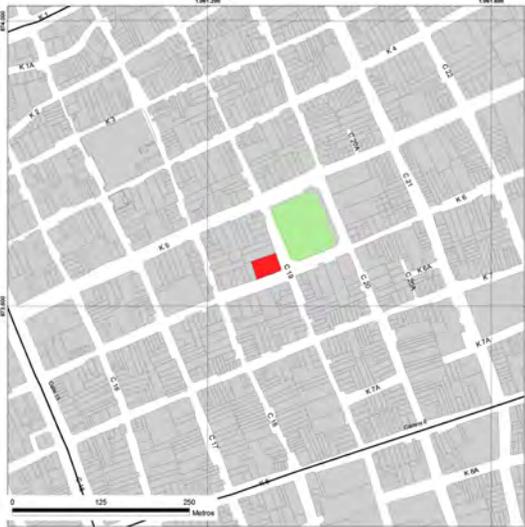


BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE SANTIAGO DE CALI


BIC M1-76

Teatro San Nicolás

Nivel 1 Conservación Integral

Diseño: Gerardo Posada.

Fecha: 1944

Calle 19 Carrera 6

Uso original: Sala de Cine Uso actual: Centro Comercial

Esta obra las influencias del expresionismo y del Art Decó propio no sólo de las primeras modernizaciones arquitectónicas, sino de la primera arquitectura para salas de cine. El proyecto concebido simétricamente sobre el acceso - a pesar de estar en una esquina - presenta un dramático juego de volúmenes, que le imprimen dinamismo a la composición, acentuado por las formas cóncavas y convexas de los planos hasta terminar el volumen principal de la sala. Una intervención reciente ha acentuado éstos aspectos compositivos al valorar con el empleo de color los diferentes planos del edificio. La reciente remodelación cambió el acabado exterior en grano lavado de colores tierra, por un repello con pinturas de colores. El edificio fue construido en estructura de hormigón, con tabiques de ladrillo, lo que ha permitido que pueda haber sido utilizado como un gigantesco «casarón» en sus plantas bajas, introduciendo un pequeño centro comercial especializado en productos eléctricos. Hay que resaltar que los propietarios no obstante han mantenido algunos elementos icónicos importantes como el bellísimo y antiguo letrero del Teatro. El edificio se adaptaba originalmente en sus extremos a la arquitectura doméstica del entorno, pero esta ha estado siendo sustituida por edificaciones de mayor altura, por lo que dada su importancia arquitectónica hay que considerar los empates volumétricos como necesarios. Este edificio conforma además el recinto del Parque de San Nicolás, el cual también es un bien de interés cultural del municipio.

Zona de Influencia:



Referencias:

Acuerdo 0232 de 2007, Plan Especial de Protección del Patrimonio Inmueble de Santiago de Cali

Bibliografía:

Ramírez, Francisco: *Arquitectura Profesional en Cali y su Área de Influencia*. Dpto. de Proyectos, Escuela de Arquitectura, Universidad del Valle. (Informe Final de Investigación). Cali, 1995