

ÁREA DE PLANIFICACIÓN			
COORDENADAS			
PUNTO	NORTE	ESTE	DISTANCIA
A	97 792 297	712 297 097	979,694
B	97 794 542	719 046 640	481,428
C	100 226 056	719 079 720	530,505
D	100 263 748	712 541 257	80,000
T	100 245 830	712 516 336	15,000
U	100 226 026	712 501 341	80,000
W	100 226 095	712 467 004	40,000
Q	100 274 372	712 387 104	106,330
H	100 262 747	712 287 619	100,540
J	100 162 770	712 237 300	100,540
A	97 792 297	712 297 097	979,619

PREDIO 1: BOCHALEMA			
COORDENADAS			
PUNTO	NORTE	ESTE	DISTANCIA
A	97 792 297	712 297 097	979,694
B	97 794 542	719 046 640	481,428
C	100 226 056	719 079 720	530,505
D	100 263 748	712 541 257	80,000
E	100 188 031	712 530 207	189,392
F	100 162 691	712 376 520	40,000
G	100 274 372	712 387 104	106,330
H	100 262 747	712 287 619	100,540
I	100 162 770	712 237 300	100,540
A	97 792 297	712 297 097	979,619

PREDIO 2: JUAN RAFAEL VILLEGAS L.			
COORDENADAS			
PUNTO	NORTE	ESTE	DISTANCIA
F	100 162 624	712 376 520	40,000
S	100 170 978	712 472 240	80,000
U	100 226 026	712 501 341	80,000
G	100 274 372	712 387 104	106,330
F	100 162 624	712 376 520	40,000

PREDIO 3: A Y J VILLEGAS Y CIA S. EN C.			
COORDENADAS			
PUNTO	NORTE	ESTE	DISTANCIA
A	97 792 297	712 297 097	979,694
B	97 794 542	719 046 640	481,428
C	100 226 056	719 079 720	530,505
D	100 263 748	712 541 257	80,000
E	100 188 031	712 530 207	189,392
F	100 162 691	712 376 520	40,000
G	100 274 372	712 387 104	106,330
H	100 262 747	712 287 619	100,540
I	100 162 770	712 237 300	100,540
A	97 792 297	712 297 097	979,619

PREDIO 4: A Y J VILLEGAS Y CIA S. EN C.			
COORDENADAS			
PUNTO	NORTE	ESTE	DISTANCIA
B	100 184 941	712 496 561	15,000
D	100 188 031	712 530 207	25,000
O	100 144 930	712 517 497	80,000
T	100 226 026	712 501 341	80,000
U	100 226 095	712 467 004	40,000
S	100 170 978	712 472 240	80,000

PREDIO 5: J. G. VILLEGAS Y CIA S. EN C.			
COORDENADAS			
PUNTO	NORTE	ESTE	DISTANCIA
A	97 792 297	712 297 097	979,694
B	97 794 542	719 046 640	481,428
C	100 226 056	719 079 720	530,505
D	100 263 748	712 541 257	80,000
E	100 188 031	712 530 207	189,392
F	100 162 691	712 376 520	40,000
G	100 274 372	712 387 104	106,330
H	100 262 747	712 287 619	100,540
I	100 162 770	712 237 300	100,540
A	97 792 297	712 297 097	979,619

PREDIOS INTEGRANTES DEL PLAN PARCIAL - IDENTIFICACION PRELIMINAR (MATRIZ INMOBILIARIA PROPIETARIOS)					
NO.	PREDIO	MATRIZ INMOBILIARIA PROPIETARIO	AREA - CM	PRECIOS	PROYECTOS
1	2-003-25100-06	376-177048	383,448,00		PROY. A Y J VILLEGAS Y CIA S. EN C. (PROY. A Y J VILLEGAS Y CIA S. EN C.)
2	2-003-44500-00	376-177041	9,200,00		PROY. ANGELA MARIA ALEXANDRA VILLEGAS LONDOÑO (PROY. ANGELA MARIA ALEXANDRA VILLEGAS LONDOÑO)
3	2-003-25100-06	376-177048	6,400,00		PROY. A Y J VILLEGAS Y CIA S. EN C. (PROY. A Y J VILLEGAS Y CIA S. EN C.)
4	2-003-44500-00	376-297000	1,200,00		PROY. A Y J VILLEGAS Y CIA S. EN C. (PROY. A Y J VILLEGAS Y CIA S. EN C.)
5	2-003-44500-00	376-297004	2,000,00		PROY. A Y J VILLEGAS Y CIA S. EN C. (PROY. A Y J VILLEGAS Y CIA S. EN C.)
TOTAL:			396,748,00		

DELTA PLANO DE LEVANTAMIENTO		
COORDENADAS		
DELTA	NORTE	ESTE
CMP27	100755,285	712756,800
1	100755,000	712756,790
2	100226,466	712216,795
3	100116,176	712269,336
4	100262,528	712293,119
5	100116,176	712269,336
6	100226,466	712216,795
7	100226,466	712216,795
8	99947,592	712316,124
9	100116,176	712269,336
10	100161,417	712297,467
11	100161,417	712297,467
12	100161,417	712297,467
13	100161,417	712297,467
14	99957,303	712347,092
15	99957,303	712347,092
16	99924,811	712391,742
17	99924,811	712391,742
18	99924,811	712391,742
19	99924,811	712391,742
20	99924,811	712391,742
21	99924,811	712391,742
22	99924,811	712391,742
23	99924,811	712391,742
24	99924,811	712391,742
25	99924,811	712391,742
26	99924,811	712391,742

- CONVENCIONES**
- AREA A DUCO 10%
  - AREA A DUCO 20%
  - AREA A DUCO 30%
  - AREA A DUCO 40%
  - AREA A DUCO 50%
  - AREA A DUCO 60%
  - AREA A DUCO 70%
  - AREA A DUCO 80%
  - AREA A DUCO 90%
  - AREA A DUCO 100%
  - AREA A DUCO 110%
  - AREA A DUCO 120%
  - AREA A DUCO 130%
  - AREA A DUCO 140%
  - AREA A DUCO 150%
  - AREA A DUCO 160%
  - AREA A DUCO 170%
  - AREA A DUCO 180%
  - AREA A DUCO 190%
  - AREA A DUCO 200%
  - AREA A DUCO 210%
  - AREA A DUCO 220%
  - AREA A DUCO 230%
  - AREA A DUCO 240%
  - AREA A DUCO 250%
  - AREA A DUCO 260%
  - AREA A DUCO 270%
  - AREA A DUCO 280%
  - AREA A DUCO 290%
  - AREA A DUCO 300%
  - AREA A DUCO 310%
  - AREA A DUCO 320%
  - AREA A DUCO 330%
  - AREA A DUCO 340%
  - AREA A DUCO 350%
  - AREA A DUCO 360%
  - AREA A DUCO 370%
  - AREA A DUCO 380%
  - AREA A DUCO 390%
  - AREA A DUCO 400%
  - AREA A DUCO 410%
  - AREA A DUCO 420%
  - AREA A DUCO 430%
  - AREA A DUCO 440%
  - AREA A DUCO 450%
  - AREA A DUCO 460%
  - AREA A DUCO 470%
  - AREA A DUCO 480%
  - AREA A DUCO 490%
  - AREA A DUCO 500%
  - AREA A DUCO 510%
  - AREA A DUCO 520%
  - AREA A DUCO 530%
  - AREA A DUCO 540%
  - AREA A DUCO 550%
  - AREA A DUCO 560%
  - AREA A DUCO 570%
  - AREA A DUCO 580%
  - AREA A DUCO 590%
  - AREA A DUCO 600%
  - AREA A DUCO 610%
  - AREA A DUCO 620%
  - AREA A DUCO 630%
  - AREA A DUCO 640%
  - AREA A DUCO 650%
  - AREA A DUCO 660%
  - AREA A DUCO 670%
  - AREA A DUCO 680%
  - AREA A DUCO 690%
  - AREA A DUCO 700%
  - AREA A DUCO 710%
  - AREA A DUCO 720%
  - AREA A DUCO 730%
  - AREA A DUCO 740%
  - AREA A DUCO 750%
  - AREA A DUCO 760%
  - AREA A DUCO 770%
  - AREA A DUCO 780%
  - AREA A DUCO 790%
  - AREA A DUCO 800%
  - AREA A DUCO 810%
  - AREA A DUCO 820%
  - AREA A DUCO 830%
  - AREA A DUCO 840%
  - AREA A DUCO 850%
  - AREA A DUCO 860%
  - AREA A DUCO 870%
  - AREA A DUCO 880%
  - AREA A DUCO 890%
  - AREA A DUCO 900%
  - AREA A DUCO 910%
  - AREA A DUCO 920%
  - AREA A DUCO 930%
  - AREA A DUCO 940%
  - AREA A DUCO 950%
  - AREA A DUCO 960%
  - AREA A DUCO 970%
  - AREA A DUCO 980%
  - AREA A DUCO 990%
  - AREA A DUCO 1000%

**PLAN PARCIAL BOCHALEMA**

PROPIETARIO: FAMILIA GOMEZ GOMEZ  
FAMILIA VILLEGAS

ELABORACION DEL PLAN PARCIAL: UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA CALI

AREA: 396,745,98 m<sup>2</sup>

CONTIENE: PLANO DE LOCALIZACION, PREDIOS INTEGRANTES Y AREA DE PLANIFICACION

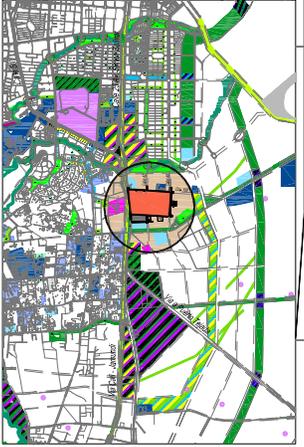
ELABORACIONES: DIBUJO TOMADO DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO ELABORADO POR EL TOPOGRAFICO ANIBAL HERRERA EN OCTUBRE DE 2004

ELABORACION: CALLE 23 CON CALLE 48 ENTRE CALLE 49 Y 51 S.

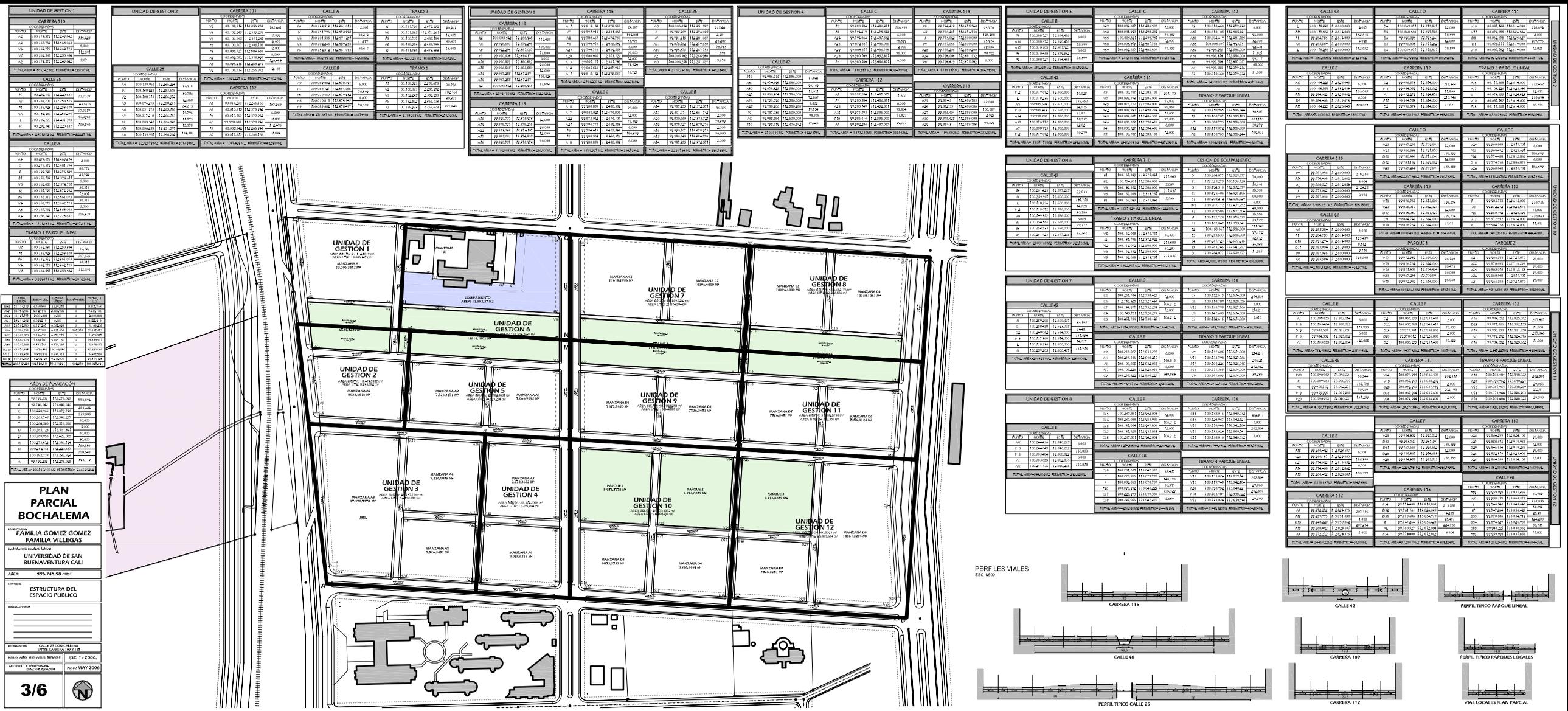
PROYECTO: AREA MICHAEL E. BENAVIDES ESC: 1 - 2000

ACTIVO: LOCALIZACIONES FECHA: MAY 2006

1/6







**PLAN PARCIAL BOCHALEMA**

PROYECTO: FAMILIA GOMEZ GOMEZ FAMILIA VILLEGAS

UBICACION: Calle 25 y Calle 26, Barrio Bochalema, Municipio de San Buenaventura de Cali

AREA: 396.745,98 m<sup>2</sup>

CONDOMINIO: ESTRUCTURA DEL ESPACIO PUBLICO

ESTADISTICA: CALLE 25 Y CALLE 26, AREA BOCHALEMA, 1:18

PROYECTO: ESC. 1 - 2000.

FECHA: MAY 2006

3/6

UNIDAD DE GESTION 1				UNIDAD DE GESTION 2				CARRERA 111				CALLE A				TRANO 2			
ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR
1	100.118.011	12.424.24	15.411	2	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411

UNIDAD DE GESTION 3				CARRERA 115				CALLE B				CARRERA 112				CALLE C			
ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR
1	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411

UNIDAD DE GESTION 4				CALLE D				CARRERA 110				CALLE E			
ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR
1	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411

UNIDAD DE GESTION 5				CALLE F				CARRERA 113				CALLE G			
ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR
1	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411

UNIDAD DE GESTION 6				CARRERA 110				CALLE H			
ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR
1	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411

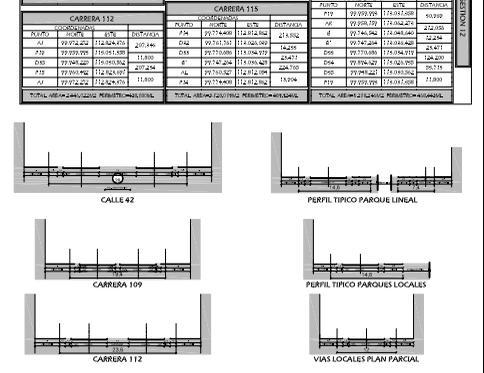
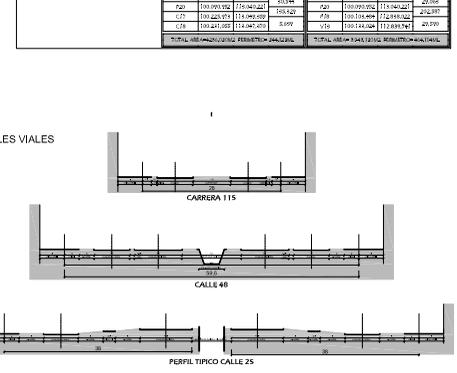
UNIDAD DE GESTION 7				UNIDAD DE GESTION 8			
ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR
1	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411

UNIDAD DE GESTION 9				UNIDAD DE GESTION 10			
ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR
1	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411

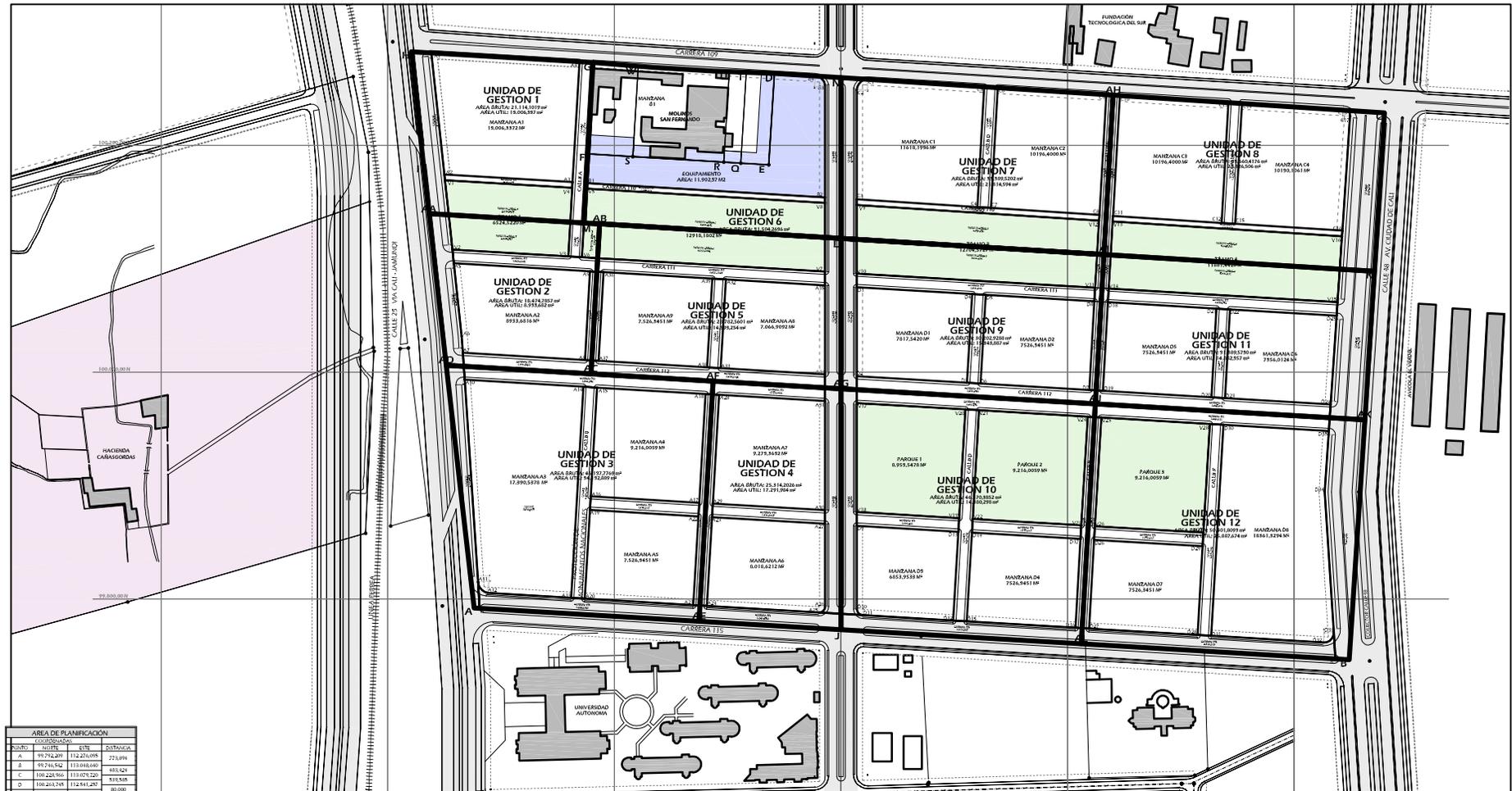
UNIDAD DE GESTION 11				UNIDAD DE GESTION 12			
ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR
1	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411

UNIDAD DE GESTION 13				CARRERA 110			
ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR
1	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411

UNIDAD DE GESTION 14				CARRERA 115			
ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR	ALOTE	CONDOMINIO	AREA	VALOR
1	100.118.011	12.424.24	15.411	1	100.118.011	12.424.24	15.411







ÁREA DE PLANIFICACIÓN (COORDENADAS)			
SECTOR	INICIO	FIN	COORDENADA
A	99,754,249	112,270,015	273,916
B	99,746,542	113,048,040	483,521
C	100,226,960	119,079,729	531,538
D	100,226,960	112,941,287	85,000
U	100,245,520	112,931,511	90,000
W	100,245,520	112,941,287	60,000
X	100,245,520	112,931,511	100,000
Y	100,245,520	112,941,287	100,000
Z	100,245,520	112,931,511	100,000
AA	99,754,249	112,270,015	993,119
TOTAL	99,754,249 - 112,270,015		2,000,000

**PLAN PARCIAL BOCHALEMA**

PROYECTANTE:  
**FAMILIA GOMEZ GOMEZ**

ELABORADO POR: PROYECTANTE

UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA CALI

ÁREA: 383.945,98 m<sup>2</sup>

CONTIENE:  
**ESTRUCTURA DEL ESPACIO URBANO**

COORDENADAS:

LOCALIZACIÓN: CALLE 25 CON CALLE 48 ENTRE CARRERA 110 Y 115

BOCHALEMA MICHAEL E. BENAVIDES ESC: 1 - 2000

PROYECTO: RECONSTRUCCIÓN DEL PLAN DE MANEJO DEL ESPACIO URBANO

FECHA: SEPT 2005

**5/6**

CUADRO GENERAL DE AREAS POR SUB-AREAS Y UNIDADES DE GESTIÓN							
ÁREAS TOTALES	ÁREA BRUTA	AFECTACIONES DEL PLAN VIAL	ÁREA NETA URBANIZABLE	CESIONES VIALES DEL PLAN PARCIAL	CESION DE ZONA VERDE	CESION DE EQUIPAMIENTO	ÁREA UTIL
TOTAL	396.742,48	44.276,47	352.466,01	58.443,04	71.414,23	11.902,37	216.709,46

UNIDAD DE GESTIÓN	ÁREA BRUTA	AFECTACIONES DEL PLAN VIAL	ÁREA NETA URBANIZABLE	CESIONES VIALES DEL PLAN PARCIAL	CESION DE ZONA VERDE	CESION DE EQUIPAMIENTO	ÁREA UTIL
0.000	21.114,102	2.561,862	18.612,30	2.386,782	3.339,171		13.006,337
UG 1	21.114,102	2.561,862	18.612,30	Carrera 110: 585,042 Calle A: 1.701,750	Parque final 1: 3.339,171	MANZANA A: 11.006,337	
0.000	18.474,786	2.232,579	16.242,21	3.699,540	3.608,986		8.933,682
UG 2	18.474,786	2.232,579	16.242,21	Carrera 111: 1.529,221 Carrera 112: 1.336,341 Calle A: 363,778 Calle B: 470,387	Parque final 1: 3.185,351 Parque final 2: 423,635	MANZANA A2: 8.933,682	
0.000	46.137,777	4.904,538	41.233,24	7.100,350	0,000		34.132,889
UG 3	46.137,776	4.904,538	41.233,24	Carrera 112: 2.593,158 Carrera 113: 1.152,001 Calle A: 2.236,794 Calle C: 1.118,397		MANZANA A3: 17.390,538 MANZANA A4: 8.216,000 MANZANA A5: 7.526,345	
0.000	25.314,203	4.833,383	20.780,900	3.288,916	0,000		17.291,994
UG 4	25.314,202	4.833,383	20.780,900	Carrera 111: 1.173,637 Carrera 113: 1.186,882 Calle C: 1.118,397		MANZANA A6: 8.018,621 MANZANA A7: 8.273,363	
0.000	28.782,560	1.857,175	26.925,386	6.370,092	6.062,039		14.503,254
UG 5	28.782,560	1.857,175	26.925,386	Carrera 111: 2.420,006 Carrera 112: 2.439,095 Calle C: 470,387 Calle C: 340,688	Parque final 2: 6.062,039	MANZANA A8: 7.096,509 MANZANA A9: 7.526,345	
TOTAL	139.823,427	16.029,396	123.794,032	22.825,689	13.010,196	0,000	87.958,146

UNIDAD DE GESTIÓN	ÁREA BRUTA	AFECTACIONES DEL PLAN VIAL	ÁREA NETA URBANIZABLE	CESIONES VIALES DEL PLAN PARCIAL	CESION DE ZONA VERDE	CESION DE EQUIPAMIENTO	ÁREA UTIL
0.000	31.504,420	2.000,160	29.504,263	1.057,429	6.432,464	11.902,370	16.112,000
UG 6	31.504,420	2.000,160	29.504,263	G11 arenc: 624,750,1	Parque final 2: 464,234,6	1B AERA: 100,211,01	
TOTAL	31.504,423	2.000,160	29.504,263	1.057,429	6.432,464	11.902,370	16.112,000

UNIDAD DE GESTIÓN	ÁREA BRUTA	AFECTACIONES DEL PLAN VIAL	ÁREA NETA URBANIZABLE	CESIONES VIALES	CESION DE ZONA VERDE	CESION DE EQUIPAMIENTO	ÁREA UTIL
0.000	33.389,520	2.669,350	31.384,162	3.191,222	6.378,276		21.814,894
UG 7	33.389,520	2.669,350	31.384,162	D11 arenc: 587,170,1 Calle B: 1.712,550 Calle E: 844,500	Parque final 3: 672,873,6		IC ANANZAM: 491,816,11 MANZANA C1: 10,196,400
0.000	33.661,919	4.256,030	29.405,488	3.133,852	5.945,130		20.326,566
UG 8	33.661,919	4.256,030	29.405,488	Calle 48: 4.256,030 Calle E: 844,963 Calle F: 1.274,550	Parque final 4: 5.945,130		MANZANA C2: 10,196,400 MANZANA C4: 10,130,106
TOTAL	67.051,039	6.261,389	60.789,650	6.325,143	12.323,407	0,000	42.141,100

UNIDAD DE GESTIÓN	ÁREA BRUTA	AFECTACIONES DEL PLAN VIAL	ÁREA NETA URBANIZABLE	CESIONES VIALES	CESION DE ZONA VERDE	CESION DE EQUIPAMIENTO	ÁREA UTIL
0.000	30.202,929	1.856,875	28.346,054	6.675,871	6.326,296		15.343,887
UG 9	30.202,929	1.856,875	28.346,054	Carrera 111: 2.268,139 Carrera 112: 2.450,269 Calle D: 840,793 Calle E: 177,683 Calle E: 470,397	Parque final 3: 6.326,296		MANZANA D1: 7,817,542 MANZANA D2: 7,526,345
0.000	583,073,04	5.749,104	577,324	8.071,429	18.169,554		14.389,298
UG 10	46.370,385	5.749,104	40.621,281	Carrera 112: 2.492,750 Carrera 113A: 1.081,482 Carrera 113B: 1.192,001 Calle D: 2.236,794 Calle E: 1.118,397	Parque 1: 8.963,548 Parque 2: 9.216,006		MANZANA D3: 6,853,963 MANZANA D4: 7,526,345
0.000	31.390,617	4.036,779	27.353,838	6.535,169	5.936,312		14.882,356
UG 11	31.390,617	4.036,779	27.353,838	Calle 48: 4.036,779 Calle E: 2.447,538 Calle E: 177,683 Calle E: 470,397 Calle F: 940,793	Parque final 4: 5.936,312		MANZANA D5: 7,526,345 MANZANA D6: 7,356,012
0.000	50.403,159	8.346,265	42.056,894	6.953,214	9.216,006		25.887,675
UG 12	50.403,159	8.346,265	42.056,894	Carrera 112: 2.448,022 Carrera 113: 1.152,001 Calle E: 1.118,397 Calle F: 2.236,794	Parque 3: 9.216,006		MANZANA D7: 7,526,345 MANZANA D8: 18,361,329
TOTAL	158.367,091	19.969,023	138.378,068	28.235,663	39.645,168	0,000	70.494,210

CUADRO GENERAL DE ÁREAS POR SUB-ÁREAS Y UNIDADES DE GESTIÓN							
ÁREA TOTAL	ÁREA BRUTA	AFECTACIONES DEL PLAN PARCIAL	ÁREA META SUB-ÁREAS	CESIONES VÁLIDAS DEL PLAN PARCIAL	DESIGNO DE ZONA VERDE	DESIGNO DE EQUIPAMIENTO	ÁREA ÚTL
360,742.45	42,371.47	42,371.47	318,370.98	318,370.98	74,214.25	11,022.97	244,156.73

UNIDAD DE GESTIÓN	ÁREA BRUTA	AFECTACIONES DEL PLAN PARCIAL	ÁREA META SUB-ÁREAS	CESIONES VÁLIDAS DEL PLAN PARCIAL	DESIGNO DE ZONA VERDE	DESIGNO DE EQUIPAMIENTO	ÁREA ÚTL
0.001	25,114.02	2,361.800	2,361.792	2,339.374			13,386.397
0.002	21,044.000	2,201.802	18,842.198	18,842.198			10,200.987
0.003	18,474.866	2,232.595	2,232.546	2,232.546			6,933.882
0.004	46,372.777	4,354.539	3,771.559	3,771.559			37,342.684
0.005	46,372.777	2,240.243	2,240.243	2,239.198			37,342.684
0.006	15,374.203	4,333.303	2,240.243	2,240.243			14,481.247
0.007	25,314.000	2,278.845	2,278.845	2,278.845			12,918.021
0.008	28,782.560	1,187.178	1,187.178	1,187.178			15,833.247
0.009	28,782.560	1,187.178	1,187.178	1,187.178			15,833.247
0.010	28,782.560	1,187.178	1,187.178	1,187.178			15,833.247
0.011	119,833.427	16,029.391	122,794.032	122,794.032	17,236.200	3,920	94,444.595

UNIDAD DE GESTIÓN	ÁREA BRUTA	AFECTACIONES DEL PLAN PARCIAL	ÁREA META SUB-ÁREAS	CESIONES VÁLIDAS	DESIGNO DE ZONA VERDE	DESIGNO DE EQUIPAMIENTO	ÁREA ÚTL
0.001	25,114.02	2,361.800	2,361.792	2,339.374			13,386.397
0.002	21,044.000	2,201.802	18,842.198	18,842.198			10,200.987
0.003	18,474.866	2,232.595	2,232.546	2,232.546			6,933.882
0.004	46,372.777	4,354.539	3,771.559	3,771.559			37,342.684
0.005	46,372.777	2,240.243	2,240.243	2,239.198			37,342.684
0.006	15,374.203	4,333.303	2,240.243	2,240.243			14,481.247
0.007	25,314.000	2,278.845	2,278.845	2,278.845			12,918.021
0.008	28,782.560	1,187.178	1,187.178	1,187.178			15,833.247
0.009	28,782.560	1,187.178	1,187.178	1,187.178			15,833.247
0.010	28,782.560	1,187.178	1,187.178	1,187.178			15,833.247
0.011	119,833.427	16,029.391	122,794.032	122,794.032	17,236.200	3,920	94,444.595

UNIDAD DE GESTIÓN	ÁREA BRUTA	AFECTACIONES DEL PLAN PARCIAL	ÁREA META SUB-ÁREAS	CESIONES VÁLIDAS	DESIGNO DE ZONA VERDE	DESIGNO DE EQUIPAMIENTO	ÁREA ÚTL
0.001	25,114.02	2,361.800	2,361.792	2,339.374			13,386.397
0.002	21,044.000	2,201.802	18,842.198	18,842.198			10,200.987
0.003	18,474.866	2,232.595	2,232.546	2,232.546			6,933.882
0.004	46,372.777	4,354.539	3,771.559	3,771.559			37,342.684
0.005	46,372.777	2,240.243	2,240.243	2,239.198			37,342.684
0.006	15,374.203	4,333.303	2,240.243	2,240.243			14,481.247
0.007	25,314.000	2,278.845	2,278.845	2,278.845			12,918.021
0.008	28,782.560	1,187.178	1,187.178	1,187.178			15,833.247
0.009	28,782.560	1,187.178	1,187.178	1,187.178			15,833.247
0.010	28,782.560	1,187.178	1,187.178	1,187.178			15,833.247
0.011	119,833.427	16,029.391	122,794.032	122,794.032	17,236.200	3,920	94,444.595

MANZANA	PRECIO	ÁREA	VALOR	MANZANA	PRECIO	ÁREA	VALOR
MANZANA A1	12,000.00	1,000.00	12,000.00	MANZANA A7	12,000.00	1,000.00	12,000.00
MANZANA A2	12,000.00	1,000.00	12,000.00	MANZANA A8	12,000.00	1,000.00	12,000.00
MANZANA A3	12,000.00	1,000.00	12,000.00	MANZANA A9	12,000.00	1,000.00	12,000.00
MANZANA A4	12,000.00	1,000.00	12,000.00	MANZANA A10	12,000.00	1,000.00	12,000.00
MANZANA A5	12,000.00	1,000.00	12,000.00	MANZANA A11	12,000.00	1,000.00	12,000.00
MANZANA A6	12,000.00	1,000.00	12,000.00	MANZANA A12	12,000.00	1,000.00	12,000.00

