

ÁREA DE PLANIFICACIÓN			
COORDENADAS			
PUNTO	NORTE	ESTE	DISTANCIA
A	97 792 297	712 297 097	979,894
B	97 794 542	719 046 640	481,428
C	100 226 056	719 079 720	530,505
D	100 263 748	712 541 257	80,000
T	100 245 830	712 516 336	15,000
U	100 226 026	712 501 341	80,000
W	100 226 095	712 467 004	40,000
Q	100 274 372	712 387 104	106,540
H	100 262 747	712 287 619	106,540
J	100 162 770	712 237 300	998,119
A	97 792 297	712 297 097	998,119
TOTAL: AREA= 396.745.98 m ² PERÍMETRO= 2.666,16 m			

PREDIO 1: BOCHALEMA			
COORDENADAS			
PUNTO	NORTE	ESTE	DISTANCIA
A	97 792 297	712 297 097	979,894
B	97 794 542	719 046 640	481,428
C	100 226 056	719 079 720	530,505
D	100 263 748	712 541 257	80,000
E	100 188 031	712 530 207	189,392
F	100 162 770	712 376 527	80,000
G	100 274 372	712 387 104	106,540
H	100 262 747	712 287 619	106,540
J	100 162 770	712 237 300	998,119
A	97 792 297	712 297 097	998,119
TOTAL: AREA= 383.947.90 m ² PERÍMETRO= 2.733,00 m			

PREDIO 2: JUAN RAFAEL VILLEGAS L.			
COORDENADAS			
PUNTO	NORTE	ESTE	DISTANCIA
F	100 162 770	712 376 527	80,000
S	100 189 442	712 476 247	80,000
U	100 226 026	712 501 341	80,000
G	100 274 372	712 387 104	106,540
F	100 162 770	712 376 527	80,000
TOTAL: AREA= 3.280,00 m ² PERÍMETRO= 240,00 m			

PREDIO 3: A Y J VILLEGAS Y CIA S. EN C.			
COORDENADAS			
PUNTO	NORTE	ESTE	DISTANCIA
A	97 792 297	712 297 097	979,894
B	97 794 542	719 046 640	481,428
C	100 226 056	719 079 720	530,505
D	100 263 748	712 541 257	80,000
E	100 188 031	712 530 207	189,392
F	100 162 770	712 376 527	80,000
G	100 274 372	712 387 104	106,540
H	100 262 747	712 287 619	106,540
J	100 162 770	712 237 300	998,119
A	97 792 297	712 297 097	998,119
TOTAL: AREA= 6.400,00 m ² PERÍMETRO= 120,00 m			

PREDIO 4: A Y J VILLEGAS Y CIA S. EN C.			
COORDENADAS			
PUNTO	NORTE	ESTE	DISTANCIA
B	97 794 542	719 046 640	481,428
C	100 189 442	712 476 247	80,000
D	100 226 026	712 501 341	80,000
E	100 263 748	712 541 257	80,000
F	100 188 031	712 530 207	189,392
G	100 162 770	712 376 527	80,000
H	100 274 372	712 387 104	106,540
I	100 262 747	712 287 619	106,540
J	100 162 770	712 237 300	998,119
A	97 792 297	712 297 097	998,119
TOTAL: AREA= 1.200,00 m ² PERÍMETRO= 120,00 m			

PREDIO 5: J. G. VILLEGAS Y CIA S. EN C.			
COORDENADAS			
PUNTO	NORTE	ESTE	DISTANCIA
B	97 794 542	719 046 640	481,428
C	100 189 442	712 476 247	80,000
D	100 226 026	712 501 341	80,000
E	100 263 748	712 541 257	80,000
F	100 188 031	712 530 207	189,392
G	100 162 770	712 376 527	80,000
H	100 274 372	712 387 104	106,540
I	100 262 747	712 287 619	106,540
J	100 162 770	712 237 300	998,119
A	97 792 297	712 297 097	998,119
TOTAL: AREA= 383.947,90 m ² PERÍMETRO= 2.733,00 m			

PREDIOS INTEGRANTES DEL PLAN PARCIAL - IDENTIFICACION PRELIMINAR (MATRÍCULA INMOBILIARIA PROPIETARIOS)					
Nº	PREDIO	MATRÍCULA INMOBILIARIA	AREA - CM ²	PRECIOS	PROPIETARIO
1	2-003-25100-06	376-177048	383.948,38	14.939.437	PROP. J. G. VILLEGAS Y CIA S. EN C.
2	2-003-44800-06	376-177041	9.200,00	38.308,78	PROP. FAMILIA GOMEZ GOMEZ
3	2-003-25100-06	376-177048	6.400,00	14.939.437	PROP. A Y J VILLEGAS Y CIA S. EN C.
4	2-003-44800-06	376-177041	1.200,00	14.939.437	PROP. A Y J VILLEGAS Y CIA S. EN C.
5	2-003-44800-06	376-297004	2.000,00	14.939.437	PROP. A Y J VILLEGAS Y CIA S. EN C.
TOTAL: 38.745,98					

DELTA PLANO DE LEVANTAMIENTO		
COORDENADAS		
DELTA	NORTE	ESTE
CMP27	100755,285	712756,850
1	100755,500	712757,290
2	100226,468	712218,795
3	100116,178	712269,336
4	100262,528	712293,119
5	100119,575	712346,286
6	100226,468	712293,119
7	100226,518	712271,193
8	99947,562	712318,124
9	100116,178	712444,191
10	100161,217	712374,650
17	100152,906	712271,200
12	100160,438	712397,121
13	100163,417	712407,467
14	99957,363	712347,092
15	99957,281	712346,048
16	99942,811	712311,742
19	99944,338	712313,919
20	99926,110	712293,908
21	99944,296	712293,910
22	99921,278	712292,012
23	99920,353	712303,381
24	99945,227	712313,760
30	99950,497	712317,227

- CONVENCIONES**
- AREA A LUJO 1m
 - AREA A LUJO 2m
 - AREA A LUJO 3m
 - AREA A LUJO 4m
 - AREA A LUJO 5m
 - AREA A LUJO 6m
 - AREA A LUJO 7m
 - AREA A LUJO 8m
 - AREA A LUJO 9m
 - AREA A LUJO 10m
 - AREA A LUJO 11m
 - AREA A LUJO 12m
 - AREA A LUJO 13m
 - AREA A LUJO 14m
 - AREA A LUJO 15m
 - AREA A LUJO 16m
 - AREA A LUJO 17m
 - AREA A LUJO 18m
 - AREA A LUJO 19m
 - AREA A LUJO 20m
 - AREA A LUJO 21m
 - AREA A LUJO 22m
 - AREA A LUJO 23m
 - AREA A LUJO 24m
 - AREA A LUJO 25m
 - AREA A LUJO 26m
 - AREA A LUJO 27m
 - AREA A LUJO 28m
 - AREA A LUJO 29m
 - AREA A LUJO 30m
 - AREA A LUJO 31m
 - AREA A LUJO 32m
 - AREA A LUJO 33m
 - AREA A LUJO 34m
 - AREA A LUJO 35m
 - AREA A LUJO 36m
 - AREA A LUJO 37m
 - AREA A LUJO 38m
 - AREA A LUJO 39m
 - AREA A LUJO 40m
 - AREA A LUJO 41m
 - AREA A LUJO 42m
 - AREA A LUJO 43m
 - AREA A LUJO 44m
 - AREA A LUJO 45m
 - AREA A LUJO 46m
 - AREA A LUJO 47m
 - AREA A LUJO 48m
 - AREA A LUJO 49m
 - AREA A LUJO 50m
 - AREA A LUJO 51m
 - AREA A LUJO 52m
 - AREA A LUJO 53m
 - AREA A LUJO 54m
 - AREA A LUJO 55m
 - AREA A LUJO 56m
 - AREA A LUJO 57m
 - AREA A LUJO 58m
 - AREA A LUJO 59m
 - AREA A LUJO 60m
 - AREA A LUJO 61m
 - AREA A LUJO 62m
 - AREA A LUJO 63m
 - AREA A LUJO 64m
 - AREA A LUJO 65m
 - AREA A LUJO 66m
 - AREA A LUJO 67m
 - AREA A LUJO 68m
 - AREA A LUJO 69m
 - AREA A LUJO 70m
 - AREA A LUJO 71m
 - AREA A LUJO 72m
 - AREA A LUJO 73m
 - AREA A LUJO 74m
 - AREA A LUJO 75m
 - AREA A LUJO 76m
 - AREA A LUJO 77m
 - AREA A LUJO 78m
 - AREA A LUJO 79m
 - AREA A LUJO 80m
 - AREA A LUJO 81m
 - AREA A LUJO 82m
 - AREA A LUJO 83m
 - AREA A LUJO 84m
 - AREA A LUJO 85m
 - AREA A LUJO 86m
 - AREA A LUJO 87m
 - AREA A LUJO 88m
 - AREA A LUJO 89m
 - AREA A LUJO 90m
 - AREA A LUJO 91m
 - AREA A LUJO 92m
 - AREA A LUJO 93m
 - AREA A LUJO 94m
 - AREA A LUJO 95m
 - AREA A LUJO 96m
 - AREA A LUJO 97m
 - AREA A LUJO 98m
 - AREA A LUJO 99m
 - AREA A LUJO 100m



PLAN PARCIAL BOCHALEMA

PROPIETARIO: FAMILIA GOMEZ GOMEZ
FAMILIA VILLEGAS

ELABORACIÓN DEL PLAN PARCIAL: UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA CALI

AREA: 396.745,98 m²

CONTIENE: PLANO DE LOCALIZACIÓN, PREDIOS INTEGRANTES Y AREA DE PLANIFICACIÓN

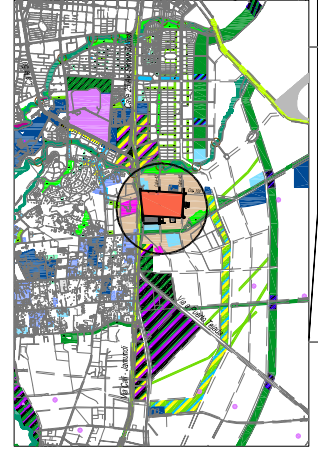
ELABORACIONES:
DIBUJO TOMADO DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO
SUBSIDIO POR EL TOPOGRAFICO ANIBERTO HERNANDEZ
EN OCTUBRE DE 2004

ELABORACION: CALLE 23 CON CALLE 48
ANIBERTO HERNANDEZ

PREDIO: AREA MICHAEL E. RENANICH ESC: 1 - 2000

ACTIVO: LOCALIZACIONES FECHA: MAY 2006

1/6



SUB AREA A				
COORDENADAS				
ALTIMO	NORTE	ESTE	DISTANCIAS	
H	100.242.972	112.220.000	112.220.000	760.830
G	100.242.972	112.381.154	112.381.154	747.815
M	100.118.236	112.392.932	112.392.932	227.942
L	100.118.236	112.200.000	112.200.000	396.174
J	99.973.052	112.200.000	112.200.000	124.270
A	99.973.052	112.270.095	112.270.095	347.659
AD	100.050.253	112.251.937	112.251.937	215.441
AA	100.119.951	112.235.224	112.235.224	134.911
AL	100.242.972	112.220.000	112.220.000	760.830
TOTAL AREA: 816.278.930 M ² PERIMETRO: 2.044,702 M				

SUB AREA B				
COORDENADAS				
ALTIMO	NORTE	ESTE	DISTANCIAS	
D	100.271.932	112.381.154	112.381.154	219.218
N	100.271.932	112.600.000	112.600.000	474.775
L	100.118.236	112.600.000	112.600.000	347.575
M	100.183.296	112.392.932	112.392.932	227.942
W	100.183.296	112.392.932	112.392.932	347.659
G	100.271.932	112.381.154	112.381.154	219.218
TOTAL AREA: 816.278.930 M ² PERIMETRO: 2.044,702 M				

SUB AREA C				
COORDENADAS				
ALTIMO	NORTE	ESTE	DISTANCIAS	
M	100.242.972	112.200.000	112.200.000	247.715
N	100.242.972	112.500.000	112.500.000	247.715
K	100.242.972	112.300.000	112.300.000	180.720
L	100.118.236	112.600.000	112.600.000	214.277
M	100.118.236	112.600.000	112.600.000	141.315
TOTAL AREA: 816.278.930 M ² PERIMETRO: 2.044,702 M				

UNIDAD DE GESTION 7				
COORDENADAS				
ALTIMO	NORTE	ESTE	DISTANCIAS	
N	100.271.932	112.600.000	112.600.000	247.715
M	100.242.972	112.200.000	112.200.000	247.715
L	100.118.236	112.600.000	112.600.000	214.277
M	100.118.236	112.600.000	112.600.000	141.315
TOTAL AREA: 816.278.930 M ² PERIMETRO: 2.044,702 M				

SUB AREA D				
COORDENADAS				
ALTIMO	NORTE	ESTE	DISTANCIAS	
L	100.118.236	112.600.000	112.600.000	214.277
M	100.271.932	112.600.000	112.600.000	247.715
K	100.050.253	112.251.937	112.251.937	215.441
J	99.973.052	112.200.000	112.200.000	124.270
I	99.973.052	112.270.095	112.270.095	347.659
H	100.242.972	112.220.000	112.220.000	760.830
TOTAL AREA: 816.278.930 M ² PERIMETRO: 2.044,702 M				

UNIDAD DE GESTION 9				
COORDENADAS				
ALTIMO	NORTE	ESTE	DISTANCIAS	
L	100.118.236	112.600.000	112.600.000	214.277
M	100.271.932	112.600.000	112.600.000	247.715
M	99.973.052	112.200.000	112.200.000	124.270
N	100.271.932	112.600.000	112.600.000	247.715
O	100.118.236	112.600.000	112.600.000	214.277
TOTAL AREA: 816.278.930 M ² PERIMETRO: 2.044,702 M				

UNIDAD DE GESTION 11				
COORDENADAS				
ALTIMO	NORTE	ESTE	DISTANCIAS	
M	100.118.236	112.600.000	112.600.000	214.277
K	100.050.253	112.251.937	112.251.937	215.441
J	99.973.052	112.200.000	112.200.000	124.270
I	99.973.052	112.270.095	112.270.095	347.659
H	100.242.972	112.220.000	112.220.000	760.830
TOTAL AREA: 816.278.930 M ² PERIMETRO: 2.044,702 M				

UNIDAD DE GESTION 5				
COORDENADAS				
ALTIMO	NORTE	ESTE	DISTANCIAS	
H	100.183.296	112.392.932	112.392.932	227.942
G	100.271.932	112.381.154	112.381.154	219.218
F	100.271.932	112.600.000	112.600.000	474.775
E	100.118.236	112.600.000	112.600.000	347.575
D	100.183.296	112.392.932	112.392.932	227.942
TOTAL AREA: 816.278.930 M ² PERIMETRO: 2.044,702 M				

UNIDAD DE GESTION 6				
COORDENADAS				
ALTIMO	NORTE	ESTE	DISTANCIAS	
H	100.183.296	112.392.932	112.392.932	227.942
G	100.271.932	112.381.154	112.381.154	219.218
F	100.271.932	112.600.000	112.600.000	474.775
E	100.118.236	112.600.000	112.600.000	347.575
D	100.183.296	112.392.932	112.392.932	227.942
TOTAL AREA: 816.278.930 M ² PERIMETRO: 2.044,702 M				

UNIDAD DE GESTION 8				
COORDENADAS				
ALTIMO	NORTE	ESTE	DISTANCIAS	
H	100.183.296	112.392.932	112.392.932	227.942
G	100.271.932	112.381.154	112.381.154	219.218
F	100.271.932	112.600.000	112.600.000	474.775
E	100.118.236	112.600.000	112.600.000	347.575
D	100.183.296	112.392.932	112.392.932	227.942
TOTAL AREA: 816.278.930 M ² PERIMETRO: 2.044,702 M				

UNIDAD DE GESTION 10				
COORDENADAS				
ALTIMO	NORTE	ESTE	DISTANCIAS	
L	100.118.236	112.600.000	112.600.000	214.277
M	100.271.932	112.600.000	112.600.000	247.715
M	99.973.052	112.200.000	112.200.000	124.270
N	100.271.932	112.600.000	112.600.000	247.715
O	100.118.236	112.600.000	112.600.000	214.277
TOTAL AREA: 816.278.930 M ² PERIMETRO: 2.044,702 M				

UNIDAD DE GESTION 12				
COORDENADAS				
ALTIMO	NORTE	ESTE	DISTANCIAS	
M	100.118.236	112.600.000	112.600.000	214.277
K	100.050.253	112.251.937	112.251.937	215.441
J	99.973.052	112.200.000	112.200.000	124.270
I	99.973.052	112.270.095	112.270.095	347.659
H	100.242.972	112.220.000	112.220.000	760.830
TOTAL AREA: 816.278.930 M ² PERIMETRO: 2.044,702 M				

AREA DE PLANIFICACION				
COORDENADAS				
ALTIMO	NORTE	ESTE	DISTANCIAS	
A	99.973.052	112.270.095	112.270.095	778.094
B	99.945.544	112.040.000	112.040.000	481.424
C	100.220.054	112.075.232	112.075.232	535.389
D	100.253.349	112.941.237	112.941.237	800.000
E	100.254.510	112.916.535	112.916.535	150.000
F	100.257.720	112.901.341	112.901.341	800.000
G	100.259.919	112.827.038	112.827.038	100.000
H	100.273.932	112.381.154	112.381.154	400.000
I	100.212.347	112.220.000	112.220.000	150.830
J	100.182.778	112.237.313	112.237.313	100.000
K	99.992.230	112.220.095	112.220.095	993.110
TOTAL AREA: 116.278.930 M ² PERIMETRO: 2.044,702 M				

PLAN PARCIAL BOCHALEMA

PROPIETARIOS:
FAMILIA GOMEZ GOMEZ
FAMILIA VILLEGAS

ELABORACION DEL PLAN PARCIAL:
UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA CALI

AREA: 396.745,98 m²

CONTIENE:
ESQUEMA URBANO GENERAL, SUBAREAS Y UNIDADES DE GESTION

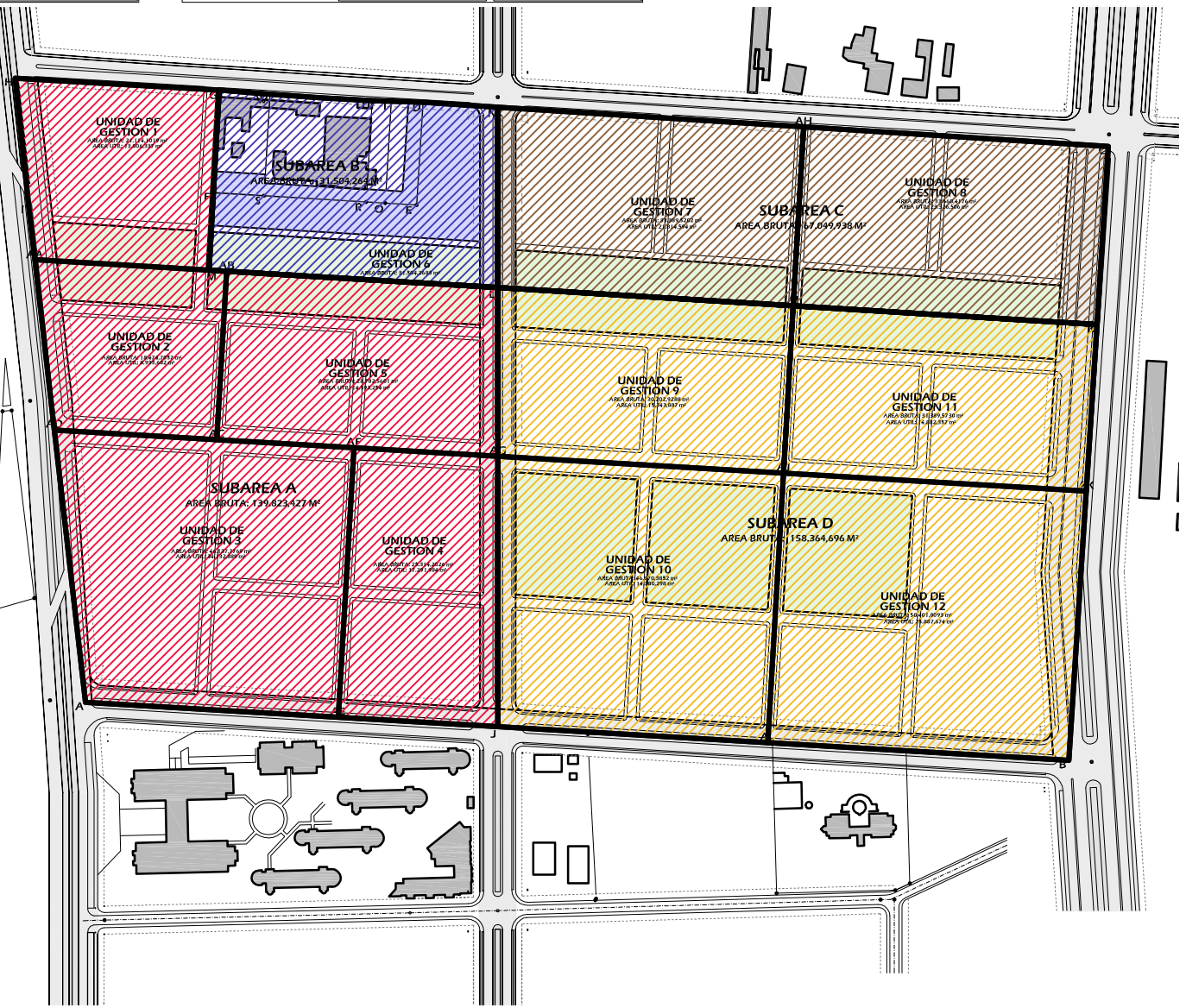
ENCUADRE: CALLE 23 CON CALLE 48 - AVENIDA CARBONERA N. 115

PROYECTO: ABO. ANTONIO J. BENAVIDES ESC: 1 - 2000.

ACTIVIDAD: ESTUDIO PRELIMINAR FECHA: MAY 2006

2/6

SUB AREAS	UNIDADES DE GESTION	AREAS	SUB TOTAL	TOTAL
SUB AREA A	UNIDAD DE GESTION 1	21.114,102		
	UNIDAD DE GESTION 2	18.474,760		
	UNIDAD DE GESTION 3	46.157,777	139.623,427 M ²	
	UNIDAD DE GESTION 4	25.414,203		
SUB AREA B	UNIDAD DE GESTION 5	28.792,660		
	UNIDAD DE GESTION 6	31.504,264	31.504,264	
SUB AREA C	UNIDAD DE GESTION 7	33.389,520		
	UNIDAD DE GESTION 8	33.600,476		
SUB AREA D	UNIDAD DE GESTION 9	30.202,829		
	UNIDAD DE GESTION 10	46.876,883	158.364,696 M ²	
	UNIDAD DE GESTION 11	31.309,373		
	UNIDAD DE GESTION 12	30.401,809		
			396.745,98	



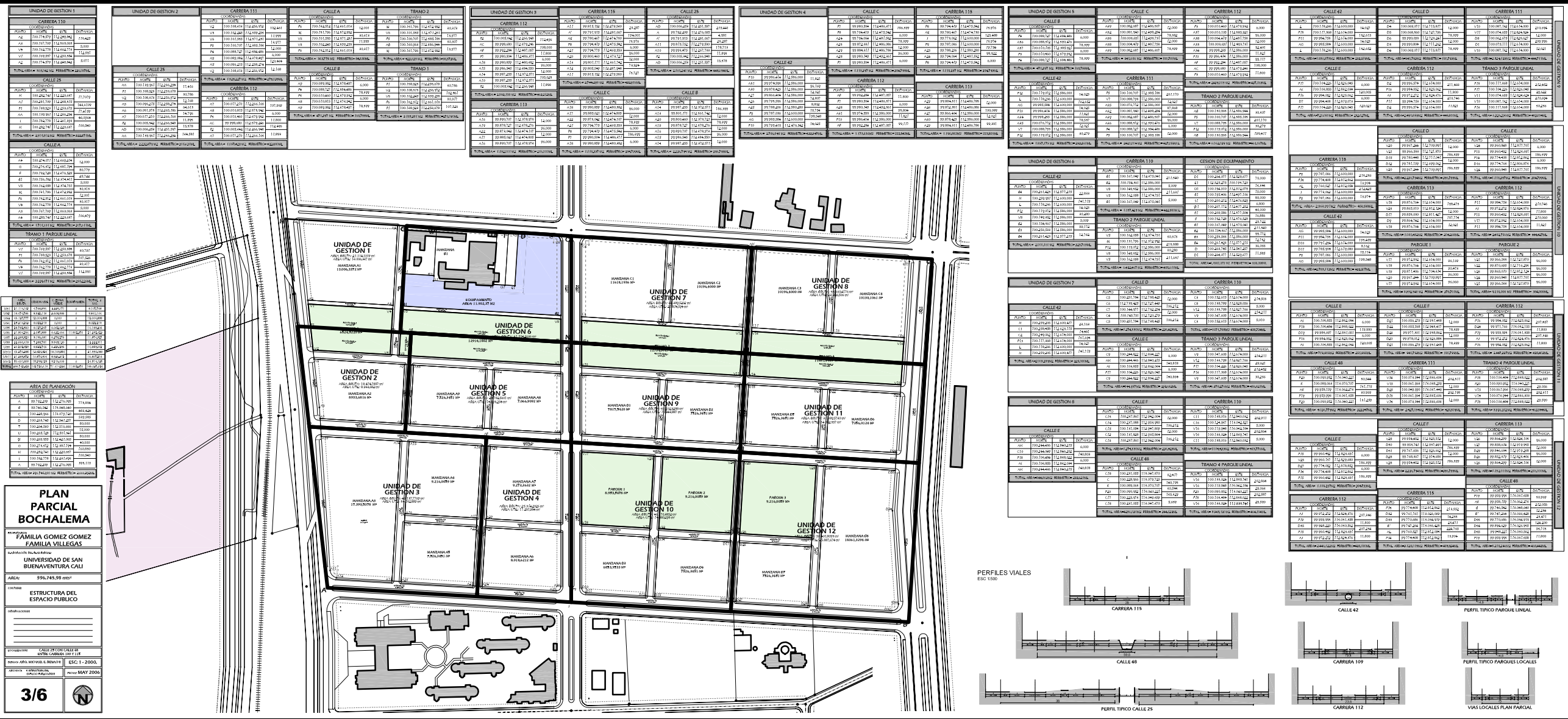
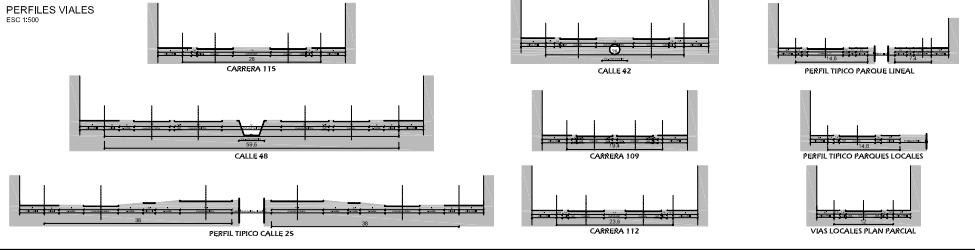
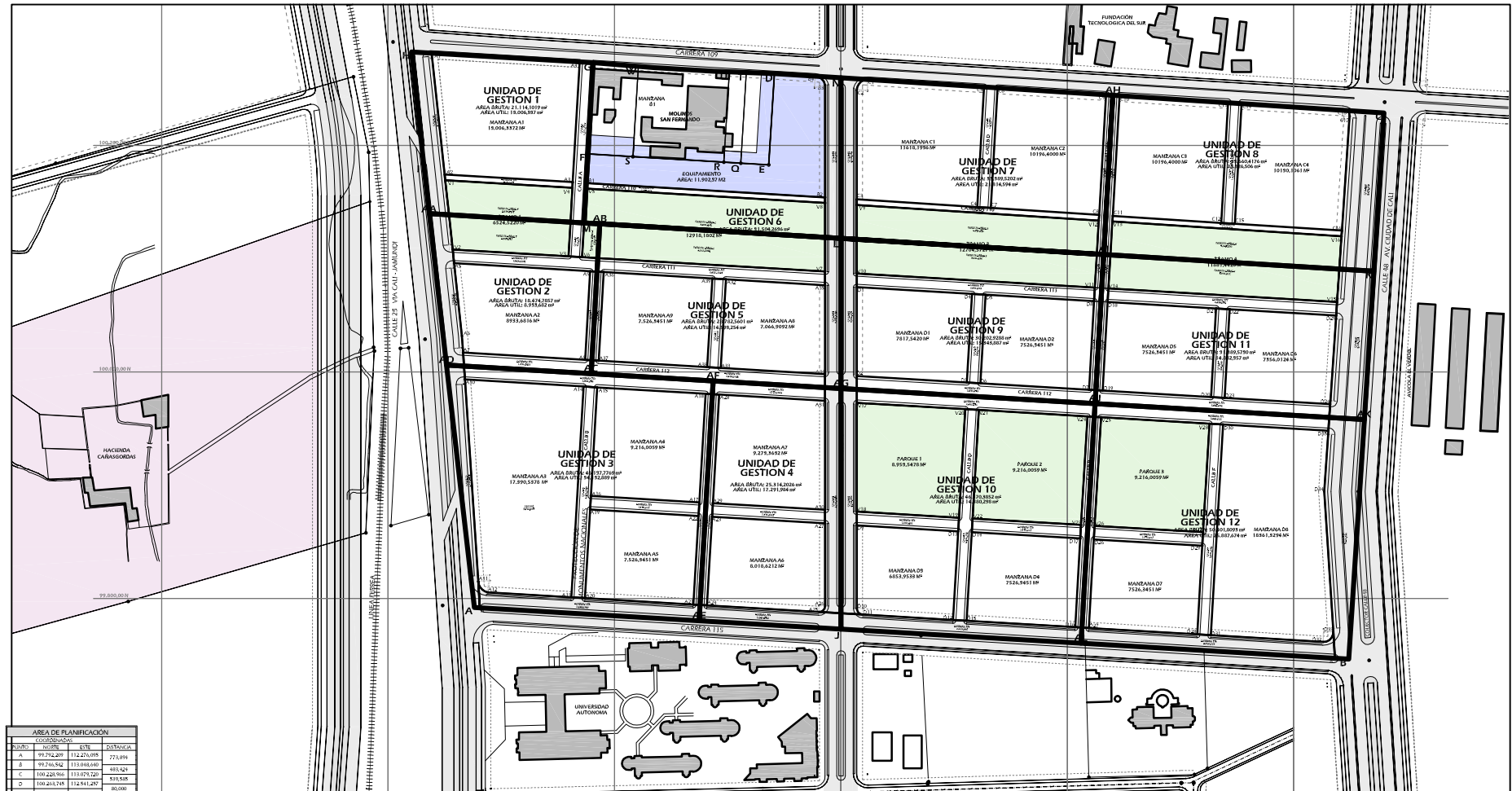


Table with 12 columns: UNIDAD DE GESTION 1, UNIDAD DE GESTION 2, CARRERA 111, CALLE A, TRAMO 2, UNIDAD DE GESTION 3, CARRERA 112, CALLE B, UNIDAD DE GESTION 4, CALLE C, CARRERA 113, UNIDAD DE GESTION 5, CALLE D, CARRERA 114, UNIDAD DE GESTION 6, CALLE E, CARRERA 115, UNIDAD DE GESTION 7, CALLE F, CARRERA 116, UNIDAD DE GESTION 8, CALLE G, CARRERA 117, UNIDAD DE GESTION 9, CALLE H, CARRERA 118, UNIDAD DE GESTION 10, CALLE I, CARRERA 119, UNIDAD DE GESTION 11, CALLE J, CARRERA 120, UNIDAD DE GESTION 12, CALLE K, CARRERA 121. Each unit contains a grid of lot numbers and areas.

Table titled 'AREA DE PARQUEACION' with columns: AREA, AREA TOTAL, AREA COBERTA, AREA LIBRE, AREA PAVIMENTADA, AREA VERDE. It lists parking areas for various units and streets.

PLAN PARCIAL BOCHALEMA. FAMILIA GOMEZ GOMEZ FAMILIA VILLAGAS. UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA CALI. ARCE: 396.745,98 MBS. ESTRUCTURA DEL ESPACIO PUBLICO. ESC: 1 - 2000. MAY 2006. Includes a north arrow and scale 3/6.





AREA DE PLANIFICACION (COORDENADAS)			
SECTOR	INICIO	FIN	COORDENADA
A	99,754,249	112,270,015	273,916
B	99,746,542	113,048,040	483,521
C	100,226,960	119,079,729	531,538
D	100,226,960	112,941,287	85,000
E	100,226,960	112,941,287	19,000
F	100,226,960	112,941,287	60,000
G	100,226,960	112,941,287	100,000
H	100,226,960	112,941,287	100,000
I	100,226,960	112,941,287	100,000
J	100,226,960	112,941,287	100,000
K	100,226,960	112,941,287	100,000
L	100,226,960	112,941,287	100,000
M	100,226,960	112,941,287	100,000
N	100,226,960	112,941,287	100,000
O	100,226,960	112,941,287	100,000
P	100,226,960	112,941,287	100,000
Q	100,226,960	112,941,287	100,000
R	100,226,960	112,941,287	100,000
S	100,226,960	112,941,287	100,000
T	100,226,960	112,941,287	100,000
U	100,226,960	112,941,287	100,000
V	100,226,960	112,941,287	100,000
W	100,226,960	112,941,287	100,000
X	100,226,960	112,941,287	100,000
Y	100,226,960	112,941,287	100,000
Z	100,226,960	112,941,287	100,000

PLAN PARCIAL BOCHALEMA

PROYECTANTE:
FAMILIA GOMEZ GOMEZ

ELABORACION DEL PROYECTO:
UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA CALI

AREA: **383.945,98 m²**

CONTIENE:
ESTRUCTURA DEL ESPACIO URBANO

LOCALIZACION:
CALLE 25 Y CALLE 48 ENTRE CALLES 109 Y 115

BOGOTA ABOGADO MICHAEL E. BENAVIDES ESC: 1 - 2000

PROYECTO: REFORMA MANEJO DE REDES SEPT 2005

5/6

CUADRO GENERAL DE AREAS POR SUB-AREAS Y UNIDADES DE GESTION							
AREAS TOTALES	AREA BRUTA	AFECTACIONES DEL PLAN VIAL	AREA NETA URBANIZABLE	CESSIONES VIALES DEL PLAN PARCIAL	CESSION DE ZONA VERDE	CESSION DE EQUIPAMIENTO	AREA UTIL
TOTAL	396.742,48	44.276,47	352.466,01	58.443,04	71.414,23	11.902,37	216.709,46

UNIDAD DE GESTION	AREA BRUTA	AFECTACIONES DEL PLAN VIAL	AREA NETA URBANIZABLE	CESSIONES VIALES DEL PLAN PARCIAL	CESSION DE ZONA VERDE	CESSION DE EQUIPAMIENTO	AREA UTIL
0.000	21.114,102	2.561,862	18.612,30	2.286,792	3.339,171		13.006,337
UG 1	21.114,1020	Calle 25 2.561,862	18.612,30	Carrera 110 585,042 Calle A 1.701,750	Parque final 1 3.339,171	MANZANA A 1	10.196,507
0.000	18.474,786	2.232,579	16.242,21	3.699,540	3.608,986		8.933,682
UG 2	18.474,786	Calle 25 2.232,579	16.242,21	Carrera 111 1.259,221 Carrera 112 1.336,341 Calle A 363,775 Calle B 470,397	Parque final 2 3.608,986	MANZANA A2	8.933,682
0.000	46.137,777	4.904,538	41.233,24	7.100,350	0,000		34.132,889
UG 3	46.137,776	Calle 25 2.160,240 Carrera 115 2.744,298	41.233,24	Carrera 112 2.593,158 Carrera 113 1.152,001 Calle B 2.236,794 Calle C 1.118,397	MANZANA A3 17.390,538 MANZANA A4 8.216,000 MANZANA A5 7.526,345		34.132,889
0.000	25.314,203	4.833,383	20.780,900	3.288,916	0,000		17.291,994
UG 4	25.314,2026	Calle 42 2.786,845 Carrera 115 1.746,458	20.780,900	Carrera 112 1.173,637 Carrera 113 1.186,882 Calle C 1.118,397	MANZANA A6 8.018,621 MANZANA A7 8.273,363		17.291,994
0.000	28.782,560	1.857,175	26.925,386	6.370,092	6.062,039		14.503,254
UG 5	28.782,560	Calle 42 1.857,175	26.925,386	Carrera 111 2.420,006 Carrera 112 2.439,095 Calle B 470,397 Calle C 340,686	Parque final 2 6.062,039	MANZANA A8 7.096,509 MANZANA A9 7.526,345	14.503,254
TOTAL	139.823,427	16.029,396	123.794,032	22.825,689	13.010,196	0.000	87.958,146

UNIDAD DE GESTION	AREA BRUTA	AFECTACIONES DEL PLAN VIAL	AREA NETA URBANIZABLE	CESSIONES VIALES DEL PLAN PARCIAL	CESSION DE ZONA VERDE	CESSION DE EQUIPAMIENTO	AREA UTIL
0.000	31.504,4230	2.000,160	29.504,263	1.057,429	6.432,464	11.902,370	16.112,000
UG 6	31.504,4230	24 48BC 061,0002	29.504,263	G11 48BC 194,750,1	Parque final 2 464,2346	1B 48EA 100,21101	16.112,000
TOTAL	31.504,423	2.000,160	29.504,263	1.057,429	6.432,464	11.902,370	16.112,000

UNIDAD DE GESTION	AREA BRUTA	AFECTACIONES DEL PLAN VIAL	AREA NETA URBANIZABLE	CESSIONES VIALES	CESSION DE ZONA VERDE	CESSION DE EQUIPAMIENTO	AREA UTIL
0.000	33.389,520	2.669,350	31.384,162	3.191,222	6.378,276		21.814,894
UG 7	33.389,520	24 48BC 953,5002	31.384,162	D11 48BC 587,170,1 Calle B 1.712,550 Calle E 844,3507	Parque final 3 672,873,6	IC ANANZAM MANZANA C2	491,816,11 10.196,400
0.000	33.661,919	4.256,030	29.405,488	3.133,852	5.945,130		20.326,566
UG 8	33.661,919	Calle 48 4.256,030	29.405,488	Carrera 110 1.014,439 Calle E 844,963 Calle F 1.274,550	Parque final 4 5.945,130	MANZANA C3 MANZANA C4	10.196,400 10.130,106
TOTAL	67.051,039	6.261,389	60.789,650	6.325,143	12.323,407	0.000	42.141,100

UNIDAD DE GESTION	AREA BRUTA	AFECTACIONES DEL PLAN VIAL	AREA NETA URBANIZABLE	CESSIONES VIALES	CESSION DE ZONA VERDE	CESSION DE EQUIPAMIENTO	AREA UTIL
0.000	30.202,929	1.856,875	28.346,054	6.675,871	6.326,296		15.343,887
UG 9	30.202,929	Calle 42 1.856,875	28.346,054	Carrera 111 2.268,139 Carrera 112 2.450,269 Calle D 840,793 Calle E 177,658 Calle F 470,397	Parque final 3 6.326,296	MANZANA D1 MANZANA D2	7.817,542 7.526,345
0.000	583,073,04	5.749,104	577,324	8.071,429	18.169,554		14.389,298
UG 10	46.370,385	Calle 42 2.785,113 Carrera 115 2.963,991	46.021,281	Carrera 112 2.492,750 Carrera 113A 1.081,482 Carrera 113B 1.192,001 Calle D 2.236,794 Calle E 1.118,397	Parque 1 8.953,548 Parque 2 9.216,006	MANZANA D3 MANZANA D4	6.853,963 7.526,345
0.000	31.390,617	4.036,779	27.353,838	6.535,169	5.936,312		14.882,356
UG 11	31.390,617	Calle 48 4.036,779	27.353,838	Carrera 111 2.489,064 Carrera 112 2.447,338 Calle E 177,658 Calle F 470,397 Calle G 940,793	Parque final 4 5.936,312	MANZANA D5 MANZANA D6	7.526,345 7.356,012
0.000	50.403,159	8.346,265	42.056,894	6.953,214	9.216,006		25.887,675
UG 12	50.403,159	Calle 48 5.218,246 Carrera 115 3.128,019	42.056,894	Carrera 112 2.448,022 Carrera 113 1.152,001 Calle E 1.118,397 Calle F 2.236,794	Parque 3 9.216,006	MANZANA D7 MANZANA D8	7.526,345 18.361,329
TOTAL	158.367,091	19.969,023	138.378,068	28.235,663	39.645,168	0.000	70.494,216

