

## BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE SANTIAGO DE CALI



## Referencias:

Decreto 2858 del 26-XI-1984

Acuerdo 30 de 1993.

Acuerdo 069 de 2000.

Acuerdo 0232 de 2007, Plan Especial de Protección del Patrimonio Inmueble de Santiago de Cali

BIC N-29

**Teatro Jorge Isaacs****Bien de Interés Cultural del ámbito Nacional**

Decreto 2858 -26-XI-1984

**Nivel 1 Conservación Integral**

Autores: Ings. Gaetano Lignarolo y Guido Micucci.

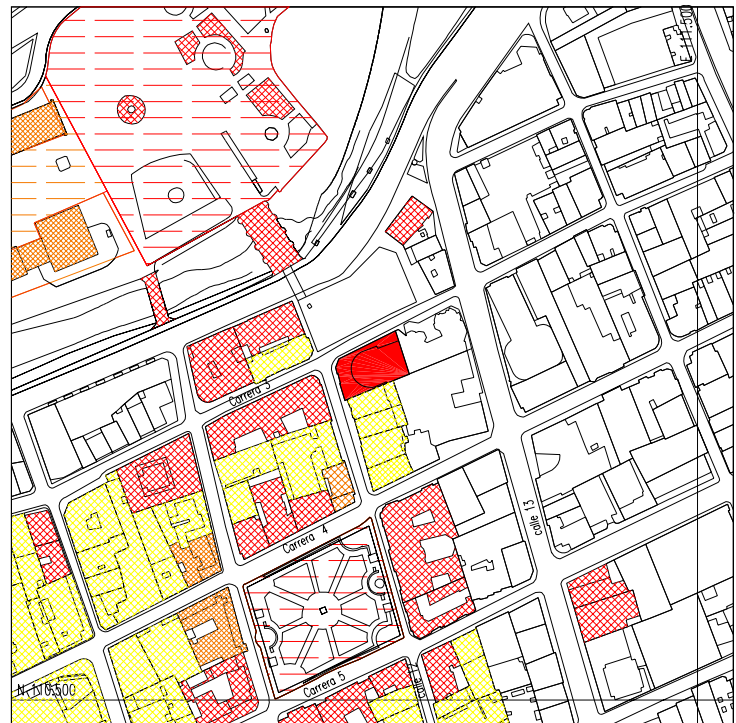
Fecha: 1931

Restauración: Manuel Lago.

Calle 12 - Carrera 3

Construido con estructura en hormigón armado mantiene la forma básica del “teatro a la italiana”: planta tipo herradura y ornamentación arquitectónica historicista. Un gran ventanal (rematado con vitrales) en la planta alta ilumina el hall y las escaleras de acceso a los palcos. Los palcos son grandes balcones en voladizo inclinado, posibles gracias a las técnicas de construcción modernas empleadas, generando un efecto de dinamismo en el espacio de la sala poco frecuente en edificios de esta tipología. La obra fué complementada con la ornamentación dirigida por Mauricio Ramelli.

Ubicado sobre la que fuera la vía comercial más importante de la ciudad en la primera mitad del siglo XX, la Calle 12, participa de los principales recorridos patrimoniales de la ciudad, el eje Paseo Bolívar-Plaza de Caycedo y tras la demolición del Hotel Alférez Real y la construcción del “parque de los poetas” el edificio del Teatro Jorge Isaacs ha logrado mayor protagonismo urbano y prácticamente se ha convertido en parte de la “entrada” al centro de la ciudad junto a La Ermita y el Edificio de Coltabaco. Casi todo su entorno cuenta con construcciones que en general superan su altura, exceptuando la del predio del lado, construcción que se consideró provisional hace muchos años pero que todavía subsiste; toda nueva construcción en este predio deberá procurar igualar en altura la del teatro, armonizar con la misma y procurar que el teatro mantenga su protagonismo como hito urbano y referente arquitectónico.

**Zona de Influencia:**

Revisión y ajuste del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Cali, 2014 - 2027