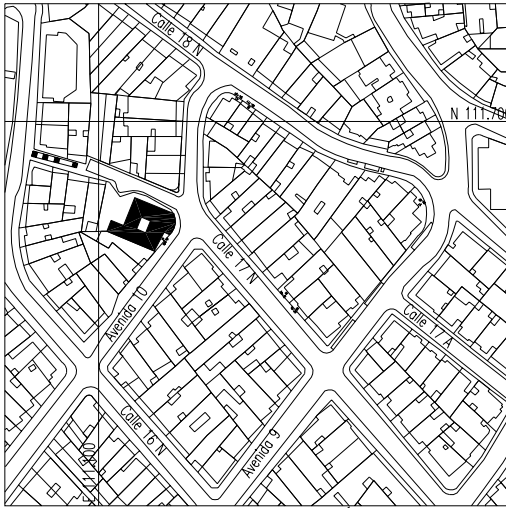


BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE SANTIAGO DE CALI



BIC M2-23

Casa Barrio Granada**Nivel 2 Conservación del Tipo Arquitectónico**

Autor: Gerardo Posada.

Diseño y Construcción: ca 1.940.

Avenida 9A Norte #16N-57.

Uso Original: Vivienda. Uso Actual: Oficinas

Usos Posibles: Vivienda, Cultural, Oficinas.



Esta casa neocolonial de una planta aprovecha la topografía para dominar el entorno. El antejardín se convierte así en un aterrazamiento sobre el que se dispone en la esquina el porche conformado por columnas acebolladas en su desarrollo. El desnivel del terreno fue aprovechado también para disponer un garaje en planta baja. Esta parte, la única que posee dos niveles es resaltada gracias al tratamiento del hastial con la forma mixtilínea de una espadaña según los patrones «mission style», tratamiento similar fue hecho en el costado intentando «recomponer» la larga fachada. A su lado se levantan otras construcciones neocoloniales que empatan volumétricamente. Al frente se levantan un ejemplo de arquitectura republicana de cierto interés y construcciones modernas de baja altura. Toda construcción aladaña deberá mantener los empates a nivel de volumetría y retrocesos en caso de sobreelevación generando fachadas.

**Zona de Influencia:****Referencias:**

Acuerdo 069 de 2000

Acuerdo 0232 de 2007, Plan Especial de Protección del Patrimonio Inmueble de Santiago de Cali

Bibliografía:

Ramírez, Francisco. Gutierrez, Jaime. Uribe, Rodrigo *Arquitectura Neocolonial en Cali 1920-1950*. Serie Memoria y Territorio. Centro de Investigaciones en Territorio, Construcción y Espacio. CITCE. Unversidad del Valle. Cali, 2000.