60 | | | | 2A1 | | | 0,240 | 2,711 | | | | | | |
| | 7-8 | | 12 | 1,68 | 1,68 | 35 | 58,80 | | | | 2A1 | | | 0,206 | 2,916 | | | | | | |
| | 8-9 | | 10 | 1,4 | 1,40 | 35 | 49,00 | | | | 2A1 | | | 0,172 | 3,088 | | | | | | |
| | 9-10 | | 8 | 1,12 | 1,12 | 35 | 39,20 | | | | 2A1 | | | 0,137 | 3,225 | | | | | | |
| | 10-11 | | 6 | 0,84 | 0,84 | 36 | 30,24 | | | | 2A1 | | | 0,106 | 3,331 | | | | | | |
| | 11-12 | | 4 | 0,56 | 0,56 | 37 | 20,72 | | | | 2A1 | | | 0,073 | 3,404 | | | | | | |
| | 12-13 | | 2 | 0,28 | 0,28 | 38 | 10,64 | | | | 2A1 | | | 0,037 | 3,441 | | | | | | |
| | 13-2-LAMP | | 1 | 0,14 | 0,14 | 34 | 4,76 | | | | 1/0A1 | | | 0,007 | 3,448 | | | | | | |
| | Trafo-14 | 7 | 10 | 1,995 | 1,99 | 35 | 69,83 | | | | 4A1 | | | 0,366 | 0,366 | | | | | | |
| | 14-15 | 4 | 10 | 1,686 | 1,70 | 35 | 59,50 | | | | 4A1 | | | 0,312 | 0,678 | | | | | | |
| | 15-16 | 3 | 10 | 1,402 | 1,42 | 35 | 49,77 | | | | 4A1 | | | 0,261 | 0,939 | | | | | | |
| | 16-17 | 2 | 10 | 1,148 | 1,15 | 35 | 40,18 | | | | 4A1 | | | 0,211 | 1,150 | | | | | | |
| | 17-18 | 1 | 10 | 0,874 | 0,87 | 35 | 30,59 | | | | 4A1 | | | 0,160 | 1,310 | | | | | | |
| | 18-19 | | 6 | 0,84 | 0,84 | 35 | 29,40 | | | | 4A1 | | | 0,154 | 1,464 | | | | | | |
| | 19-20 | | 4 | 0,56 | 0,56 | 35 | 19,60 | | | | 4A1 | | | 0,103 | 1,567 | | | | | | |
| | 20-21 | | 2 | 0,28 | 0,28 | 36 | 10,08 | | | | 4A1 | | | 0,053 | 1,620 | | | | | | |
| | 21-2-LAMP | | 1 | 0,14 | 0,14 | 35 | 4,90 | | | | 1/0A1 | | | 0,025 | 1,645 | | | | | | |
| CAPACIDAD MINIMA DEL TFR A SELECIONAR: | | | | | 5,45 | kva | | | | | | | | | | | | | | | |
| TRAFO SELECCIONADO | | | | | 10,00 | kva | MONOF. | | | RESERVA | | | 4,45 | kva | | | LAMP ADIC | | | | |
| | | | | | VOLT | 13,2KV | 480V | 240V | | KVA LA AD | | | 2,225 | | | | 140W LED | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | 74W LED | 30 | | | |

## TRAFO #: 4

CIRCUITOS MONOFASICOS 240V

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 0,074 | 0,11 | | | | 6AL= | 0,008565 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 2AL | 1/0AL | 4AL | | | | | | | 4/0AL= | 0,001225 | | | |
| | | | | | | | | 0,003505 | 0,002268 | 0,005456 | | | | | | | 2/0AL= | 0,001854 | | | |
| NODO TERMINAL | TRAMO | NUMERO DE LUMINARIAS | | CARGA LUM. | CARGA TOTAL | LONG. TRAMO | MOMENTO TRAMO | K Cu | K ALUM | K ALUM | CALIBRE CONDUCTOR | | | REGULACION % | | | | | | | |
| | | 74W LED | 140W LED | KVA | KVA | METROS | KVA x M | 12 | 4AL | 2AL | AL | Cu | ASC | PARCIAL | ACUMULADA | | | | | | |
| | | | | | | | | 2,08E-02 | 0,005456800 | 0,008565600 | | | | | | | | | | | |
| | Trafo-1 | 35 | 9 | 3,85 | 3,85 | 35 | 134,75 | | | | 2A1 | | | 0,845 | 0,845 | | | | | | |
| | 1-2 | 34 | 9 | 3,806 | 3,81 | 35 | 133,21 | | | | 2A1 | | | 0,836 | 1,681 | | | | | | |
| | 2-3 | 30 | 9 | 3,48 | 3,48 | 35 | 121,80 | | | | 2A1 | | | 0,764 | 2,445 | | | | | | |
| | 3-4 | 29 | 9 | 3,406 | 3,41 | 35 | 119,21 | | | | 2A1 | | | 0,748 | 3,193 | | | | | | |
| | 4-5 | 28 | 9 | 3,332 | 3,33 | 35 | 116,62 | | | | 2A1 | | | 0,731 | 3,924 | | | | | | |
| | 5-6 | 18 | 9 | 2,088 | 2,09 | 35 | 73,08 | | | | 2A1 | | | 0,458 | 4,382 | | | | | | |
| | 6-7 | 15 | 9 | 1,74 | 1,74 | 35 | 60,90 | | | | 2A1 | | | 0,382 | 4,764 | | | | | | |
| | 7-8 | 3 | 9 | 1,482 | 1,48 | 35 | 51,87 | | | | 2A1 | | | 0,325 | 5,089 | | | | | | |
| | 8-9 | 2 | 9 | 1,276 | 1,28 | 35 | 44,68 | | | | 2A1 | | | 0,280 | 5,369 | | | | | | |
| | 9-10 | 1 | 9 | 1,024 | 1,03 | 35 | 35,84 | | | | 2A1 | | | 0,225 | 5,594 | | | | | | |
| | 10-11 | | 9 | 1,08 | 1,08 | 35 | 37,80 | | | | 2A1 | | | 0,237 | 5,831 | | | | | | |
| | 11-12 | | 5 | 0,6 | 0,60 | 35 | 21,00 | | | | 2A1 | | | 0,132 | 5,963 | | | | | | |
| | 12-13 | | 3 | 0,42 | 0,42 | 35 | 14,70 | | | | 2A1 | | | 0,092 | 6,055 | | | | | | |
| | 13-2 | | 2 | 0,28 | 0,28 | 35 | 9,80 | | | | 2A1 | | | 0,061 | 6,116 | | | | | | |
| | 2-LAMP | | 1 | 0,14 | 0,14 | 14 | 1,96 | | | | 1/0A1 | | | 0,034 | 6,150 | | | | | | |
| | Trafo-30 | 30 | | 3,42 | 3,42 | 35 | 119,70 | | | | 2A1 | | | 0,750 | 0,750 | | | | | | |
| | 30-29 | 29 | | 3,396 | 3,40 | 35 | 118,86 | | | | 2A1 | | | 0,745 | 1,495 | | | | | | |
| | 29-28 | 28 | | 3,372 | 3,37 | 35 | 118,02 | | | | 2A1 | | | 0,739 | 2,234 | | | | | | |
| | 28-18 | 6 | | 0,852 | 0,85 | 35 | 29,82 | | | | 2A1 | | | 0,187 | 2,421 | | | | | | |
| | 18-17 | 6 | | 0,852 | 0,85 | 35 | 29,82 | | | | 2A1 | | | 0,187 | 2,608 | | | | | | |
| | 17-16 | 4 | | 0,568 | 0,57 | 35 | 19,88 | | | | 2A1 | | | 0,125 | 2,733 | | | | | | |
| | 16-15 | 2 | | 0,284 | 0,28 | 35 | 9,94 | | | | 2A1 | | | 0,062 | 2,795 | | | | | | |
| | 15-2-LAMP | 1 | | 0,142 | 0,14 | 35 | 4,97 | | | | 1/0A1 | | | 0,031 | 2,826 | | | | | | |
| CAPACIDAD MINIMA DEL TFR A SELECIONAR: | | | | | 5,11 | kva | | | | | | | | | | | | | | | |
| TRAFO SELECCIONADO | | | | | 10,00 | kva | MONOF. | | | RESERVA | | | 4,89 | kva | | | LAMP ADIC | | | | |
| | | | | | VOLT | 13,2KV | 480V | 240V | | KVA LA AD | | | 1,26 | | | | 140W LED | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | 74W LED | 17 | | | |




SELLO PLANEACIÓN MUNICIPAL

PROYECTO:

**AJUSTE Y MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO**

SANTIAGO DE CALI
BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO
Carrera 4N / Carrera 1
Calle 19 Calle 25
Mzns. A-0481, A-0482, A-0484, A-0485, A-0486, A-0488, A-0410, A-0473, A-0475, A-0476, A-0477, A-0478, A-0479, A-0480, A-0481, A-0482, A-0483, A-0484, A-0485, A-0486, A-0487 Y A-0488.

CONTIENE:

**SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - REDES SECAS: ALUMBRADO PÚBLICO PROPUESTO**

LEYENDA:

- (C) REFERENTE A COLOCAR
- BRAZO PARA LUMINARIA DE MEDIA DIAMETRO
- POSTE PRIMARIO PROYECTADO
- POSTE BIFOCALIDAD PROYECTADO
- LAMPARA HALEURO DE LED 78W-4K 5W CON FOTOCELDA INCORPORADA
- LAMPARA HALEURO DE LED 78W-4K 5W CON FOTOCELDA INCORPORADA
- CORTA CIRCUITOS 100A 15KV
- TERMINAL PLASTOMERICO BIFASICO 15KV
- PARARRAYOS 15 KV
- TRANSFORMADOR DE ALUMBRADO PÚBLICO PROPUESTO
- CAYAPA DE ALUMB. PÚBLICO INTEGRADO TIPO "MP" RESIDENCIAL
- SERVIDUMBRE ÁREA DE REMODELACIÓN PLAN PARCIAL EL HOYO Y EL PILOTO
- ANDENES
- VÍAS
- ESPACIO PÚBLICO RÍO CALI
- ESPACIO PÚBLICO CORREDOR VERDE CONTEXTO
- ÁREA UTIL CONTEXTO

LOCALIZACIÓN:

EQUIPO CONSULTOR:

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA S.E.I.C. EMRU SANTIAGO DE CALI

ESCALA:

0 20 40 80 120 150 m

1:2000

REVISIÓN:

**DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL**

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

FUENTE PLANO:

Levantamiento topográfico de paramentos y secciones viales (Febrero 2016)
Plano aerofotográfico de Santiago de Cali, con base en fotografías aéreas tomadas en 1993.
Fuente datos:-Información recogida a-través de-trabajo de campo y elaboración grupo -MEDIMOS-S.A.S Topógrafos

SISTEMA DE REFERENCIA:

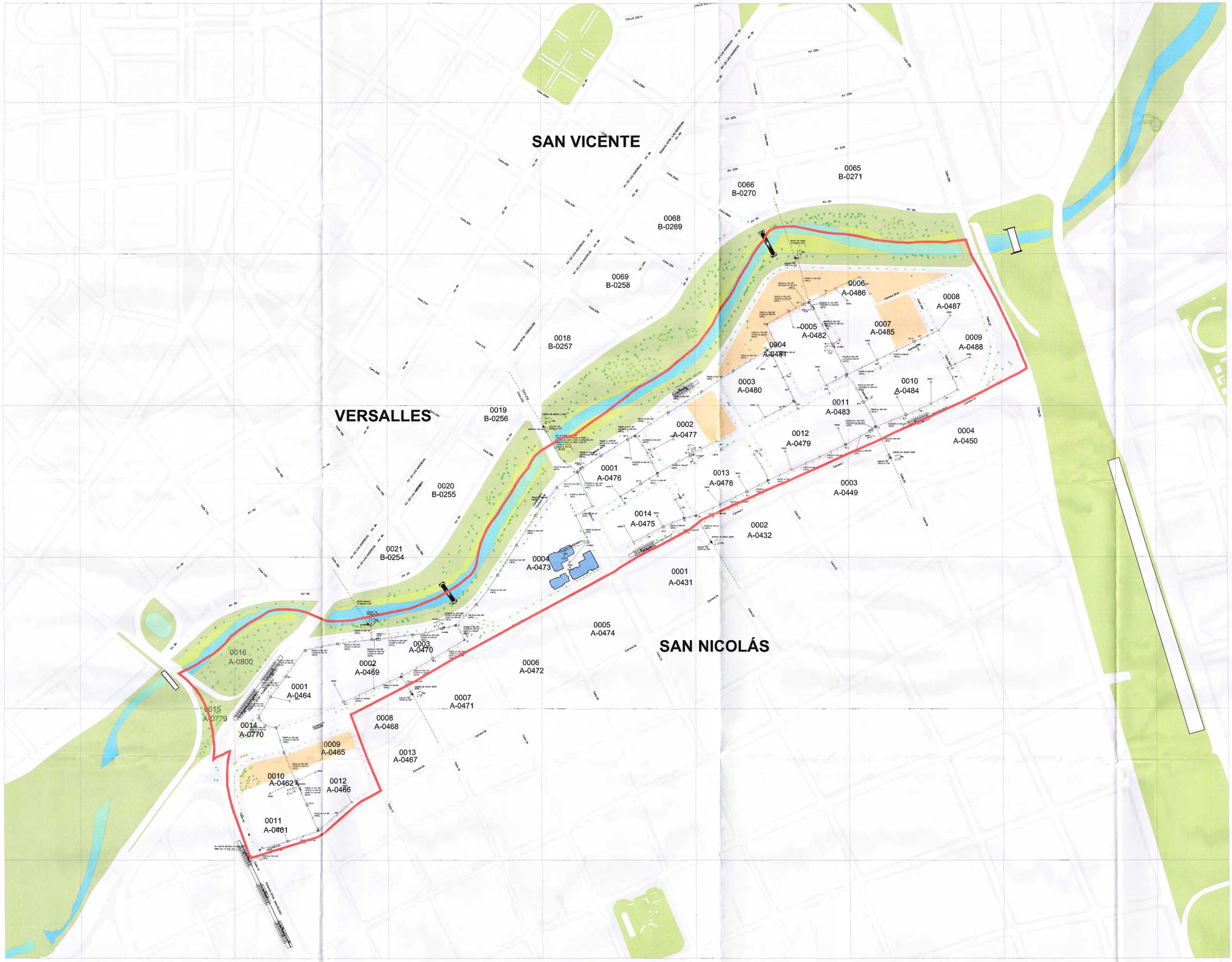
Sistema de coordenadas cartesianas Magna Sirgas Cali
Proyección:Transversal de Mercator
Datum: MAGNA
False Este: 1.001.900,1600
False Norte: 872.364,6300
Longitud del Centro: -76,5206
Latitud del Centro: 3,4419
Altura: 1.000

FECHA:

**NOVIEMBRE DE 2019**

PLANO:

**29 31**




SELLO PLANEACIÓN MUNICIPAL

PROYECTO:

**AJUSTE Y MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO**

SANTIAGO DE CALI
BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO
Carrera 4N / Carrera 1
Calle 15/ Calle 25
Mnzs. A-0461, A-0462, A-0466, A-0465, A-0468, A-0469, A-0470, A-0471, A-0475, A-0476, A-0477, A-0478, A-0479, A-0480, A-0481, A-0482, A-0483, A-0484, A-0485, A-0486, A-0487 Y A-0488.

CONTIENE:

**SISTEMA ESTRUCTURANTE DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - REDES SECAS MEDIA TENSIÓN PROPUESTA**

LEYENDA:

- CAMARA DE TIRO EMCALI TIPO "T1" (120x230x180)cms
- CAMARA DE DESVIACION DE 4 VIAS EMCALI TIPO "D4" (230x230x180)cms
- CAMARA DE INSPECCION EMCALI TIPO "I1" (70x100x120)cms
- CAMARA DE DESVIACION DE 2 VIAS EMCALI TIPO "D2" (150x100x180)cms
- CAMARA DE INSPECCION EMCALI TIPO "I5/2" (210x230x180)cms
- CAMARA DE DESVIACION DE 3 VIAS EMCALI TIPO "D3" (180x230x180)cms
- CAMARA DE MANIOBRAS EMCALI TIPO "CM" (180x300x250)cms
- BAJANTE GALVANIZADA SE INDICA DIMENSIONES
- TERMINAL ELASTOMERICO BIFASICO 15KV
- TERMINAL ELASTOMERICO TRIFASICO 15KV
- RED 13.2 KV SUBTERRANEA PROYECTADA
- RED 13.2 KV SUBTERRANEA EXISTENTE
- RED 13.2 KV AÉREA EXISTENTE
- DELIMITACIÓN ÁREA DE PLANIFICACIÓN PLAN PARCIAL EL HOYO Y EL PILOTO
- MANZANAS
- VIAS
- ESPACIO PUBLICO RIO CALI
- PARARRAYOS 120V
- (C) ELEMENTO A COLOCAR
- POSTE PRIMARIO PROYECTADO
- POSTE PRIMARIO EXISTENTE
- CORTA CIRCUITOS 150kv-15KV
- TRANSFORMADOR DE DISTRIBUCION PR OYECTADO
- 2KLPE 3 No. 2 Cu-XLPE-15KV + 1 No. 4 Cu-D-B 4" PVC
- 2/0KLPE 3 No. 2/0 AL-PE-15KV + 1 No. 2 Cu-D-B 4" PVC
- 750KLPE 3 No. 750MCM AL-XLPE-15KV + 1 No. 1/0 Cu-D-3ABP PVC
- ESPACIO PÚBLICO CORREDOR VERDE CONTEXTO
- ÁREA UTIL CONTEXTO

LOCALIZACIÓN:

EQUIPO CONSULTOR:

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA E.I.C. EMRU SANTIAGO DE CALI

ESCALA:

0 20 40 80 120 150 m

1:2000

REVISIÓN:

**DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL**

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

FUENTE PLANO:

Levantamiento topográfico de paramentos y secciones viales (Febrero 2016).
Plano aerofotográfico de Santiago de Calí, ccn base en fotografías aéreas tomadas en 1993.
Fuente datos: Información recogida a través de trabajo de campo y elaboración grupo MEDIMOS S.A.S Topógrafos.

SISTEMA DE REFERENCIA:

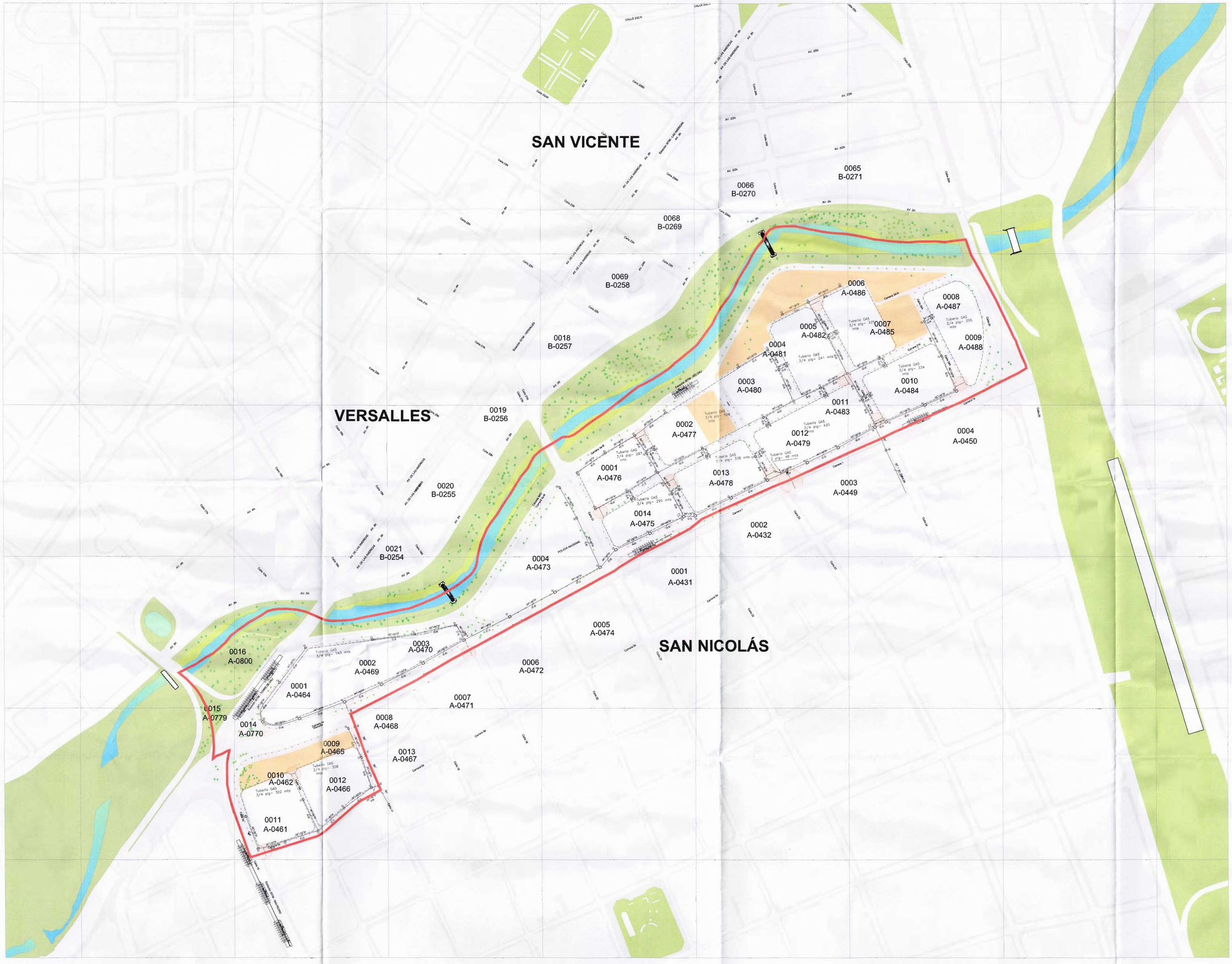
Sistema de coordenadas cartesianas Magna Sirgas Calí
Proyección:Transversal de Mercator
Datum: MAGNA
Falso Este: 1.081.900,1800
Falso Norte: 872.364,6300
Longitud del Centro: -76,5206
Latitud del Centro: 3,4419
Altura: 1.000

FECHA:

**NOVIEMBRE DE 2019**

PLANO:

**30 31**




SELLO PLANEACIÓN MUNICIPAL

PROYECTO:

**AJUSTE Y MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO**

SANTIAGO DE CALI
BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO
Carrera 4N / Carrera 1
Calle 15/ Calle 25
Mnzs: A-0461, A-0462, A-0464, A-0465, A-0466, A-0469, A-0470, A-0473, A-0475, A-0476, A-0477, A-0478, A-0479, A-0480, A-0481, A-0482, A-0483, A-0484, A-0485, A-0486, A-0487 Y A-0488.

CONTIENE:

**SISTEMA ESTRUCTURANTE DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - REDES SECAS: GAS Y TELECOMUNICACIONES PROPUESTA**

LEYENDA:

RED DE TELECOMUNICACIONES
- A1 — CAMARA TELEONICA A3 HORNA ENCALI EXISTENTE
- C1 — CAMARA TELEONICA C2 HORNA ENCALI
- C3 — CAMARA TELEONICA C3
- ARMARIO TELEFONICO
- N V M — CANALIZACION TELEFONICA SUBTERRANEA PROYECTADA
- N V M — CANALIZACION TELEFONICA SUBTERRANEA EXITENTE
  N = NUMERO DE DUCTOS EN LA CANALIZACION
  M = DIAMETRO DE LA TUBERIA
  D = DISTANCIA EN METROS

RED DE GAS
- ANILLO POLIETILENO 3/4 PLG
- TRONCAL 2 PLG
- VALVULA 3/4 PLG
- VALVULA 2 PLG
- RED DE ACERO
- RED PBD

- DELIMITACION AREA DE PLANIFICACIÓN PLAN PARCIAL EL HOYO Y EL PILOTO
- ANDENES
- VIAS
- ESPACIO PÚBLICO-RD CALI
- ESPACIO PÚBLICO CORREDOR VERDE CONTEXTO
- ÁREA UTIL CONTEXTO

LOCALIZACIÓN:

EQUIPO CONSULTOR:

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C
EMRU
SANTIAGO DE CALI

ESCALA:

0 25 40 80 120 160 m

1:2000

REVISIÓN:

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

FUENTE PLANO:

Levantamiento topográfico de paramentos y secciones viales ( Febrero 2016).
Plano aerofotográfico de Santiago de Cali, con base en fotografías aéreas tomadas en 1993.
Fuente datos: Información recogida a través de trabajo de campo y elaboración grupo MEDIMOS S.A.S Topógrafos.

SISTEMA DE REFERENCIA:

Sistema de coordenadas cartesianas Magna Sirgas Cali
Proyección:Transversal de Mercator
Datum: MAGNA
Falso Este: 1.051.900,1800
False Norte: 872.364,6300
Longitud del Centro: -76,5206
Latitud del Centro: 3,4419
Altura: 1.000

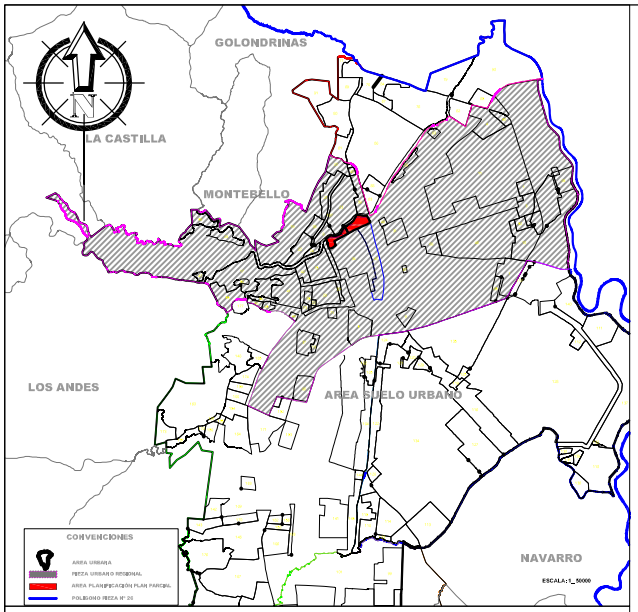
FECHA:

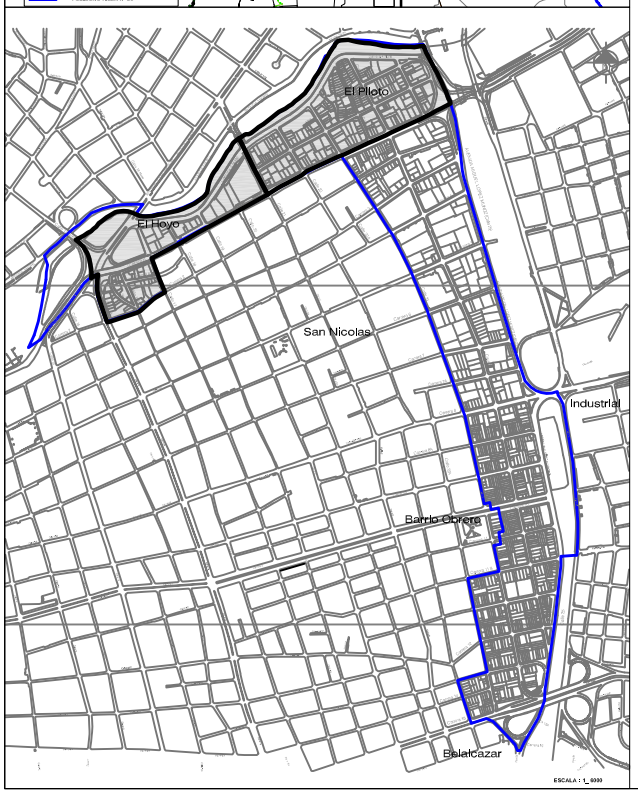
**NOVIEMBRE DE 2019**

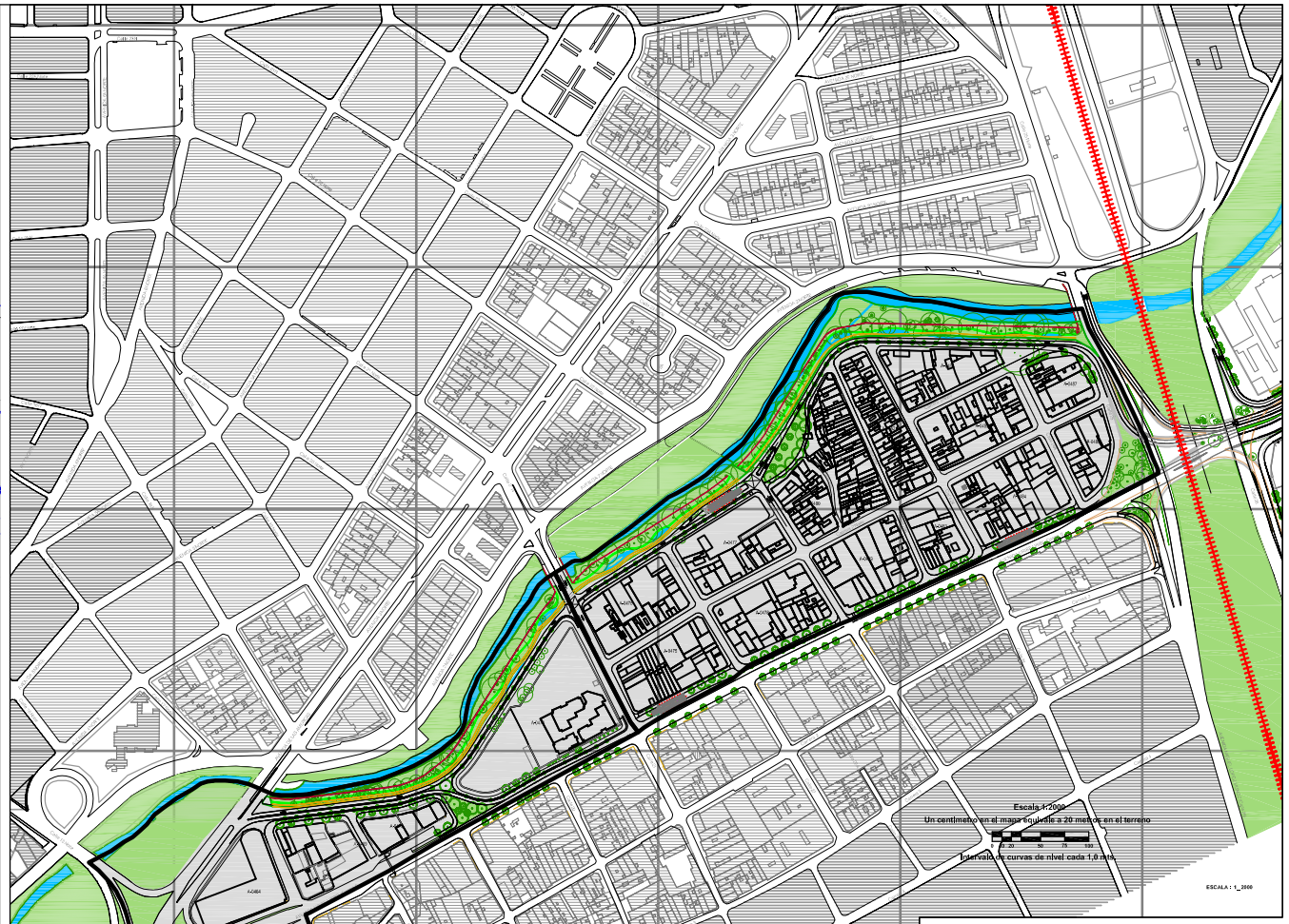
PLANO:

**31 31**

# PLANOS PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA“EL HOYO Y EL PILOTO” ADOPTADO SEGÚN DECRETO No 411.20.0867 de 2007.




# PROYECTO DE PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA LA INTERVENCIÓN DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO DE LA CIUDAD DE CALI

**ELABORADO POR:**

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA E.I.C
EMRU
SANTIAGO DE CALI

Arq. Mauricio Otero Lovato
Gerente

**PRESENTADO AL CONVENIO:**

SVS
SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL

Y LA

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA, EIC

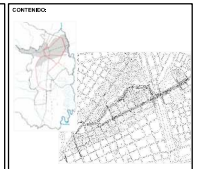
**EQUIPO DE TRABAJO:**

Arq. OSCAR VASQUEZ
HIDROINGENIERIA LTDA-Ing. JAIME ROJAS
Ing. RUBEN ARIZTIZABAL
ICONSULTA LTDA - Ing. GERMAN ARBOLEDA
Adm. FRANCISCO HERNANDEZ BOHMER
Abog. FERNANDO JORDAN MEJIA
Arq. MAURICIO GARCIA
Econ. JAIMER GALEANO
T Soc. MARTHA LUCIA SAMORA
Ing. JAIRO CUEVAS
Ing. ARMANDO RIVERA COBO
Arq. CLAUDIS CASTRO
Arq. CLAUDIA LOREINA CASTAÑO

**CONSULTOR:**

ARQ. MAURICIO GARCIA QUINTANA
ARQ CLAUDIA LOREINA CASTAÑO F
APOYO TECNICO

**CONTENIDO:**



Diagnosticos y propuesta de estructura de espacios publicos y proyectos para el Plan Parcial de Renovación Urbana de los barrios el Hoyo y el Piloto

Plano de Localización del Plan Parcial de Renovación
dentro de la Pieza Urbano Regional

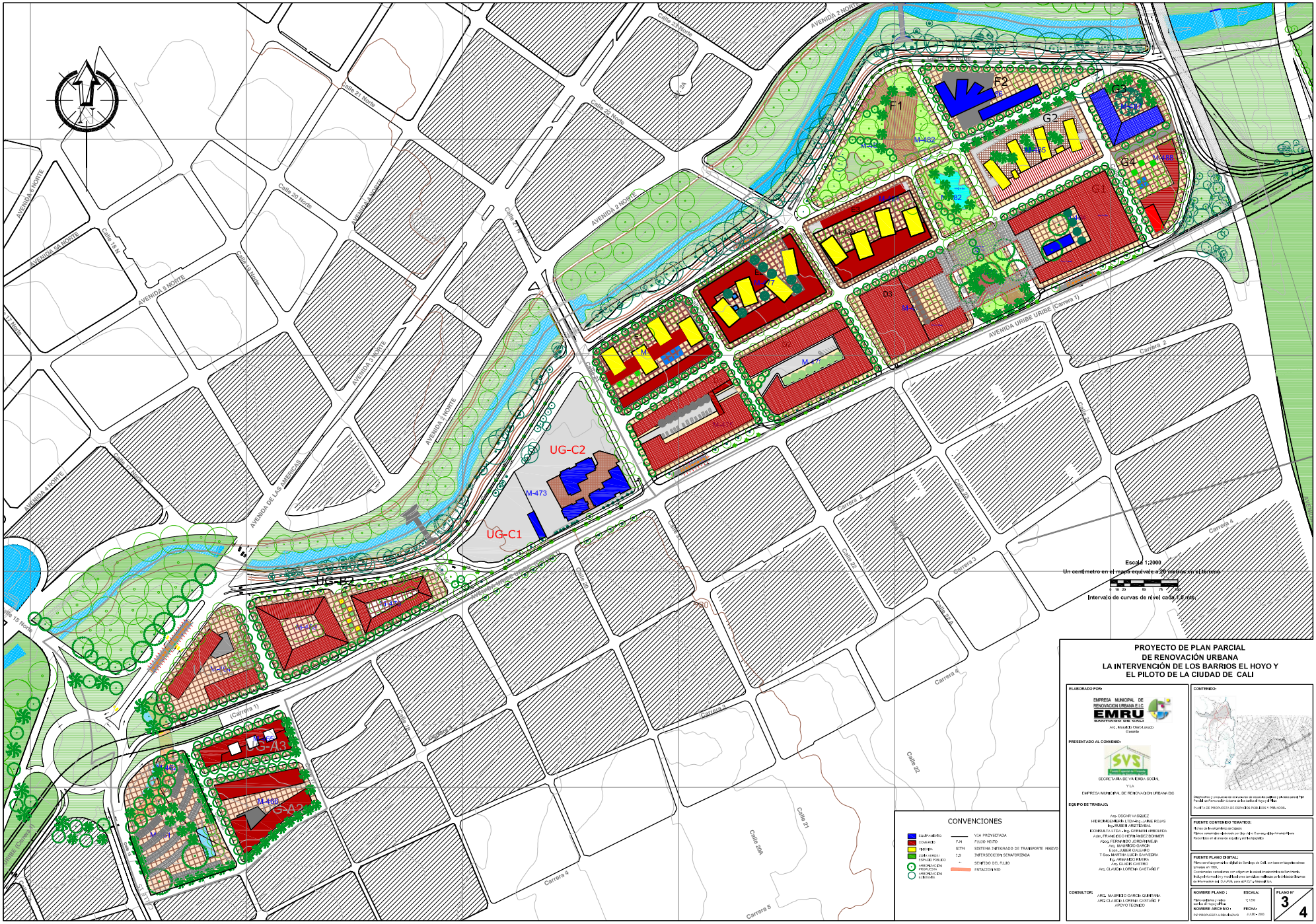
**FUENTE CONTENIDO TEMATICO:**

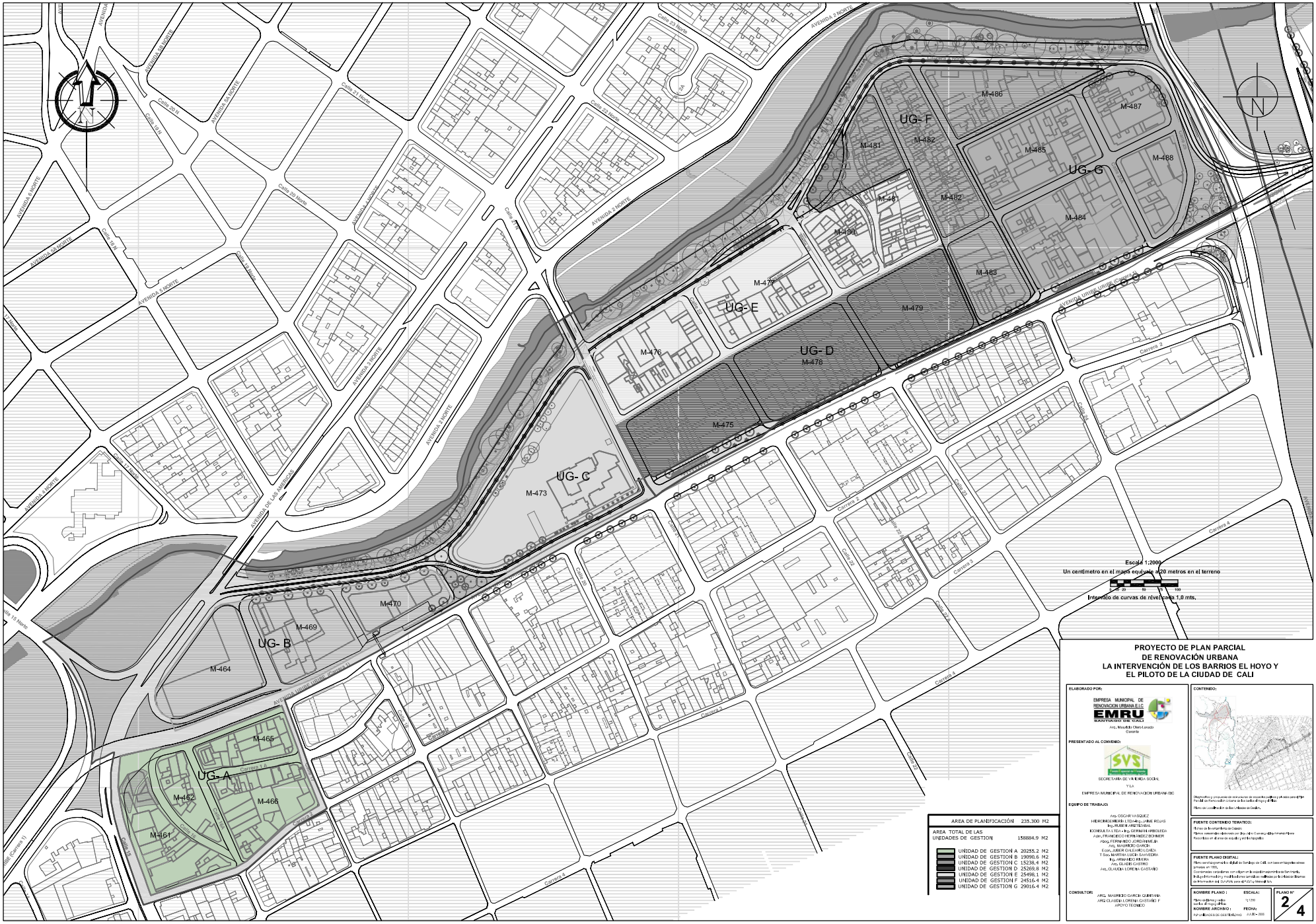
Planos de levantamiento de Campo
Planos cartesianos elaborados por Ing. Jairo Cuevas y Ing. Armando Rivera
Recorridos en el lugar de estudio y archivo fotografico

**FUENTE PLANO DIGITAL:**

Plano cartesiano en dibujo digital de Santiago de Cali, con base en fotografias aereas tomadas en 1995.
Coordenadas cartesianas con origen en la estación astronómica de San Antonio, incluye intersecciones y modificaciones realizadas por la Unidad de Catastro de la Secretaria del DAPM, para el P.O.T y demas cambios.

| NOMBRE PLANO : | ESCALA: | PLANO N° |
|---|---|---|
| Plano de Barrios y vecindarios el Hoyo y el Piloto | 1x 1000 | 1 / 4 |
| NOMBRE ARCHIVO : P.P PIEZA URBANO REGIONAL.DWG | FECHA: JULIO - 2000 | |


AVENIDA 2 NORTE
AVENIDA 5 NORTE
AVENIDA 6B NORTE
AVENIDA 4 NORTE
AVENIDA 3 NORTE
AVENIDA DE LAS AMERICAS
AVENIDA URIBE URIBE (Carrera 1)
Calle 20 Norte
Calle 21 Norte
Calle 22 Norte
Calle 15 Norte
Calle 20A
Calle 21
Calle 22
Carrera 1
Carrera 2
Carrera 3
Carrera 4
Carrera 5
F1
F2
G1
G2
G3
G4
E1
E2
E3
D1
D2
D3
UG-C1
UG-C2
UG-B2
M-473
M-172
M-182
M-185
M-186
M-188
M-189
M-190
M-191
M-192
M-193
M-194
M-195
M-196
M-197
M-198
M-199
M-200
M-201
M-202
M-203
M-204
M-205
M-206
M-207
M-208
M-209
M-210
M-211
M-212
M-213
M-214
M-215
M-216
M-217
M-218
M-219
M-220
M-221
M-222
M-223
M-224
M-225
M-226
M-227




| AREA DE PLANIFICACIÓN | 235.300 M2 |
|---|---|
| AREA TOTAL DE LAS UNIDADES DE GESTION | 158884.9 M2 |
| UNIDAD DE GESTION A | 20255.2 M2 |
| UNIDAD DE GESTION B | 19090.6 M2 |
| UNIDAD DE GESTION C | 13238.4 M2 |
| UNIDAD DE GESTION D | 25269.8 M2 |
| UNIDAD DE GESTION E | 25498.1 M2 |
| UNIDAD DE GESTION F | 24516.4 M2 |
| UNIDAD DE GESTION G | 29016.4 M2 |

# PROYECTO DE PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA LA INTERVENCIÓN DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO DE LA CIUDAD DE CALI

**ELABORADO POR:**

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA E.I.C.
EMRU
SANTIAGO DE CALI

Arq. Mauricio Otero Lasso
Gerente

**PRESENTADO AL CONVENIO:**

SVS
Superintendencia de Vivienda Social

SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL

Y LA

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA EIC

**EQUIPO DE TRABAJO:**

Arq. OSCAR VASQUEZ
HIDROINGENIERIA LTDA Ing. JAIME ROJAS
Ing. RUBEN ORTEGUAL
ICONSULTA LTDA - Ing. GERMAN ARBOLEDA
Arqs. FRANCISCO HERNANDEZ BOMMER
Abog. FERNANDO JOREDANDULA
Arq. MAURICIO GARCIA
Econ. JUBER GALEANO LOAIZA
T Soc. MARTHA LUCIA SAAVEDRA
Ing. ARMANDO RIVERA
Arq. CLAUDE CASTRO
Arq. CLAUDIA LORENA CASTAÑO

**CONSULTOR:**

ARQ. MAURICIO GARCIA QUINTANA
ARQ CLAUDIA LORENA CASTAÑO F
APOYO TECNICO

**CONTENIDO:**



Diagnosticos y propuestas de intervencion de espacios publicos y proyectos para el Plan Parcial de Renovación Urbana de los barrios el Hoyo y el Piloto.

Planos de construcción de las viviendas de Cali.

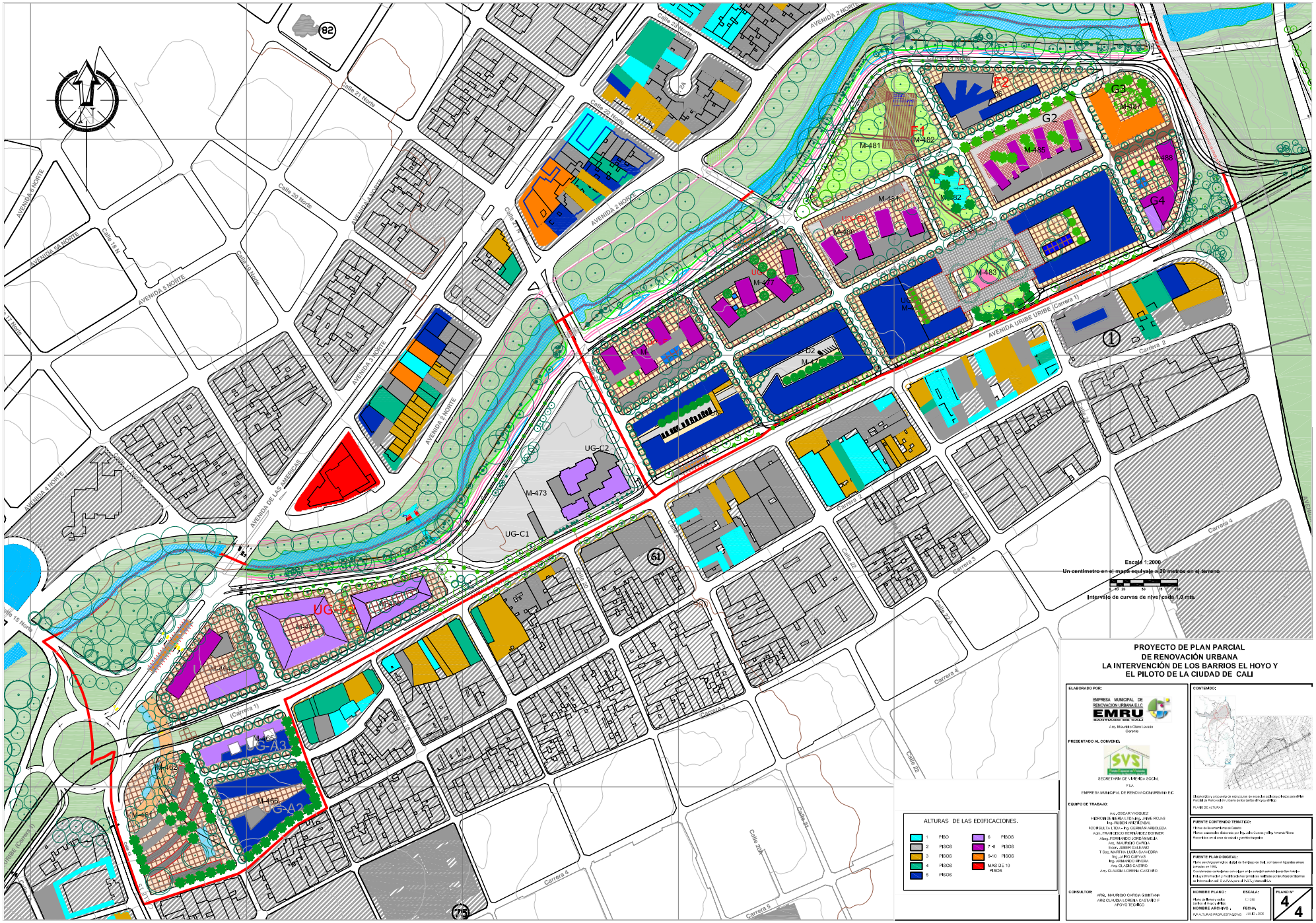
**FUENTE CONTENIDO TEMATICO:**

Planos de la empresa Aguas de Cali.
Planos suministrados diplomatico por Ing. Julio Cuervo y Ing. Armando Rivera
Recorridos en el area de estudio y perfil topografico

**FUENTE PLANO DIGITAL:**

Plano en plano parcelario digital de Santiago de Cali, con base en topografia aerea presentada en 1989.
Coordenadas cartesianas con origen en la esquina noroeste de San Antonio.
Incluye informacion y modificaciones similares realizadas por la oficina de Planeamiento del DAPM, para el POT y Vivienda Sur.

| NOMBRE PLANO : | ESCALA: | PLANO Nº |
|---|---|---|
| Planos de Planes y cuadro sintesis del mapa digital | 1:1200 | 2/4 |
| NOMBRE ARCHIVO : | FECHA: | |
| PLP UNIDADES DE GESTION.DWG | JULIO - 2000 | |




# PROYECTO DE PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA LA INTERVENCIÓN DE LOS BARRIOS EL HOYO Y EL PILOTO DE LA CIUDAD DE CALI

**ELABORADO POR:**

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA E.I.C.E.
EMRU
SANTIAGO DE CALI

Arq. Mauricio Otero Lovato
Gerente

**PRESENTADO AL CONVENIO:**

SVS

SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL

Y LA

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA E.I.C.E.

**EQUIPO DE TRABAJO:**

Arq. OSCAR VASQUEZ
HIDRO INGENIERIA LTDA-Ing. JAIME ROJAS
Ing. RUBEN ARCE TORIBIO
ICONSULTA LTDA - Ing. GERMAN ARBOLEDA
Arqs. FRANCISCO HERNANDEZ BORNER
Abog. FERNANDO JORDAN MELA
Arq. MAURICIO GARCIA
Econ. JUBER GALEANO
T Soc. MARTHA LUCIA SAAVEDRA
Ing. JAIRO CUEVAS
Ing. ARMANDO RIVERA
Arq. CLADIS CASTRO
Arq. CLAUDIA LORENA CASTAÑO

**CONSULTOR:**

ARQ. MAURICIO GARCIA GUINTANA
ARQ CLAUDIA LORENA CASTAÑO F
APOYO TECNICO

**CONTENIDO:**

Diagnostico y propuestas estructurales de espacio publico y vivienda para el Plan Parcial de Renovación Urbana de los barrios el Hoyo y el Piloto.

PLANO DE ALTURAS

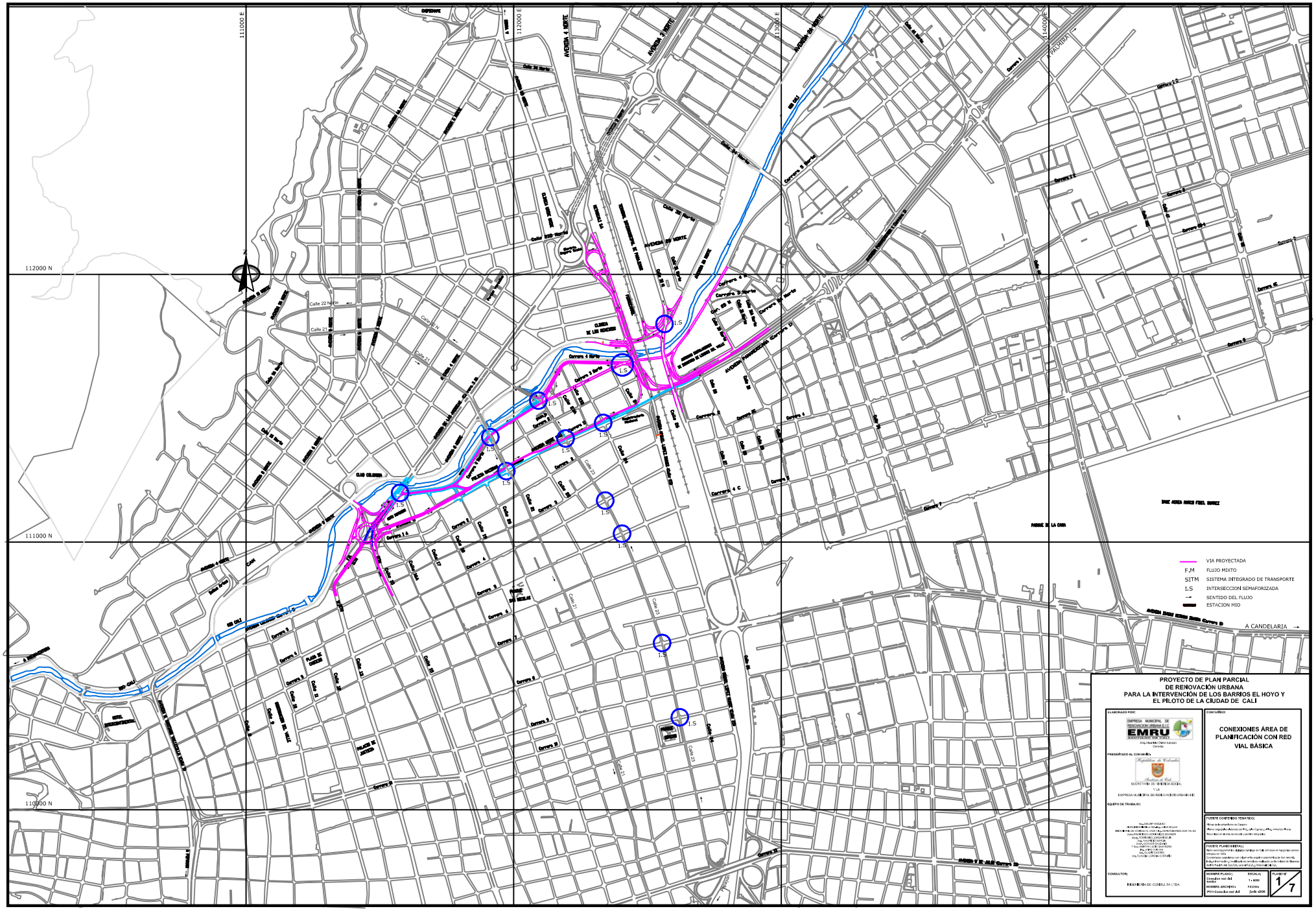
**FUENTE CONTENIDO TEMATICO:**

Planos de levantamiento topografico
Planos catastrales elaborados por Ing. Julio Cuevas y Ing. Armando Rivera
Recorridos en el area de estudio y entrevistas grupales

**FUENTE PLANO DIGITAL:**

Plano aerofotogrametrico actual de Santiago de Cali, con base en topografia aerea tomada en 1998.
Complementado con algun apoyo en campo para verificar los cambios.
Incluye informacion y modificaciones sensibles realizadas en la cartografia Base en Informacion del DAPM,Juan M POLO y Asociados.

| NOMBRE PLANO : | ESCALA: | PLANO Nº |
|---|---|---|
| Alturas Area y vias | 1:2.000 | 4 / 4 |
| Sector el Hoyo y el Piloto | | |
| NOMBRE ARCHIVO : | FECHA: | |
| P2F ALTURAS PROPUESTA SZVG | AGO-2005 | |


111000 E
112000 E
113000 E
114000 E
112000 N
111000 N
110000 N
AVENIDA 4 NORTE
AVENIDA 5 NORTE
AVENIDA 6 NORTE
AVENIDA 9 NORTE
Calle 22 Norte
Calle 21
Calle 23
Carrera 4 Norte
Carrera 3 Norte
Carrera 2 Norte
Carrera 1 Norte
Carrera 5
Carrera 4
Carrera 3
Carrera 2
Carrera 1
Carrera 6
Carrera 7
Carrera 8
Carrera 9
Carrera 10
Carrera 11
Carrera 12
Carrera 13
Carrera 14
Carrera 15
Carrera 16
Carrera 17
Carrera 18
Carrera 19
Carrera 20
Carrera 21
Carrera 22
Carrera 23
Carrera 24
Carrera 25
Carrera