

BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE SANTIAGO DE CALI**BIC M1-80**

Edificios Base Aérea Escuela Militar de Aviación Marco Fidel Suárez

Carrera 8 No. 58-67

Fecha: 1933

Uso: Educación



Base Aérea EMAVI, década de 1970



La instauración de la Escuela Militar de Aviación EMAVI Marco Fidel Suárez se remonta al año de 1933, en la Hacienda conocida entonces como “El Guabito”, donde ha funcionado permanentemente. En ella se han graduado más de 80 promociones de oficiales, nacionales y extranjeros, con las distinciones de pilotaje, navegación, comunicaciones, mantenimiento, abastecimiento, seguridad y defensa de bases, armamento aéreo y defensa aérea. El área afectada son los edificios que se listan a continuación en la ficha técnica.

Los valores ambientales y paisajísticos son notables, por lo cual los Ficus Micro carpa y Algarrobos ubicados en la Base hacen parte del patrimonio paisajístico y ambiental (POT año 2000, artículo 172). *La Administración Municipal realizará un estudio de viabilidad paisajística y ambiental para el Cantón Nápoles y la Base Aérea Marco Fidel Suárez. Declárense como suelo de protección paisajística y ambiental, los terrenos donde funcionarán la Escuela Militar de Aviación y Base Aérea Marco Fidel Suárez, dado que por su dimensión y la baja ocupación debida a su uso es una importante área verde que se constituye en un descanso visual dentro del paisaje urbano y en un gran pulmón de la ciudad en una zona densamente poblada donde conviven usos industriales y residenciales (POT año 2000, artículo 539). Por su importancia paisajística y ambiental a nivel de ciudad, en estos terrenos deberá mantenerse su configuración actual y propender por la conservación e incremento de la arborización existente.*

Para el tratamiento de su Zona de Influencia se retoma el POT del año 2000: *Restricción de Alturas: Los predios localizados en el área de influencia del Aeródromo - Escuela Base Aérea Marco Fidel Suárez, señalada dentro de un radio de acción de 500 metros a partir de cualquier punto del límite de la pista, tendrán restringidas sus alturas a doce (12.00) metros o cuatro (4) pisos en total. Se exceptúan los predios localizados en el cono de aproximación de la pista del Aeródromo, demarcado en su cabecera oriental, los cuales podrán ser construidos en un (1) piso (3 metros) hasta la Autopista Oriental y de dos (2) pisos (6 metros) entre ésta y el Río Cauca. Esta normatividad será aplicada hasta tanto permanezca el Aeródromo de la Escuela Base Aérea Marco Fidel Suárez.*

BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE SANTIAGO DE CALI



Casa Museo Antigua Hacienda El Guabito Nivel 1 Conservación Integral

Ubicado sobre el eje de acceso a la Escuela Militar de Aviación Marco Fidel Suárez, EMAVI, esta casa se destaca por su arquitectura con influencia del estilo español californiano. La carpintería de madera en su interior es de singular y excepcional valor y mantiene su belleza original.

Actualmente funciona en la antigua casa de hacienda la Oficina del Grupo de Apoyo Logístico, en la que se tiene expuesta una serie de objetos como cuadros al óleo, fotografías, medallas, condecoraciones, que dan cuenta de la historia de la Base Aérea Marco Fidel Suárez como Escuela Militar de Aviación a manera de casa museo.



Edificio Académico Nivel 1 Conservación Integral

Edificio de dos pisos que se destaca por la influencia de formas la Arquitectura Moderna Art-Decó, su construcción data de alrededor de 1.933. La línea formal de este edificio ha permitido que se conserve su dignidad a través del tiempo. En la actualidad la Escuela planea el estudio de reforzamiento estructural que, en la medida de lo posible, se realice preservando los valores formales y espaciales del edificio.



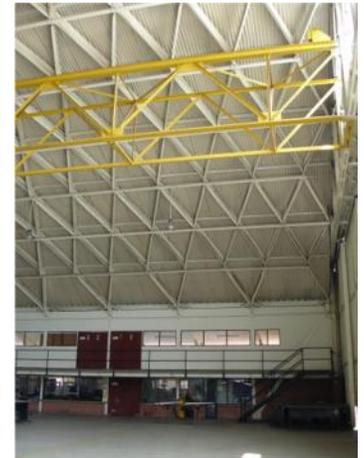
BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE SANTIAGO DE CALI



Hangares 1-2-3-4 y 5

Nivel 1 Conservación Integral

Cada uno de estos hangares son exponentes de la Arquitectura Industrial, la eficiencia de la estructura es evidente dando lugar a espacios multifuncionales que con el paso del tiempo han albergado diferentes actividades. Los hangares que tienen bóveda metálica sobresalen por la espectacularidad en su estructura, además de su excelente mantenimiento que hacen indiscutibles sus valores como Bien de Interés Cultural de la ciudad.



Iglesia o Capilla

Nivel 1 Conservación Integral

Este edificio, aunque de formas sencillas, es un exponente de la Arquitectura Neocolonial. El tratamiento del campanario en forma de espadaña y la textura del ladrillo son muestras de la referencia a esta arquitectura. El trabajo interior en madera es muy delicado y fino, así como los vitrales con figuras religiosas.



BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE SANTIAGO DE CALI



Planetario de la Base Aérea

Los Guabitos I y II Nivel 1 Conservación Integral

Edificios construidos alrededor del año 1940 como dormitorios de los cadetes. La utilización de bóvedas rebajadas en sus cubiertas le da unas características especiales que resaltan en todo el conjunto de la base. La utilización de elementos prefabricados como quiebra soles además sugiere un trabajo hecho por un profesional que buscaba una adecuada respuesta climática a través del diseño.

Planetario Nivel 1 Conservación Integral

Esta peculiar construcción data del año 1933 y, a pesar de su escala, es un símbolo tanto de la base aérea como para la ciudad y hace parte de su memoria, pues numerosos colegios y escuelas tuvieron por muchos años como uno de sus destinos obligados el visitar sus instalaciones.

Zona de Influencia Edificios Base Aérea:



Referencias:

- Acuerdo 069 de 2000, Plan Ordenamiento Territorial
- Acuerdo 0232 de 2007, Plan Especial de Protección del Patrimonio Urbano Arquitectónico del Municipio de Santiago de Cali