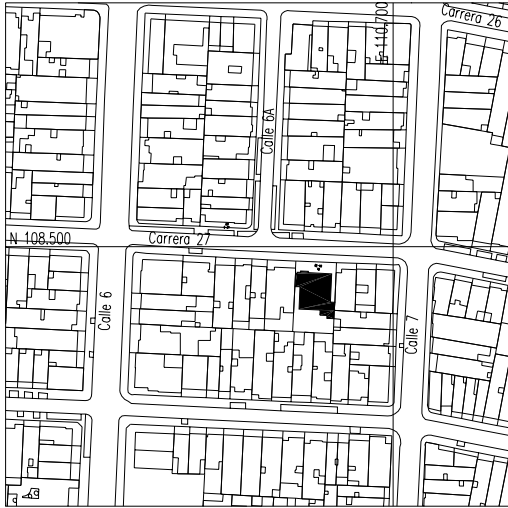


BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE SANTIAGO DE CALI



BIC M2-66

Casa Barrio El Cedro

Nivel 2 Conservación del Tipo Arquitectónico

Autor: Gerardo Posada

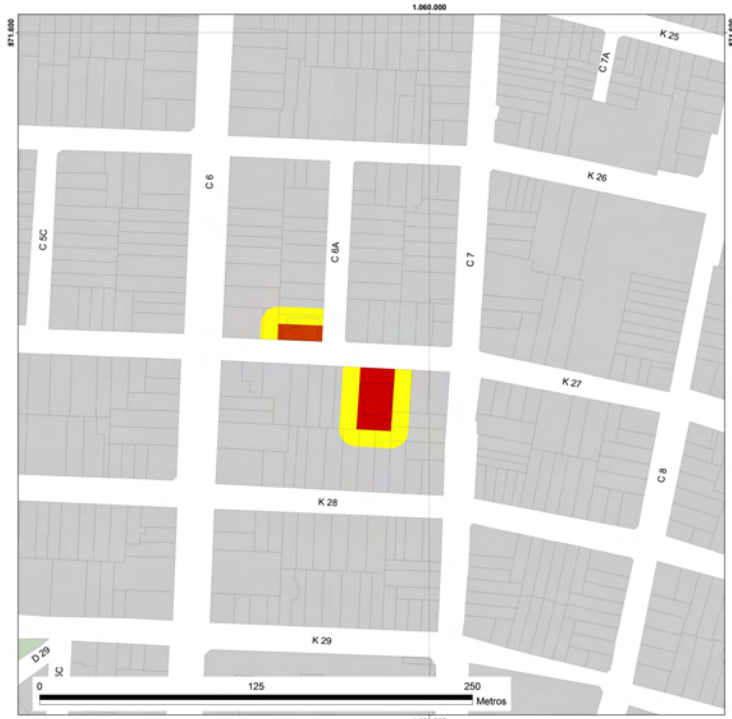
Carrera 27 #6A-28

Uso Original: Vivienda. Usos Posibles: Vivienda, Oficinas, Cultural

Ejemplo de la arquitectura neocolonial que practicara su arquitecto Gerardo Posada y de buena parte de las construcciones originales en este sector. La casa presenta un cuerpo alto cubierto a dos aguas, acusadas a la manera de hastial en el exterior. La altura del cuerpo se acentúa con un elemento ornamental, a manera de cornisa bajo la altura de antepecho de la ventana del piso alto. Bajo ella se dispone una ventana más ancha conformada en su parte baja por una magera en voladizo y cubierta por un tejadillo que hoy ha desaparecido. A su lado, un poco más atrás un gran porche con arcos de diferente diámetro y altura soportan el gran balcón sostenido con machones sobre los que descansa el agua de la cubierta. Toda la superficie exterior posee un acabado rugoso, patrón típico de esta arquitectura. La casa conserva su muro de antejardín y la elaborada reja diseñada por el arquitecto, en una composición de arcos invertidos y machones rematados con una esfera. Desgraciadamente a su lado y al frente se han perdido las características de su paisaje urbano, conformado por bermas (aunque hacia la Avenida de Roosevelt estas sobreviven). Debe recuperarse la berma original y su empradizado, así mismo con restituir la vegetación arborea característica de su paisaje urbano original.

El hecho de que volumétricamente esta casa se individualice a través de retrocesos a sus lados facilita la conservación de su imagen en el caso de nuevas construcciones en sus predios vecinos, las que deberán contemplar el embate volumétrico y el aislamiento (sin culatas) en caso de sobre elevación, y se deberá procurar en la cuadra mantener en la parte más exterior cuerpos bajos que permitan mantener la unidad perspectiva.

Zona de Influencia:



Referencias:

Acuerdo 069 de 2000
Acuerdo 0232 de 2007, Plan Especial de Protección del Patrimonio Inmueble de Santiago de Cali