

BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE SANTIAGO DE CALI



BIC M2-26

Conjunto de 2 Casas Barrio Granada

Nivel 2 Conservación del Tipo Arquitectónico

Calle 10 Norte #4-55/57/59.

Uso Original: Vivienda

Usos Posibles: Vivienda, Cultural



Estas casas corresponden en sus formas a la arquitectura neocolonial dominante en este sector de la ciudad entre los años 1930s y 1950s. Las construcciones contiguas también respondían a esta arquitectura pero algunas han sido demolidas para dar paso a grandes edificaciones en altura y otras han sido abandonadas, esperando ser demolidas. No obstante estas edificaciones se mantienen en muy buen grado de conservación y mantienen su uso original, lo que contribuye a atenuar el negativo impacto urbano de algunas de las construcciones que utilizan esta calle sólo como vía de servicio y acceso a garajes, haciendo que el soporte arquitectónico a la vida urbana haya prácticamente desaparecido. Una acción importante sería no solo mantener la protección sobre estos bienes, sino propiciar la recuperación de las casas vecinas abandonadas, lo que permitiría recuperar en gran medida las calidades ambientales de una calle que por su trazado es altamente positiva para el uso residencial por la baja intensidad de tránsito.

Zona de Influencia:



Referencias:

Acuerdo 069 de 2000

Acuerdo 0232 de 2007, Plan Especial de Protección del Patrimonio Inmueble de Santiago de Cali