

BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE SANTIAGO DE CALI



Referencias:

Acuerdo 0232 de 2007, Plan Especial de Protección del Patrimonio Inmueble de Santiago de Cali.

Bibliografía:

Ramírez, Francisco: *La arquitectura Racionalista Moderna. Cali 1930-1960*. En Revista CITCE No 1, Cali, 1999.

Revista Proa 129 Bogotá 1959

BIC M1-33 Edificio Lopez Nivel 1 Conservación Integral

Autores: Francisco Zornoza, Federico Obyrne, Rodrigo Tascón (ZOT)

Fecha: 1959

Avenida Colombia #9-95/Calle 10 #1-09/1-19 Oeste

Uso Vivienda

El punto de partida del edificio López esta constituido por dos volúmenes. Desde la calle, el mas largo se presenta coronado por unas bóvedas de hormigón que parecen flotar sobre el mismo. Dentro de este volumen se desarrolla una compleja fachada en la que los apartamentos duplex del interior son claramente diferenciados en el exterior y donde los diferentes planos dan corporeidad a ventanas y balcones que parecen flotar en espacios demarcados por las losas de entrepiso las divisiones entre los apartamentos. Estas formas se acentúan con el uso de distintos planos de color. A pesar de los años transcurridos, el edificio se mantiene en un alto grado de conservación producto no sólo del cuidado de sus habitantes sino de la calidad de la solución en los detalles que protegen la fachada de la inclemencia del tiempo. A pesar de la tipificación de los elementos, el edificio posee una gran variedad, incluso en las plantas de los apartamentos.

El área de influencia es el de su propia manzana y el frente de los jardines del Río Cali. En los predios aledaños se han levantado ya edificios de apartamentos, que mal que bien empatan volumétricamente aunque poco hicieron por la valoración de este edificio, el cual se destaca gracias a su ubicación y potencia plástica.

Zona de Influencia:

