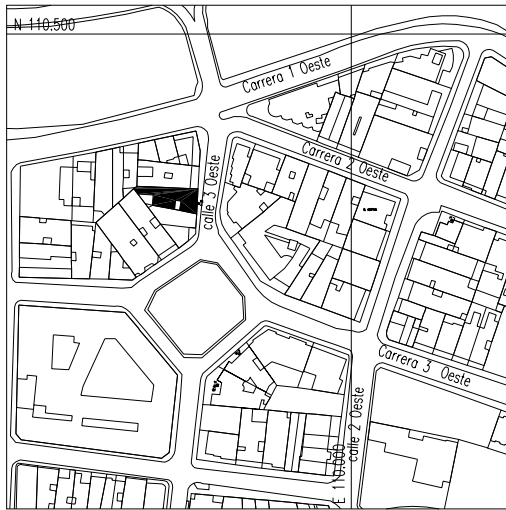


# BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE SANTIAGO DE CALI



BIC M2-67

## Casa Barrio El Peñón

### Nivel 2 Conservación del Tipo Arquitectónico

Calle 3 Oeste #1-38

Uso Original: Vivienda. Uso Actual: Comercio

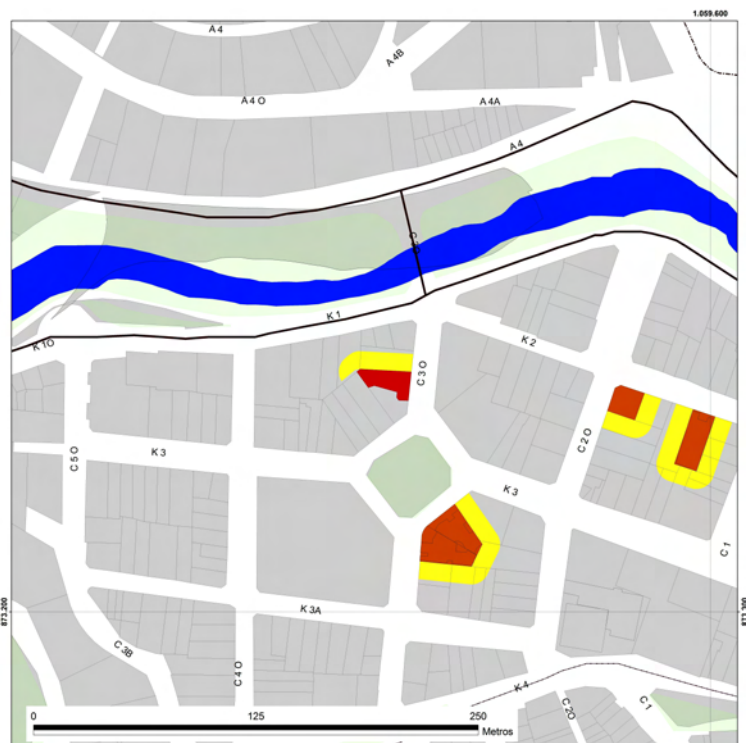
Usos Posibles: Vivienda, Cultural, Servicios (Oficinas)



Ejemplo de la arquitectura de las primeras construcciones domésticas en el sector de El Peñón. La casa entre medianeras y organizada a través de patios todavía no acusa los modelos arquitectónico-urbanos republicanos y simplemente incorpora molduras para enmarcar los vanos, el zócalo y una cinta que pretende evocar una cornisa en la parte superior, sobre la que vuela el tejado.

Sus vecinas inmediatas son construcciones también de baja altura, pero dado que no están protegidas, toda nueva construcción deberá empatar volumétricamente con esta casa, y toda sobreelevación deberá estar aislada y evitar la generación de culatas.

### Zona de Influencia:



### Referencias:

Acuerdo 0232 de 2007, Plan Especial de Protección del Patrimonio Inmueble de Santiago de Cali