

BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE SANTIAGO DE CALI



BIC M2-49

Casa Barrio Versalles

Nivel 2 Conservación del Tipo Arquitectónico

Avenida 5 B Norte #21N-02

Uso Original: Vivienda. Uso Actual: Comercio

Usos Posibles: Vivienda, Servicios (Oficinas)



Esta casa responde mas a los modelos del «mediterranean style» que a la arquitectura neocolonial. Es un volumen regular, ochavado en la esquina para generar el acceso cuando se accedía en diagonal a través de un andén que cruzaba el antejardín. Este acceso conecta con un porche conformado por columnas estriadas que imitan con las líneas de su acabado un mampuesto de sillares y que soportan arcos planos. El balcón ubicado sobre el porche presenta columnas cortas que se levantan sobre los machones resaltados del antepecho y soportan arcos cobelados. El volumen de la casa se resalta con un ailamiento lateral parcial sobre la Av. 5a. B y sobre la Calle 21 se conectaba con la casa vecina con un simple muro, pero una reforma a finales de los 1970's ocupó esta área ampliando la edificación. Toda construcción en sus medianeras deberá contemplar el empate volumétrica y evitar la generación de culatas. Para esta área de Versalles- San Vicente se propone la declaración de su diseño urbano original como paisaje histórico, por lo que la recuperación de bermas (que son propiedad pública) y de la vegetación de palmas datilertas que enmarcan las vías forman parte de la recuperación de su entorno original, así como la recuperación de antejardines con soluciones al menos de empradizado parcial.

Zona de Influencia:



Referencias:

Acuerdo 069 de 2000
 Acuerdo 0232 de 2007, Plan Especial de Protección del Patrimonio Inmueble de Santiago de Cali